# PT INDAH PRAKASA SENTOSA, Tbk dan ENTITAS ANAK /
# *PT INDAH PRAKASA SENTOSA, Tbk and SUBSIDIARIES*

Laporan Keuangan

Per tanggal dan untuk tahun-tahun yang berakhir

Pada tanggal 30 September 2021 (Tidak Diaudit) dan 2020

*Financial Statements*

*as of and for the year ended*

*September 30, 2021 (Unaudited) and 2020*

**DAFTAR ISI / *TABLE OF CONTENTS***


| | **Halaman /** *Page* | |
|---|---|---|
| Pernyataan Direksi | | *Directors' Statement* |
| Laporan Posisi Keuangan | 1a-1b | *Statements of Financial Position* |
| Laporan Laba Rugi dan Pendapatan komperhensif Lainnya | 2 | *Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income* |
| Laporan Perubahan Ekuitas | 3 | *Statements of Changes in Equity* |
| Laporan Arus Kas | 4 | *Statements of Cash Flows* |
| Catatan atas Laporan Keuangan | 5-100 | *Notes to the Financial Statements* |

**PT. INDAH PRAKASA SENTOSA, Tbk**
Jl. Plumpang Semper No. 24
Jakarta Utara 14260
Telp. : (021) 436 1876, 436 1877
Fa. : (021) 436 1878

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI**
**TENTANG**
**TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2021**
**PT INDAH PRAKASA SENTOSA Tbk. DAN ENTITAS ANAK/**
***STATEMENT OF DIRECTORS***
***REGARDING***
***THE RESPONSIBILITY OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***
***FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2021***
***PT INDAH PRAKASA SENTOSA Tbk. AND SUBSIDIARIES***

Kami yang bertanda tangan dibawah ini : *We, the undersigned :*

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Nama | : | Eddy Purwanto Winata | : | *Name* |
| | Alamat kantor | : | Jl. Sunter Garden Raya Blok D8 No. 3G dan 3H Jakarta Utara 14350 | : | *Office address* |
| | Alamat domisili sesuai KTP | : | Jl. Karang Asem Utara No. 17, Kuningan Timur, Setia Budi, Jakarta Selatan | : | *Domicile as stated in ID card* |
| | Nomor telepon | : | 021-65837620 | : | *Phone number* |
| | Jabatan | : | Direktur Utama / *President Director* | : | *Position* |
| 2. | Nama | : | Adreanus Tatang | : | *Name* |
| | Alamat kantor | : | Jl. Sunter Garden Raya Blok D8 No. 3G dan 3H, Jakarta Utara 14350 | : | *Office address* |
| | Alamat domisili sesuai KTP | : | Jl. Kelapa Puan XXIII AK. 3 No. 1 Pakulonan Barat, Kelapa Dua, Tangerang | : | *Domicile as stated in ID card* |
| | Nomor telepon | : | 021-65837620 | : | *Phone number* |
| | Jabatan | : | Direktur / *Director* | : | *Position* |

Menyatakan bahwa : *State that :*

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Perusahaan;
2. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;
   b. Laporan keuangan konsolidasian tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

1. *We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements of the company;*
2. *The consolidated financial statements of the company have been prepared and presented in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards;*
3. *a. All information contained in the consolidated financial statements of the company are complete and correct;*
   *b. The consolidated financial statements of the company do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts;*
4. *We are responsible for the Company internal control system.*

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya. *This statement letter is made truthfully.*

Jakarta, 30 November 2021 / *Jakarta, November 30, 2021*

Direktur Utama / *President Director* Direktur / *Director*

METERAI TEMPEL
B95A1AJX568269128

Eddy Purwanto Winata Adreanus Tatang

**PT Indah Prakasa Sentosa Tbk**
**dan Entitas Anak**
**Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian**
**Per 30 September 2021 dan 2020**
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

***PT Indah Prakasa Sentosa Tbk***
***and Subsidiaries***
***Consolidated Financial Position Report***
***As of September 30, 2021 and 2020***
***(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)***

| | Catatan/ *Notes* | 30 Sept 2021 / *Sept 30, 2021* | 31 Des 2020/ *Dec 31, 2020* | |
|---|---|---|---|---|
| **Aset** | | | | ***Asset*** |
| **Aset lancar** | | | | ***Current assets*** |
| Kas dan setara kas | 3f, 3l, 5 | 1,640,132,762 | 2,291,779,063 | *Cash and cash equivalents* |
| Rekening yang dibatasi penggunaannya | 6 | 250,000,000 | 250,000,000 | *Restricted accounts* |
| Piutang usaha | | | | *Trade receivables* |
| Pihak ketiga - setelah dikurangi cadangan penurunan nilai | 3g, 7 | 26,756,949,961 | 26,492,068,078 | *Third parties - net of allowance for declining in value amounting to* |
| Pihak berelasi | 3g, 7 | 3,265,875,031 | 3,272,875,031 | *Related parties* |
| Piutang lain-lain | 3g, 8 | 44,131,832 | 51,477,203 | *Other receivables* |
| Persediaan | 3h, 9 | 4,412,673,476 | 5,332,334,532 | *Inventories* |
| Pajak dibayar di muka | 3k, 19a | 10,166,854,641 | 7,461,768,331 | *Prepaid taxes* |
| Beban dibayar di muka | 3j, 10 | 1,072,740,115 | 1,114,873,500 | *Prepaid expenses* |
| **Jumlah aset lancar** | | **47,609,357,818** | **46,267,175,738** | ***Total current assets*** |
| **Aset tidak lancar** | | | | ***Non-current assets*** |
| Uang muka | 11 | 2,415,000,000 | 2,400,000,000 | *Advance* |
| Aset pajak tangguhan | 3k | 2,739,386,530 | 2,739,386,530 | *Deferred tax assets* |
| Piutang lain-lain pihak berelasi | 3e, 33 | 77,615,929,441 | 69,030,725,183 | *Other receivables - related parties* |
| Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan | 3i, 12 | 320,975,806,115 | 333,357,956,430 | *Fixed assets - net off accumulated depreciation* |
| Aset lain-lain | 13 | 100,000,000 | 100,000,000 | *Other assets* |
| **Jumlah aset tidak lancar** | | **403,846,122,086** | **407,628,068,143** | ***Total non-current assets*** |
| **Jumlah aset** | | **451,455,479,904** | **453,895,243,881** | ***Total assets*** |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of the consolidated financial statements.

**PT Indah Prakasa Sentosa Tbk**
**dan Entitas Anak**
**Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian**
**Per 30 September 2021 dan 2020**
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

***PT Indah Prakasa Sentosa Tbk***
***and Subsidiaries***
***Consolidated Financial Position Report***
***As of September 30, 2021 and 2020***
***(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)***

| | Catatan/ *Notes* | 30 Sept 2021 / *Sept 30, 2021* | 31 Des 2020/ *Dec 31, 2020* | |
|---|---|---|---|---|
| **Liabilitas** | | | | ***Liabilities*** |
| **Liabilitas jangka pendek** | | | | ***Current liabilities*** |
| Utang bank jangka pendek | 14 | 123,022,354,808 | 123,022,384,808 | *Short term bank loans* |
| Utang usaha | | | | *Trade payables* |
| Pihak ketiga | 15 | 10,257,033,053 | 8,387,234,040 | *Third parties* |
| Utang pajak | 3k, 19b | 14,366,785,946 | 12,730,074,719 | *Taxes payable* |
| Beban yang masih harus dibayar | 16 | 7,313,835,090 | 4,913,596,552 | *Accrued expenses* |
| Utang lembaga keuangan lainnya | 18 | 17,550,879,457 | 17,300,070,502 | *Other financial institution loan* |
| Liabilitas jangka panjang yang akan jatuh tempo dalam satu tahun | | | | *Long term liabilities that will mature in one year* |
| Utang bank | 17 | 9,176,210,043 | 7,476,067,127 | *Bank loan* |
| Utang pembiayaan konsumen | 18 | 21,827,203,992 | 21,854,087,957 | *Consumer financing payables* |
| **Jumlah liabilitas jangka pendek** | | **203,514,302,389** | **195,683,515,705** | ***Total current liabilities*** |
| **Liabilitas jangka panjang** | | | | ***Non-current liabilities*** |
| Utang lain-lain pihak berelasi | 3e, 33 | 2,976,071,525 | - | *Other payables - related parties* |
| Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun | | | | *Long term liabilities after deducting portion which mature in one year* |
| Utang bank | 17 | 95,410,578,257 | 98,095,550,957 | *Bank loan* |
| Utang pembiayaan konsumen | 18 | 17,123,327,737 | 25,832,431,517 | *Consumer financing payable* |
| Pendapatan diterima dimuka | 21 | 985,470,574 | 1,082,450,146 | *Unearned Revenue* |
| Liabilitas imbalan kerja | 3m, 20 | 11,248,757,639 | 9,852,368,560 | *Employee benefits liability* |
| **Jumlah liabilitas jangka panjang** | | **127,744,205,732** | **134,862,801,180** | ***Total non-current liabilities*** |
| **Jumlah liabilitas** | | **331,258,508,121** | **330,546,316,885** | ***Total liabilities*** |
| **Ekuitas** | | | | ***Equity*** |
| **Jumlah Ekuitas yang dapat diatribusikan ke pemilik entitas induk** | | | | ***Equity attributable to owners of the Company*** |
| Modal saham | | | | *Share capital* |
| Modal dasar - 2.000.000.000 saham (30 September 2021 dan 2020), nilai nominal Rp100 per saham (30 September 2021 dan 2020) | | | | *Authorized capital - 2,000,000,000 shares (September 30, 2021 and 2020), par value of Rp100 per share (September 30, 2021 and 2020)* |
| Telah ditempatkan dan disetor penuh 650.000.000 (30 September 2021 dan 2020) | 3r, 22 | 65,000,000,000 | 65,000,000,000 | *Issued and fully paid 650,000,000 shares (September 30, 2021 and 2020)* |
| Agio saham | | 23,425,908,848 | 23,425,908,848 | *Paid in surplus* |
| Tambahan modal disetor lainnya : | | | | *Additional other paid in capital :* |
| - Selisih kombinasi bisnis entitas sepengendali | 23 | 55,540,520,208 | 55,540,520,208 | *- The difference in business combination of under common control entities* |
| - Pengampunan pajak | 23 | 6,766,567,000 | 6,766,567,000 | *- Tax amnesty* |
| Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya | | (83,799,933,748) | (80,598,997,367) | *Retained earnings which unappropriated* |
| Penghasilan komprehensif lain : | | | | *Other comprehensive income :* |
| - Selisih revaluasi aset tetap | 24 | 52,084,320,000 | 52,084,320,000 | *- Surplus on revaluation of fixed assets* |
| **Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk** | | **119,017,382,308** | **122,218,318,689** | ***Total equity attributable to owners of the parent entity*** |
| Kepentingan non-pengendali | 25 | 1,179,589,475 | 1,130,608,307 | *Non-controlling interests* |
| **Jumlah ekuitas** | | **120,196,971,783** | **123,348,926,996** | ***Total equity*** |
| **Jumlah liabilitas dan ekuitas** | | **451,455,479,904** | **453,895,243,881** | ***Total liabilities and equity*** |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of the consolidated financial statements.

**PT Indah Prakasa Sentosa Tbk**
**dan Entitas Anak**
**Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian**
**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 2020**
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

***PT Indah Prakasa Sentosa Tbk***
***and Subsidiaries***
***Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income***
***For the years ended September 30, 2021 and 2020***
***(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)***

| | Catatan/ *Notes* | 30 Sept 2021 / *Sept 30, 2021* | 30 Sept 2020/ *Sept 30, 2020* | |
|---|---|---|---|---|
| Pendapatan | 3j, 26 | 210,378,441,977 | 190,633,800,617 | *Revenues* |
| Beban pokok penjualan | 3j, 27 | (168,534,582,749) | (151,464,819,312) | *Cost of revenues* |
| **Laba bruto** | | **41,843,859,228** | **39,168,981,305** | ***Gross profit*** |
| Beban penjualan | 3j, 28 | (2,571,683,758) | (2,841,642,425) | *Selling expenses* |
| Beban umum dan administrasi | 3j, 29 | (32,357,203,159) | (30,199,546,571) | *General and administrastion expenses* |
| Laba penjualan aset | 3i, 12,13 | 1,411,373,613 | (51,624,139) | *Gain on sales of assets* |
| Pendapatan bunga | 31 | 4,653,152 | 10,287,961 | *Interest income* |
| Provisi dan administrasi bank | 31 | (112,442,863) | (676,745,824) | *Bank charges and provision* |
| Bunga pinjaman bank | 3n, 31 | (8,456,527,002) | (12,794,558,171) | *Interest on bank loans* |
| Bunga pembiayaan konsumen | 31 | (3,808,784,662) | (3,776,565,812) | *Interest on consumer financing* |
| Pendapatan (Biaya) lainnya | 3j, 30 | 894,800,238 | 62,230,365 | *Other (cost) income* |
| | | (44,995,814,441) | (50,268,164,616) | |
| **Laba (Rugi) sebelum beban pajak** | | **(3,151,955,213)** | **(11,099,183,311)** | ***Profit (Loss) before tax expenses*** |
| Beban pajak | 3k, 19d | - | - | *Tax expenses* |
| **Laba (Rugi) setelah pajak** | | **(3,151,955,213)** | **(11,099,183,311)** | ***Profit (Loss) after tax*** |
| Kepentingan non-pengendali | | (60,362,249) | (108,594,305) | *Minority interest* |
| **Laba (Rugi) tahun berjalan** | | **(3,212,317,462)** | **(11,207,777,616)** | ***Profit (Loss) for the year*** |
| Penghasilan komprehensif lain : | | | | *Other comprehensive income :* |
| - Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi: | | | | *- Items that will not be reclassified subsequently to profit or loss:* |
| - Revaluasi aset tetap | | - | - | *- Revaluation of fixed assets* |
| - Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti | | - | | *- Remeasurement of a net defined benefit liability* |
| - Pajak penghasilan terkait | | - | | *- Related income tax* |
| **Jumlah penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak** | | **-** | **-** | ***Total other comprehensive income for current year, after tax*** |
| **Jumlah penghasilan komprehensif tahun berjalan** | | **(3,212,317,462)** | **(11,207,777,616)** | ***Total comprehensive income for the year*** |
| **Jumlah laba (rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada :** | | | | ***Total profit (loss) for the year attributable to :*** |
| Pemilik entitas induk | | (3,151,955,215) | (11,099,183,311) | *Owners of the parent company* |
| Kepentingan non-pengendali | | (60,362,249) | (108,594,305) | *Non-controlling interest* |
| | | **(3,212,317,462)** | **(11,207,777,616)** | |
| **Jumlah penghasilan komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada :** | | | | ***Total comprehensive income for the year attributable to :*** |
| Pemilik entitas induk | | (3,151,955,215) | (11,099,183,311) | *Owners of the parent company* |
| Kepentingan non-pengendali | | (60,362,249) | (108,594,305) | *Non-controlling interest* |
| | | **(3,212,317,464)** | **(11,207,777,616)** | |
| Rugi per saham - dasar | 3q, 32 | (6.48) | (22.75) | *Loss per share - basic* |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of the consolidated financial statements.

**PT Indah Prakasa Sentosa Tbk**
**dan Entitas Anak**
**Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian**
**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020**
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

***PT Indah Prakasa Sentosa Tbk***
***and Subsidiaries***
***Consolidated Statement of Changes in Equity***
***For the years ended September 30, 2021 and December 31, 2020***
***(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)***

| | | Jumlah Ekuitas Yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk/ Amount of Equity Attributable to Owners of the Parent Entity | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Catatan/ *Notes* | Modal saham/ *Share capital* | Tambahan modal disetor lainnya/ *Additional paid in capital* | Ekuitas entitas anak yang berasal dari kombinasi bisnis/ *Equity of subsidiaries which derive from business combination* | Saldo laba/ *Retained earnings* | Pendapatan komprehensif lain/ *Other comprehensif income* | Jumlah/ *Total* | Kepentingan non-pengendali atas aset bersih/ *non-controlling interest in net assets* | Jumlah ekuitas/ *Total equity* | |
| **Saldo per 31 Desember 2020** | | **65,000,000,000** | **85,732,996,056** | **-** | **(80,598,997,367)** | **52,084,320,000** | **122,218,318,689** | **1,130,608,307** | **123,348,926,996** | ***Balance as of Desember 31, 2020*** |
| Laba (Rugi) tahun berjalan | | | | | (3,212,317,462) | | (3,212,317,462) | 48,981,168 | (3,163,336,294) | *Profit (Loss) for the year* |
| Kombinasi bisnis entitas sepengendali | | | | | 11,381,081 | | 11,381,081 | | 11,381,081 | *Business combination of entities under common control* |
| Penghaslian (rugi) komprehensif lain: | | | | | | | | | | *Other comprehensive income (loss) :* |
| Pos-Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi: | | | | | | | | | | *Items that will not be reclassified subsequently to profit or loss :* |
| - Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti | | | | | | | | | - | *- Remeasurement of net defined benefits liability* |
| - Pengukuran kembali keuntungan (kerugian) aktuaria | | | | | | | | | - | *- Remeasurement of actuarial gain (loss) on benefits* |
| **Saldo per 30 September 2021** | | **65,000,000,000** | **85,732,996,056** | **-** | **(83,799,933,748)** | **52,084,320,000** | **119,017,382,308** | **1,179,589,475** | **120,196,971,783** | ***Balance as of September 30, 2021*** |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of the consolidated financial statements.

**PT Indah Prakasa Sentosa Tbk**
**dan Entitas Anak**
**Laporan Arus Kas Konsolidasian**
**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal**
**30 September 2021 dan 2020**
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

***PT Indah Prakasa Sentosa Tbk***
***and Subsidiaries***
***Consolidated Statements of Cash Flows***
***For the years ended***
***September 30, 2021 and 2020***
***(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)***

| | Catatan/ *Notes* | 30 Sept 2021 / *Sept 30, 2021* | 30 Sept 2020/ *Sept 30, 2020* | |
|---|---|---|---|---|
| **Arus kas dari aktivitas operasi** | | | | ***Cash flows from operating activities*** |
| Penerimaan dari pelanggan | | 210,030,925,893 | 204,240,592,277 | *Received from customers* |
| Pembayaran kepada pemasok | | (147,076,772,753) | (132,011,543,336) | *Payments to supliers* |
| Pembayaran beban operasi | | (29,785,859,944) | (31,519,799,968) | *Payments of operating expenses* |
| Pembayaran pajak | | (1,157,935,221) | (1,145,176,329) | *Tax payments* |
| Beban Keuangan | | (107,789,711) | (3,620,061,400) | *Financial Expenses* |
| Pembayaran (penerimaan) lainnya | | 894,800,236 | 62,230,365 | *Other payments (receipts)* |
| **Kas bersih dari aktivitas operasi** | | **32,797,368,500** | **36,006,241,609** | ***Net cash from operating activities*** |
| **Arus kas dari aktivitas investasi** | | | | ***Cash flow from investing activities*** |
| Perolehan aset tetap | | (7,500,905,443) | 2,899,415,557 | *Acquisition of fixed assets* |
| Uang muka sewa | | (15,000,000) | (14,343,000) | *Advance on rent* |
| Hasil penjualan aset tetap | | 1,411,373,613 | (51,624,139) | *Proceeds from sales of fixed assets* |
| **Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi** | | **(6,104,531,830)** | **2,833,448,418** | ***Net cash used to investing activities*** |
| **Arus kas dari aktivitas pendanaan** | | | | ***Cash flows from financing activities*** |
| Kenaikan (Penurunan) pinjaman bank | | (984,859,784) | 2,811,156,963 | *Increase (decrease) of bank loan* |
| Pembayaran bunga pinjaman bank | | (8,456,527,002) | (12,794,558,171) | *Payment for bank loan's interest* |
| Pembayaran bunga pinjaman leasing | | (3,808,784,662) | (3,776,565,812) | *Payment for lease loan's interest* |
| Pembayaran sewa pembiayaan | | (8,735,987,745) | (6,277,618,359) | *Received of finance lease* |
| Pembayaran kepada lembaga keuangan lainnya | | 250,808,955 | (1,293,107,818) | *Payment to other financial institution* |
| Penerimaan (Pembayaran) kepada pihak berelasi | | (5,609,132,733) | (16,587,063,710) | *Received (Payment) to related parties* |
| **Kas bersih dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan** | | **(27,344,482,971)** | **(37,917,756,907)** | ***Net cash used to investing activities*** |
| **Kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas** | | **(651,646,301)** | **921,933,120** | ***Net increase (decrease) in cash and cash equivalents*** |
| **Kas dan setara kas awal tahun** | | **2,291,779,063** | **2,077,218,406** | ***Cash and cash equivalents at beginning of the year*** |
| **Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas** | | - | - | ***Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalent*** |
| **Kas dan setara kas akhir tahun** | 5 | **1,640,132,762** | **2,999,151,525** | ***Cash and cash equivalents at end of the year*** |

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of the consolidated financial statements.

**1. UMUM**

a. Pendirian Perusahaan

PT Indah Prakasa Sentosa Tbk ("Perusahaan") didirikan berdasarkan akta notaris No 44 tanggal 15 Januari 1988 yang mengalami perubahan dengan Akta No 73 tanggal 30 Maret 1988 yang keduanya dibuat di hadapan Notaris Bachruddin Hardigaluh, SH, di Cirebon. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia (“Menkumham”) berdasarkan Keputusan No C2-5287-HT0101TH'88 tanggal 23 Juni 1988. Anggaran Dasar Perusahaan mengalami perubahan dengan Akta No 025 tanggal 15 September 2008 tentang penyesuaian dengan Undang-Undang Perseroan Terbatas No 40 Tahun 2007 dari Notaris Mutiara Hartanto, SH, Notaris di Jakarta. Akta tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusannya tanggal 28 November tahun 2008 No AHU-91085AHA0102 TH 2008.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan dan perubahan terakhir dilakukan berdasarkan Akta No 29 tanggal 27 September 2017 yang dibuat dihadapan Mutiara Hertanto SH, Notaris di Jakarta, dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam keputusannya No AHU-0019999AH0102 Tahun 2017 tanggal 28 September 2017 serta telah dicatat dan diterima dalam Sistem Administrasi Badan Hukum dengan Nomor Surat AHU-AH0103-0175765 tanggal 28 September 2017. Perubahan Anggaran Dasar terakhir tersebut antara lain menyetujui :

1. Jual beli saham dalam Perusahaan sebanyak 12.500 saham yang semula masing-masing dimiliki oleh pemegang saham, antara lain: Tn Eddy Purwanto Winata sebanyak 6.875 saham, Ny Lies Purwati Winata sebanyak 1.250 saham, Ny Lies Murtiningsih sebanyak 1.875 saham dan Ny Lies Erliawati Winata sebanyak 1.250 saham menjadi PT Surya Perkasa Sentosa sebanyak 11.250 saham dan PT Sinar Ratu Sentosa sebanyak 1.250 saham.

2. Persetujuan untuk penurunan nilai nominal saham yang semula sebesar Rp.1.000.000 menjadi Rp.100, penyesuaian Anggaran Dasar Perusahaan dengan peraturan perundang-undangan di pasar modal, dengan diadakannya penurunan nilai nominal saham, maka komposisi pemilikan saham dalam perseroan menjadi PT Surya Perkasa Sentosa sebanyak 112.500.000 saham dan PT Sinar Ratu Sentosa sebanyak 12.500.000 saham.

3. Menyetujui perubahan susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi.

***1. GENERAL***

*a. Company’s Establishment*

*PT Indah Prakasa Sentosa Tbk (“the Company”), was established based on notarial deed No 44 dated January 15, 1988 which was amended by Deed No 73 dated March 30, 1988, both of which were made before Notary Bachruddin Hardigaluh, SH, in Cirebon. The deed has been approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia ("Menkumham") pursuant to Decree No C2-5287-HT0101TH'88 dated June 23, 1988. The Company’s Articles of Association have been amended by Deed No 025 dated September 15, 2008 to conform with Law of Liability Company No 40 Year 2007 from Notary Mutiara Hartanto, SH, Notary in Jakarta. The deed has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with his Decree dated November 28, 2008 No AHU-91085AHA0102 TH 2008.*

*The Company's Articles of Association has been amended several times, and the latest amendment is based on Deed No 29 dated September 27, 2017 made before Mutiara Hertanto SH, Notary in Jakarta, and has been approved by the Minister of Justice and Human Rights in its decision No AHU-0019999AH0102 Tahun 2017 dated September 28, 2017 and has been recorded and received in the Legal Entity Administration System by Letter Number AHU-AH0103-0175765 dated September 28, 2017. The last amendment of the Articles of Association shall include approving :*

*1. Sale and purchase of the Company’s shares of 12,500 shares originally owned by shareholders, among others: Mr Eddy Purwanto Winata of 6,875 shares, Mrs Lies Purwati Winata of 1,250 shares, Mrs Lies Murtiningsih of 1,875 shares and Mrs Lies Erliawati Winata of 1,250 shares to PT Surya Perkasa Sentosa with 11,250 shares and PT Sinar Ratu Sentosa with 1,250 shares.*

*2. Approval for the decline in the par value of the original shares of Rp1,000,000 to Rp100, the adjustment of the Company's Articles of Association to the prevailing laws and regulations in the capital market, with the decrease of the par value of the shares, the composition of the Company's share ownership becomes PT Surya Perkasa Sentosa totaling 112,500,000 shares and PT Sinar Ratu Sentosa totaling 12,500,000 shares.*

*3. To approve the change of the composition of the Board of Commissioners and Board of Directors.*

**1. UMUM - LANJUTAN**

4. Menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan yaitu yang semula berjumlah Rp.50.000.000.000 terbagi atas 500.000.000 saham, masing-masing saham bernilai nominal sebesar Rp100, menjadi berjumlah Rp200.000.000.000 terbagi atas 2.000.000.000 saham, masing-masing saham bernilai sebesar Rp100. Modal ditempatkan dan disetor sebesar 125.000.000 saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp12.500.000.000 ditingkatkan menjadi sebesar Rp50.000.000.000, penambahan modal yang ditempatkan dan disetor dalam Perseroan sebanyak 375.000.000 saham atau sebesar Rp37.500.000.000 yang diambil bagian masing-masing oleh PT Surya Perkasa Sentosa sebanyak 337.500.000 saham atau sebesar Rp33.750.000.000, dan PT Sinar Ratu Sentosa sebanyak 37.500.000 saham atau sebesar Rp3.750.000.000.
Maksud dan tujuan Perusahaan sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan adalah bergerak dalam bidang transportasi atau angkutan umum, pembangunan, perdagangan, industri, pertanian, dan jasa.

Perusahaan berdomisili di Jl Sunter Garden Raya Blok D8 No 3G-3H, Jakarta Utara 14350 Perusahaan dan Entitas Anak memiliki kantor cabang yang berlokasi di Cilegon, Bandung dan Samarinda.

Berdasarkan Akta No 03 tanggal 12 Desember 2017 yang dibuat dihadapan Rahayu Ningsih SH, Notaris di Jakarta, dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dalam keputusannya No AHU-0026511AH0102TH2017 tanggal 15 Desember 2017 telah diterima perubahan Anggaran Dasarnya oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana menurut Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar PT Indah Prakasa Sentosa Tbk No AHU-AH01030201368 tanggal 15 Desember 2017, Daftar Perseroan No AHU-0159904AH0111 TH 2017 tanggal 15 Desember 2017, dan telah diterima perubahan datanya oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana menurut Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data PT Indah Prakasa Sentosa Tbk No AHU-AH01030201369 tanggal 15 Desember 2017, Daftar Perseroan No AHU-0159904AH0111 TH 2017 tanggal 15 Desember 2017 Perubahan Anggaran Dasar terakhir tersebut antara lain menyetujui:

a. Persetujuan perubahan nama dan status Perseroan yang semula Perseroan Terbatas Tertutup menjadi Perseroan Terbatas Terbuka.

***1. GENERAL - CONTINUED***

*4. Approved the increase in the authorized capital of the Company, which originally amounted to Rp50,000,000,000 divided into 500,000,000 shares, each having nominal value of Rp100, become amounting to Rp200,000,000,000, divided into 2,000,000,000 shares, each valued at Rp100. Issued and paid up capital of 125,000,000 shares with total nominal value of Rp12,500,000,000 increased become amounting to Rp50,000,000,000, the addition of the Company's issued and fully paid up capital amounting to 375,000,000 share or Rp37,500,000,000 thousands which was subscribed by PT Surya Perkasa Sentosa amounting to 337,500,000 shares or Rp33,750,000,000 and PT Sinar Ratu Sentosa amounting to 37,500,000 shares or Rp3,750,000,000.*
*The Company's purposes and objectives pursuant to article 3 of the Company's Articles of Association are engaged in transportation or public transport, development, trade, industry, agriculture, and services.*

*The Company is domiciled at Jl Sunter Garden Raya Block D8 No 3G-3H, North Jakarta 14350 The Company and Subsidiaries have branch offices located in Cilegon, Bandung and Samarinda.*

*Based on Deed No 03 dated December 12, 2017 made before Rahayu Ningsih SH, Notary in Jakarta, and has been approved by the Minister of Justice and Human Rights in its decision No AHU-0026511AH0102 TH 2017 dated December 15, 2017 has been accepted amendment of its Articles of Association by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia as described in the Letter of Acceptance of Notification of Amendment of Articles of Association of PT Indah Prakasa Sentosa Tbk No AHU-AH01030201368 dated December 15, 2017, List of Company No AHU-0159904AH0111 TH 2017 dated December 15, 2017, and has received changes to its data by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia as described in the Letter of Receipt of Data Change Notification PT Indah Prakasa Sentosa Tbk No AHU-AH01030201369 dated December 15, 2017, List of Company No AHU-0159904AH0111 TH 2017 dated December 15, 2017 The latest amendments to the Articles of Association shall include, among other things, approving:*

*a. Approval of change of name and status of the Company which was previously a Limited Liability Company to become an Open Limited Liability Company.*

**1. UMUM - LANJUTAN**

b. Persetujuan melepaskan dan mengesampingkan hak PT Surya Perkasa Sentosa untuk menawarkan terlebih dahulu saham Perusahaan yang dimiliki oleh PT Surya Perkasa Sentosa yang akan dijual, sehingga selanjutnya saham yang dimiliki oleh PT Surya Perkasa Sentosa sebanyak 5.000.000 (lima juta) lembar saham dijual kepada Tn Eddy Purwanto Winata.

c. Persetujuan Jual Beli Saham dalam Perseroan milik PT Sinar Ratu Sentosa kepada Tn. Eddy Purwanto Winata, sebanyak 5.000.000 (lima juta) lembar saham.

***1. GENERAL - CONTINUED***

*b. Approval to release and override PT Surya Perkasa Sentosa's right to offer the Company's shares owned by PT Surya Perkasa Sentosa which will be sold, that the share of the Company owned by PT Surya Perkasa Sentosa amounted to 5,000,000 (five million) shares sell to Mr Eddy Purwanto Winata.*

*c. Approval of Sale and Purchase of Shares in the Company owned by PT Sinar Ratu Sentosa to Mr. Eddy Purwanto Winata, as many as 5,000,000 (five million) shares.*

| **Pemegang Saham** / Shareholder's Name | **Jumlah Saham /** Number of Share | ***Persentase Kepemilikan*** */Percentage of Ownership (%)* | ***Jumlah / Total*** |
|---|---|---|---|
| PT Surya Perkasa Sentosa | 450,000,000 | *90.00* | *45,000,000,000* |
| PT Sinar Ratu Sentosa | 45,000,000 | *9.00* | *4,500,000,000* |
| Tn/ Mr Eddy Purwanto Winata | 5,000,000 | *1.00* | *500,000,000* |
| **Jumlah** / Total | **500,000,000** | ***100.00*** | ***50,000,000,000*** |

d. Persetujuan perubahan maksud dan tujuan Perusahaan.

*d. Approval to change the purpose and objectives of the Company.*

e. Persetujuan rencana Perusahaan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham (Initial Public Offering).

*e. Approval of the Company's plan to conduct Initial Public Offering.*

f. Persetujuan pengeluaran saham dalam simpanan atau portepel Perusahaan dalam jumlah sebanyak-banyaknya 200.000.000 (dua ratus juta) lembar saham baru (selanjutnya disebut "Saham Baru") untuk ditawarkan kepada masyarakat dalam Initial Public Offering dengan memperhatikan ketentuan perundang-undangan yang berlaku termasuk tetapi tidak terbatas pada peraturan-peraturan Pasar Modal dan Bursa Efek Indonesia.

*f. Approval of the release of shares in the Company's stock or portfolio in the amount of 200,000,000 (two hundred million) new shares (hereinafter referred to as "New Share") to be offered to the public in Initial Public Offering with due regard to the applicable laws and regulations but not limited to the regulations of the Capital Market and Indonesia Stock Exchange.*

g. Persetujuan melepaskan dan mengesampingkan hak masing-masing pemegang saham Perusahaan untuk mengambil bagian terlebih dahulu (right of first refusal) atas saham baru yang disyaratkan dalam Anggaran Dasar Perusahaan.

*g. Approval to waive and exclude the right of each shareholder of the Company to take the first (right of first refusal) share of new shares as required in the Company's.*

h. Persetujuan rencana Perusahaan untuk melakukan pencatatan saham-saham Perusahaan di Bursa Efek Indonesia.

*h. Approval of the Company's plan to record the Company's shares in the Indonesia Stock Exchange.*

i. Persetujuan perubahan susunan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan yang baru.

*i. Approval of changes in the composition of the new Board of Directors and the Board of Commissioners of the Company.*

**1. UMUM - LANJUTAN**

Persetujuan perubahan seluruh ketentuan Anggaran Dasar Perusahaan dalam rangka menjadi Perusahaan Terbuka antara lain untuk disesuaikan dengan Peraturan Bapepam LK No: IXJ1 tentang Pokok-Pokok Anggaran Dasar Perusahaan yang melakukan Penawaran Umum Efek Bersifat Ekuitas dan Perusahaan Publik, Lampiran Keputusan Ketua Bapepam & LK.

No: Kep-179/BL/2008, tanggal 14 Mei 2008, Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No: 32/POJK04/2014 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No: 33/POJK04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik; keduanya tertanggal 8 Desember 2014.

b. Penawaran Umum Efek Perusahaan

Perusahaan menawarkan saham kepada masyarakat sejumlah 150.000.000 Saham biasa dengan nilai nominal sebesar Rp100 per saham dengan harga penawaran sebesar Rp276 per saham. Sehubungan dengan pernyataan pendaftaran dalam rangka penawaran umum perdana saham PT Indah Prakasa Sentosa Tbk. Perusahaan telah menerima Surat Pemberitahuan Efektif Pernyataan Pendaftaran dari Otoritas Jasa Keuangan No S-22/D04/2018 tertanggal 29 Maret 2018 Pencatatan penawaran umum saham tersebut dilakukan di Bursa Efek Indonesia pada tanggal 6 April 2018.

Berdasarkan prospektus yang diterbitkan tanggal 2 April 2018, Perusahaan telah melakukan penawaran umum perdana saham sebanyak 150.000.000 saham biasa atas nama yang merupakan saham baru atau 23,08% dari jumlah seluruh modal ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan setelah penawaran umum perdana saham dengan nilai nominal Rp100 setiap saham, yang ditawarkan kepada masyarakat dengan harga penawaran Rp276 setiap saham. Nilai penawaran umum perdana saham ini adalah sebesar Rp41.400.000.000 Pada tanggal 5 April 2018, Perusahaan telah menerima dana hasil penawaran umum perdana saham bersih setelah dikurangi biaya emisi Rp2.974.091.152 adalah sebesar Rp38.425.908.848 yang digunakan untuk:

1) 47,65% atau sebesar Rp19.725.869.000 telah digunakan untuk mengakuisisi 99% saham PT Jono Gas Pejagalan yang dimiliki oleh pihak afiliasi;

2) 45,17% atau sebesar Rp18.700.039.848 telah digunakan sebagai tambahan modal kerja Perseroan.

***1. GENERAL - CONTINUED***

*Approval of the amendment to the entire Articles of Association of the Company in order to become a Public Company, among others, to be adjusted to Bapepam LK Regulation No: IXJ1 on the Principles of Articles of Association of Companies Conducting Public Offering of Equity Securities and Public Companies, Appendix of Decision of Chairman of Bapepam & LK.*

No: Kep-179/BL/2008, dated May 14, 2008, Regulation of the Financial Services Authority No: 32/POJK04/2014 on the Plan and Implementation of the Open Company General Meeting of Shareholders, Regulation of the Financial Services Authority No: 33/POJK04/2014 regarding the Board of Directors and Board of Commissioners of Issuers or Public Companies; both dated December 8, 2014.

*b. Company's Public Offering*

*The company offers shares to the public a number of 150,000,000 ordinary shares with a nominal value of Rp100 per share at an offering price of Rp276 per share. In connection with the registration statement in the context of the initial public offering of shares in PT Indah Prakasa Sentosa Tbk. The company has received a Notice of Registration Statement Effective from the Financial Services Authority No S-22/D04/2018 dated March 29, 2018 Registration of the public offering of shares was conducted at the Indonesian Stock Exchange on the date April 6, 2018.*

*Based on the prospectus issued on April 2, 2018, the Company has conducted an initial public offering 150,000,000 ordinary shares in the name of new shares or 23.08% of the total issued and fully paid capital in the Company after the initial public offering of shares with a nominal value of Rp100 per share, offered to the public at an offering price of Rp276 per share. The value of the initial public offering of the shares is Rp41,400,000,000 On April 5, 2018, the Company received the proceeds from the initial public offering of shares after deducting the cost of issuance of Rp2,974,091,152 amounting to Rp38,425,908,848 which was used to:*

*1) 47.65% or Rp19,725,869,000 has been used to acquire 99% of the shares of PT Jono Gas Pejagalan owned by an affiliate;*

*2) 45.17% or in the amount of Rp18,700,039,848 has been used as additional working capital for the Company.*

**1. UMUM - LANJUTAN**

c. Entitas Induk dan Entitas Induk Utama

Pemegang saham utama dan pengendali Grup adalah PT Surya Perkasa Sentosa dan PT Sinar Ratu Sentosa yang merupakan bagian dari Grup yang dimiliki oleh keluarga Tn Eddy Purwanto Winata yang berbasis di Indonesia.

d. Dewan Komisaris dan Direksi, Komite Audit, Sekretaris Perusahaan dan Karyawan.

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebagai berikut :

***1. GENERAL - CONTINUED***

*c. Parent and Ultimate Parent Company*

*The principal shareholder and the controlling of the Group are PT Surya Perkasa Sentosa and PT Sinar Ratu Sentosa which are part of the Group owned by the family of Mr Eddy Purwanto Winata based in Indonesia.*

*d. Board of Commissioners and Directors, Audit Committee, Corporate Secretary and Employees.*

*The compositions of Board of Commissioners and Directors of the Company are as follows :*

**Akta No 11 tanggal 19 Desember 2019 yang dibuat dihadapan Rahayu Ningsih SH /**
***Deed No 11 dated December 19, 2019 made by Rahayu Ningsih SH***

**Dewan Komisaris / *Board of Commissioners***

| | | |
|---|---|---|
| Komisaris Utama / *President Commissioner* | : | Ny/ Mrs Lies Yuliana Winata |

**Komisaris / *Commissioner***

| | | |
|---|---|---|
| Komisaris Independen / *Independent Commissioner* | : | Tn/ Mr Ir. Hadi Avila Tamzil |

**Dewan Direksi / *Board of Directors***

| | | |
|---|---|---|
| Direktur Utama / *President Director* | : | Tn/ Mr Eddy Purwanto Winata |
| Direktur / *Director* | : | Tn/ Mr Adreanus Tatang |

Berdasarkan Surat Keputusan No 120/Skep/IPS/XII tanggal 21 Desember 2017 mengenai pengangkatan Julius Sidharta sebagai Ketua Komite Audit dan Ari Binsar sebagai anggota serta pengangkatan Suharto Ak, sebagai Kepala Satuan Pengawas Internal Perusahaan dan Steven Kurniawan sebagai anggota.

*Based on Decree No 120/Skep/IPS/XII dated December 21, 2017 with the appointment of Julius Sidharta as Chairman of Audit Committee and Ari Binsar as a member and appointment of Suharto Ak, as Head of the Company's Internal Control Unit and Steven Kurniawan as a member.*

Berdasarkan surat dengan nomor 1123/Skep-CC/IPS/IV/19, tanggal 1 April 2019, Perusahaan menunjuk Jerry Erfansyah sebagai Sekretaris Perusahaan.

*Based on the letter No 1123/Skep-CC/IPS/IV/19, dated April 1, 2019, the Company appointed Jerry Erfansyah as Corporate Secretary.*

Jumlah remunerasi yang diberikan kepada Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan sebesar Rp2.567.500.000 untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020.

*Total remuneration given to Board of Commissioners and Directors of the Company amounted Rp2,567,500,000, respectively for the years ended September 30, 2021 and December 31, 2020.*

Perusahaan dan entitas anak memiliki 193 orang dan 223 orang masing-masing pada tanggal-tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 (tidak diaudit).

*The Company and its subsidiaries employed 193 and 223 employees respectively as of September 30, 2021 and December 31, 2020 (unaudited).*

**1. UMUM - LANJUTAN**

e. Penyusunan dan Penerbitan Laporan Keuangan

Laporan keuangan konsolidasian PT Indah Prakasa Sentosa Tbk dan entitas anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 telah diselesaikan dan diotorisasi untuk diterbitkan oleh direksi perusahaan pada tanggal 30 November 2021. Direksi Perusahaan bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian tersebut.

f. Struktur Perusahaan dan Entitas Anak

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, entitas anak yang dikonsolidasikan adalah sebagai berikut :

***1. GENERAL-CONTINUED***

*e. The Preparation and Publication of the Financial*

*The consolidated financial statements of PT Indah Prakasa Sentosa Tbk and its subsidiaries for the year ended September 30, 2021 were completed and authorized for issuance by the Company's Directors on November 30, 2021. The Company's Directors are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements.*

*f. The Structure of the Company and its Subsidiaries*

As of September 30, 2021 and December 31, 2020, the consolidated subsidiaries are as follows :

| **Entitas Anak /** *Subsidiaries* | **Domisili /** *Domicile* | **Kegiatan Pokok /** *Principal Business Activity* | **Presentase Kepemilikan** / *Percentage of Ownership* ***30 Sept 2021 /*** *Sept 30, 2021* |
|---|---|---|---|
| PT Trasindo Sentosa ("TS") | Jakarta | Perdagangan, Transportasi dan Logistik / *Trading, Transportation and Logistics* | 99,00 |
| PT Elpindo Reksa ("ER") | Jakarta | Transportasi dan Logistik /*Trading and Logistics* | 99,00 |
| PT Barisan Nusantara Sentosa ("BNS") | Jakarta | Transportasi dan Logistik /*Trading and Logistics* | 99,00 |
| PT Ekatama Raya ("ERA") | Jakarta | Transportasi dan Logistik /*Trading and Logistics* | 99,00 |
| PT Jono Gas Pejagalan ("JGP") | Jakarta | Transportasi dan Logistik /*Trading and Logistics* | 99,00 |

| **Entitas Anak /** *Subsidiaries* | **Mulai Beroperasi** *Start Operating* | **Jumlah Aset Sebelum Eliminasi /** *Total Assets Before Elimination* | |
|---|---|---|---|
| | | **30 Sept 2021** / *Sept 30, 2021* | **31 Des 2020 / Dec 31, 2020** |
| PT Trasindo Sentosa ("TS") | 1991 | 88,822,185,850 | 87,510,801,077 |
| PT Elpindo Reksa ("ER") | 1993 | 109,046,656,191 | 109,199,548,358 |
| PT Barisan Nusantara Sentosa ("BNS") | 2012 | 1,320,649,948 | 1,862,680,184 |
| PT Ekatama Raya ("ERA") | 2007 | 70,116,513,041 | 68,737,731,375 |
| PT Jono Gas Pejagalan ("JGP") | 1987 | 29,015,226,129 | 31,024,316,418 |

## 2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI

Perusahaan melakukan berbagai transaksi yang merupakan transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali sebagai berikut:

**PT Trasindo Sentosa ("TS")**

Berdasarkan akta No 32 tanggal 28 September 2017 oleh Notaris Mutiara Hartanto, SH, di Jakarta mengenai persetujuan :

1. Jual beli saham sebanyak 9.999 saham terdiri dari milik Ny Lies Erliawati Winata sebanyak 2.020 saham dan Tn Eddy Purwanto Winata sebanyak 7.979 saham, kesemuanya dijual kepada Perusahaan.

2. Perubahan penurunan nilai nominal setiap saham Perusahaan yang semula sebesar Rp1.000.000 menjadi Rp100.

3. Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dengan No AHU-AH0103-0176185 tanggal 29 September 2017.

Jual beli saham sebanyak 2.020 saham milik Ny Lies Erliawati Winata dan sebanyak 7.979 saham milik Tn Eddy Purwanto Winata, kepada Perusahaan adalah merupakan transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali.

TS bergerak dalam bidang perdagangan pelumas terutama perdagangan BBM (SPBU), pengangkutan dan jasa pengisian LPG.

TS berlokasi di Jl Sunter Garden Raya Blok D8 No 3G dan 3H, Jakarta Utara 14350 dan memiliki kantor cabang di Jl Raya Serang Cilegon No 5, Banten.

## *2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES*

*The Company conducted several transactions which represent business combination of under common control entities as follows:*

***PT Trasindo Sentosa ("TS")***

*Based on notarial deed No 32 dated September 28, 2017 by Notary Mutiara Hartanto, SH, in Jakarta on approval :*

1. *Sale and purchase shares of 9,999 shares consist of owned by Mrs Lies Erliawati Winata amounted 2,020 shares and Mr Eddy Purwanto Winata of 7,979 shares, all of which were sold to the Company.*

2. *Changes in the decrease of nominal value of each shares of the Company which originally amounted Rp1,000,000 to Rp100.*

3. *The Deed of Statement of the Meeting has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the Directorate General of General Law Administration with No AHU-AH0103-0176185 dated September 29, 2017.*

*The sale and purchase of 2,020 shares owned by Mrs Lies Erliawati Winata and amounted 7,979 shares owned by Mr Eddy Purwanto Winata, to the Company is a transaction of business combination of under common control entities.*

*TS is engaged in the trading of lubricants, especially the trade of fuel (SPBU), transportation and service of LPG filling.*

*TS is located on Jl Sunter Garden Raya Block D8 No 3G and 3H, North Jakarta 14350 and has a branch office on Jl Raya Serang Cilegon No 5, Banten.*

**2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN**

***2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED***

| | Rupiah | |
|---|---|---|
| Jumlah aset | 86,779,280,970 | *Total assets* |
| Jumlah liabilitas | (17,122,224,799) | *Total liabilities* |
| Jumlah nilai aset bersih TS | 69,657,056,171 | *Total value of TS net assets* |
| Bagian aset bersih yang diambil alih di PT TS dengan kepemilikan saham sebesar 99% | 68,960,485,609 | The portion of net assetstaken over in PT TS with sharesownership of 99% |
| Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99% | 9,999,000,000 | Acquisition cost for sharesownership of 99% |
| **Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali** | **58,961,485,609** | ***Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities*** |

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 23).

The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 23).

**PT Elpindo Reksa ("ER")**

Berdasarkan Akta No 31 tanggal 28 September 2017 Notaris Mutiara Hartanto, SH, di Jakarta, mengenai persetujuan :

1. Jual beli saham sebanyak 2.997 saham terdiri dari 2.088 lembar saham milik Tn Eddy Purwanto Winata dan 909 lembar saham milik Ny Lies Erliawati Winata, yang kesemuanya dijual kepada Perusahaan.
2. Penurunan nilai nominal saham yang semula sebesar Rp1.000.000 menjadi Rp100. Terdapat perubahan komposisi kepemilikan saham dengan nilai nominal yang baru yaitu Perusahaan memiliki 29.997.000 lembar saham atau dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp2.999.700.000 dan Tn Eddy Purwanto Winata memiliki 303.000 lembar saham atau dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp30.300.000.
3. Perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris.

Akta Resolusi Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dengan No AHU-AH0103-0175782 tanggal 28 September 2017.

***PT Elpindo Reksa ("ER")***

Based on Deed No 31 dated September 28, 2017 Notary Mutiara Hartanto, SH, in Jakarta, concerning approval :

1. *Share sale and purchase of 2,997 shares consist of 2,088 shares owned by Mr Eddy Purwanto Winata and 909 shares owned by Mrs Lies Erliawati Winata, all of which were sold to the Company.*
2. *Decrease in the par value of the original shares of Rp1,000,000 to Rp100. There is a change in the composition of share ownership with a new nominal value of the Company having 29,997,000 shares or with a total nominal value of Rp2,999,700,000 and Mr Eddy Purwanto Winata has 303,000 shares or with a total nominal value of Rp30,300,000.*
3. *Changes in the composition of Directors Member and Board of Commissioners.*

The Deed of Decision of the Meeting Resolution has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the Directorate General of General Law Administration with no AHU-AH0103-0175782 dated September 28, 2017.

**2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN**

Jual beli saham sebanyak 2.088 saham milik Tn Eddy Purwanto Winata dan 909 saham milik Ny Lies Erliawati Winata kepada Perusahaan adalah merupakan transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali.

ER melakukan pemberian jasa pengangkutan LPG.

ER berlokasi di Jl Sunter Garden Raya Blok D8 No 3G dan 3H, Jakarta Utara 14350.

Perhitungan selisih transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali, adalah sebagai berikut :

***2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED***

The sale and purchase of 2,088 shares owned by Mr Eddy Purwanto Winata and 909 shares owned by Mrs Lies Erliawati Winata to the Company is a transaction of business combination of under common control entities.

ER undertakes the provision of LPG transportation services.

ER is located on Jl Sunter Garden Raya Block D8 No 3G and 3H. North Jakarta 14350.

*The calculation of the difference of the business combination of under common control entities are as follows :*

| | **Rupiah** | |
|---|---|---|
| Jumlah aset | 85,055,922,623 | *Total assets* |
| Jumlah liabilitas | (66,025,799,888) | *Total liabilities* |
| Jumlah nilai aset bersih ER | 19,030,122,735 | *Total value of ER net assets* |
| Bagian aset bersih yang diambil alih di PT ER dengan kepemilikan saham sebesar 99% | 18,839,821,508 | *The portion of net assets taken over in PT ER with shares ownership of 99%* |
| Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99% | 2,999,700,000 | *Acquisition cost for sharesownership of 99%* |
| **Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali** | **15,840,121,508** | ***Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities*** |

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 23)

*The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 23)*

**PT Barisan Nusantara Sentosa ("BNS")**

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No 33 tanggal 28 September 2017, mengenai persetujuan :

1. Jual beli saham sebanyak 594 saham terdiri dari milik Ny Lies Erliawati Winata sebanyak 180 saham dan Tn Eddy Purwanto Winata sebanyak 414 saham, kesemuanya dijual kepada Perusahaan.
2. Perubahan penurunan nilai nominal setiap saham dalam Perusahaan yang semula sebesar Rp1.000.000 menjadi Rp100.
3. Menyetujui perubahan susunan anggota Direksi dan Dewan Komisaris.

***PT Barisan Nusantara Sentosa ("BNS")***

*Based on the Deed of Meeting Decision No 33 dated September 28, 2017, regarding approval :*

1. *Sale and purchase of shares of 594 shares consist owned by Mrs Lies Erliawati Winata amounted 180 shares and Mr Eddy Purwanto Winata amounted 414 shares, all of which were sold to the Company.*
2. *Changes in the nominal value of any shares in the Company which originally amounted to Rp1,000,000 to Rp100*
3. *To approve the amendment of the members of the Directors and Board of Commissioners.*

## 2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN

Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dengan No AHU- AH0103-0176153 tanggal 28 September 2017.

Jual beli saham sebanyak 180 saham milik Ny Lies Erliawati Winata dan sebanyak 414 saham Tn Eddy Purwanto Winata, kesemuanya dijual kepada Perusahaan adalah merupakan transaksi kombinasi bisnis Entitas Sepengendali.

BNS bergerak dalam bidang penjualan pelumas ke Perusahaan-perusahaan tertentu.

BNS berlokasi di Jl Plumpang Semper No 24 Jakarta Utara.

Perhitungan selisih transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali, adalah sebagai berikut :

## *2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED*

*The Deed of Decision of Statement of the Meeting has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the Directorate General of General Law Administration with NoAHU-AH0103-0176153 dated September 28, 2017.*

*The sale and purchase of 180 shares owned by Mrs Lies Erliawati Winata and 414 shares owned by Mr Eddy Purwanto Winata, all sold to the Company is a transaction of business combination of under common control entities.*

*BNS is engaged in the sale of lubricants to certain companies.*

*BNS is located on Jl Plumpang Semper No 24 North Jakarta.*

*The calculation of the difference of the business combination of under common control entities are as follows :*

| | Rupiah | |
|---|---|---|
| Jumlah Aset | 3,359,957,276 | *Total assets* |
| Jumlah Liabilitas | (7,681,060,241) | *Total liabilities* |
| **Jumlah Nilai Aset Bersih BNS** | **(4,321,102,965)** | ***Total value of BNS net assets*** |
| Bagian aset bersih yang diambil alih di PT BNS dengan kepemilikan saham sebesar 99% | (4,277,891,935) | *The portion of net assetstaken over in PT BNS with sharesownership of 99%* |
| Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99% | 594,000,000 | *Acquisition cost for sharesownership of 99%* |
| **Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali** | **(4,871,891,935)** | ***Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities*** |

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 23).

*The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 23).*

**2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN**

**PT Ekatama Raya ("ERA")**

Berdasarkan Akta No 34 tanggal 28 September 2017 dari Mutiara Hartanto, SH, Notaris di Jakarta, dan telah mendapat Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar dengan nomor: AHU-AH0103-0176146 tanggal 29 September 2017 Perubahan Anggaran Dasar terakhir tersebut antara lain menyetujui :

1. Jual beli seluruh saham milik Ny Lies Murtiningsih sebanyak 50.500 lembar saham dan 49.490 lembar saham kepada Tn Eddy Purwanto Winata, sebagian atau sebanyak 1.010 lembar saham Jual beli seluruh kepemilikan saham Ny Lies Purwati Winata dan Ny Karina Elizabeth Surjadi sebanyak masing-masing 25.250 lembar saham Perusahaan.

2. Perubahan penurunan nilai nominal setiap saham dalam Perusahaan yang semula sebesar Rp1.000.000 menjadi Rp100.

3. Menyetujui perubahan susunan anggota Dewan Direksi dan Dewan Komisaris.

Atas Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Atas Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum dengan No AHU-AH0103-0176147 tanggal 29 September 2017.

Jual beli seluruh saham milik Ny Lies Murtiningsih sebanyak 50.500 lembar saham kepada Perusahaan sebagian atau sebanyak 49.490 lembar saham dan kepada Tn Eddy Purwanto Winata sebagian atau sebanyak 1.010 lembar saham Jual beli seluruh kepemilikan saham Ny Lies Purwati Winata dan Ny Karina Elizabeth Surjadi sebanyak masing-masing 25.250 lembar saham kepada Perusahaan merupakan transaksi kombinasi bisnis Entitas pengendali.

ERA bergerak dalam bidang jasa transportasi BBM dan bahan kimia.

***2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED***

***PT Ekatama Raya ("ERA")***

*Based on Deed No 34 dated September 28, 2017 from Mutiara Hartanto, SH, a Notary in Jakarta, and has received Letter of Acceptance of Notification of Amendment of Articles of Association with number: AHU-AH0103-0176146 dated September 29, 2017 The latest amendments to the Articles of Association include approving :*

1. *Sale and purchase all shares owned by Mrs Lies Murtiningsih amounting to 50,500 shares and 49,490 shares to Mr Eddy Purwanto Winata, some or amounted 1,010 shares Sale and purchase all shares ownership of Mrs Lies Purwati Winata and Mrs Karina Elizabeth Surjadi amounting to 25,250 shares of the Company, respectively.*

2. *Changes in the nominal value of any shares in the Company which originally amounted to Rp1,000,000 to Rp100.*

3. *To approve the amendment of the members of the Member of Board of Directors and Board of Commissioners.*

*On the Deed of Statement of Meeting Resolution has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the On the Deed of Statement of Meeting Resolution has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia of the Directorate General of General Law Administration with no AHU-AH0103-0176147 dated September 29, 2017.*

*Sale and purchase all shares owned by Mrs Lies Murtiningsih as much as 50,500 shares of the Company in part or as much as 49,490 shares and to Mr Eddy Purwanto Winata or some 1,010 shares Sale and purchase all shares ownership Mrs Lies Purwati Winata and Mrs Karina Elizabeth Surjadi as much as 25,250 shares of the Company is a transaction of business combination of under common control entities.*

*ERA is engaged in fuel transportation services and chemicals.*

**2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN**

ERA berlokasi di Jalan Plumpang Semper No 16 RT 001 RW 013, Kelurahan Tugu Utara, Kecamatan Koja, Kota Jakarta Utara.

Perhitungan selisih transaksi kombinasi bisnis Entitas pengendali, adalah sebagai berikut :

***2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED***

*ERA is located on Jalan Plumpang Semper No 16 RT 001 RW 013, Kelurahan Tugu Utara, Koja District, North Jakarta City.*

*The calculation of the difference of the business combination of under common control entities are as follows :*

| | **Rupiah** | |
|---|---|---|
| Jumlah Aset | 57,459,718,410 | *Total assets* |
| Jumlah Liabilitas | (50,691,326,950) | *Total liabilities* |
| **Jumlah Nilai Aset Bersih ERA** | **6,768,391,460** | ***Total value of ERA net assets*** |
| Bagian aset bersih yang diambil alih di PT ERA dengan kepemilikan saham sebesar 99% | 6,700,707,545 | *The portion of net assets taken over in PT ERA with sharesownership of 99%* |
| Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99% | 9,999,000,000 | *Acquisition cost for shares ownership of 99%* |
| **Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali** | **(3,298,292,455)** | ***Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities*** |

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 23).

*The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 23).*

**PT Jono Gas Pejagalan ("JGP")**

Pada tanggal 5 April 2018, Perusahaan telah mengakuisisi 99% kepemilikan saham PT Jono Gas Pejagalan yang dilakukan berdasarkan akta No 04 oleh Notaris Rahayu Ningsih, SH, sebesar Rp19.725.869.000,- Berdasarkan akta No 05 tanggal 05 April 2018 oleh Rahayu Ningsih, SH, di Jakarta mengenai persetujuan:

1. Pengambilalihan saham milik PT Nusantara Nuraga dalam PT Jono Gas Pejagalan yang akan di Akuisisi oleh PT Indah Prakasa Sentosa, Tbk sebanyak 1.089 lembar saham;

2. Menjual dan menyerahkan seluruh saham milik PT Nusantara Nuraga dalam PT Jono Gas Pejagalan kepada PT Indah Prakasa Sentosa, Tbk sebanyak 1.089 lembar saham.

Akta Pernyataan Keputusan Rapat tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No AHU-0062537AH0111TH 2018 tanggal 3 Mei 2018.

***PT Jono Gas Pejagalan ("JGP")***

*On April 5, 2018 the company has acquired 99% of PT Jono Gas Pejagalan's shareholding which was carried out under deed No 04 by Notaris Rahayu Ningsih, SH, Amounting to Rp19,725,869,000 Based on deed No 05 dated April 5, 2018 by Rahayu Ningsih, SH, In Jakarta regarding approval:*

1. *The acquisition of shares owned by PT Nusantara Nuraga in PT Jono Gas Pejagalan which will be acquired by PT Indah Prakasa Sentosa, Tbk totaling 1,089 shares;*

2. *Selling and delivering all shares owned by PT Nusantara Nuraga in PT Jono Gas Pejagalan to PT Indah Prakasa Sentosa, Tbk totaling 1,089 shares.*

*The Deed of Decision of the Meeting Decision was received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No AHU-0062537AH0111TH 2018 dated May 3, 2018.*

## 2. KOMBINASI BISNIS ENTITAS SEPENGENDALI - LANJUTAN

JGP bergerak dalam bidang perdagangan umum terutama perdagangan gas elpiji, secara impor, ekspor, interinsuler, lokal, supplier, komisioner, distributor, pekerjaan sipil, dan bidang jasa lainnya kecuali jasa bidang hukum dan perjalanan.

PT Jono Gas Pejagalan berlokasi di Jl Plumpang Semper No 24 RT 12 RW 002 Kelurahan Tugu Utara Kecamatan Koja, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta.

Perhitungan selisih transaksi kombinasi bisnis Entitas pengendali, adalah sebagai berikut:

## *2. BUSINESS COMBINATION OF UNDER COMMON CONTROL ENTITIES - CONTINUED*

*JGP is engaged in general trading, especially trading in LPG gas, by import, export, interinsular, local, suppliers, commissioners, distributors, civil works, and other services except legal and travel services.*

*PT Jono Gas Pejagalan is located on Jl Plumpang Semper No 24 RT 12 RW 002 Kelurahan Tugu Utara Kecamatan Koja, Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta.*

*The calculation of the difference of the business combination of under common control entities are as follows :*

| | **Rupiah** | |
|---|---|---|
| Jumlah Aset | 18,990,892,507 | *Total assets* |
| Jumlah Liabilitas | 10,268,704,143 | *Total liabilities* |
| **Jumlah Nilai Aset Bersih JGP** | **8,722,188,364** | ***Total value of JGP net assets*** |
| Bagian aset bersih yang diambil alih di PT JGP dengan kepemilikan saham sebesar 99% | 8,634,966,483 | *The portion of net assets taken over in PT JGP with sharesownership of 99%* |
| Harga perolehan untuk kepemilikan saham sebesar 99% | 19,725,869,000 | *Acquisition cost for sharesownership of 99%* |
| **Selisih imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat yang timbul dari transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali** | **(11,090,902,517)** | ***Difference between the consideration transferred and the carrying amount arising from transaction of the business combination of under common control entities*** |

Selisih tersebut disajikan sebagai bagian dari pos tambahan modal disetor lainnya (catatan 23).

*The difference is presented as part of additional other paid-in capital (note 23).*

Rincian jumlah lembar saham, harga perolehan dan bagian proporsional saham atas nilai buku aset bersih entitas anak pada saat diakuisisi adalah sebagai berikut :

*The breakdown of total shares, acquisition cost and share proportion on book value of subsidiaries's net assets at acquisition date are as follows :*

| | **Jumlah lembar saham /** *Total shares* | | **Bagian proporsional saham atas nilai buku aset bersih /** *Portion of share on book value of net assets* | **Selisih nilai transaksi kombinasi bisnis entitas Sepengendali /** *Difference in value of transaction of business combination of under common control* entities |
|---|---|---|---|---|
| PT Trasindo Sentosa ("TS") | 99,990,000 | 9,999,000,000 | 68,960,485,609 | 58,961,485,609 |
| PT Elpindo Reksa ("ER") | 29,997,000 | 2,999,700,000 | 18,839,821,508 | 15,840,121,508 |
| PT Barisan Nusantara Sentosa ("BNS") | 5,940,000 | 594,000,000 | (4,277,891,935) | (4,871,891,935) |
| PT Ekatama Raya ("ERA") | 99,990,000 | 9,999,000,000 | 6,700,707,545 | (3,298,292,455) |
| PT Jono Gas Pejagalan ("JGP") | 1,089 | 19,725,869,000 | 8,634,966,483 | (11,090,902,517) |
| **Jumlah** / *Total* | | **43,317,569,000** | **98,858,089,210** | **55,540,520,210** |

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI**

Kebijakan akuntansi penting yang diterapkan Perusahaan dan entitas anak ("Grup") dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian ini adalah sebagai berikut :

a. Dasar Penyusunan dan Pengukuran Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia serta Peraturan No VIIIG7 tentang "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" Lampiran Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (Bapepam-LK) (sekarang Otoritas Jasa Keuangan/OJK) berdasarkan keputusan Ketua BAPEPAM-LK No KEP-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012.

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali laporan arus kas konsolidasian, disusun berdasarkan metode akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk beberapa akun tertentu yang diukur berdasarkan pengukuran sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung, yang menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan sebagai aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian untuk tahun yang berakhir 30 September 2021 adalah konsisten dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2020.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup. Seluruh angka dalam laporan keuangan konsolidasian ini, kecuali dinyatakan secara khusus, disajikan dalam Rupiah penuh.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES***

*The significant accounting policies adopted by the Company and its subsidiaries ("The Group") in the preparation and presentation of these consolidated financial statements are as follows :*

a. *Basis of Preparation and Measurement of Consolidated Financial Statements*

*The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise of the Statements of Financial Accounting Standards and Interpretations of Financial Accounting Standards issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants and the Regulations No VIIIG7 regarding "Presentation and Disclosure of Financial Statements of Public Companies" included in the appendix of the Decree of the Chairman of the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (Bapepam-LK) (currently Financial Services Authority/OJK) No KEP-347/BL/2012 dated June 25, 2012.*

*The consolidated financial statements, except for the consolidated statements of cash flows, have been prepared based on the accrual basis using the historical cost concept of accounting, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies of each account.*

*The consolidated statements of cash flows have been prepared by using the direct method, presents receipts and disbursements of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities.*

*The accounting policies adopted in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended September 30, 2021 are consistent with the accounting policies adopted in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2020.*

*The reporting currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Group. All figures in the consolidated financial statements, unless stated specifically, are presented in full Rupiah.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi tertentu. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Perubahan atas Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK").

DSAK-IAI menerbitkan pernyataan standar akuntansi keuangan baru dan amandemen dan interpretasi standar akuntansi keuangan baru yang akan berlaku efektif atas laporan keuangan untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2020:

- Amandemen PSAK No. 15, "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama".

- PSAK No 71 "Instrumen Keuangan"

PSAK ini mengatur klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan berdasarkan karakteristik dari arus kas kontraktual dan model bisnis entitas; metode kerugian kredit ekspektasian untuk penurunan nilai yang menghasilkan informasi yang lebih tepat waktu, relevan dan dimengerti oleh pemakai laporan keuangan; dan akuntansi untuk lindung nilai yang merefleksikan manajemen risiko entitas lebih baik dengan memperkenalkan persyaratan yang lebih umum berdasarkan pertimbangan manajemen.

Penerapan PSAK ini tidak berdampak signifikan terhadap Grup.

- PSAK No 72 "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan"

PSAK 72 menetapkan persyaratan bahwa pendapatan atas kontrak dengan pelanggan yang berjangka waktu lebih dari satu tahun dapat diakui dalam laporan laba rugi apabila entitas penjual telah menyelesaikan kewajiban pelaksanaan (performance obligation over time) kepada pelanggan.

Penerapan PSAK ini tidak berdampak signifikan terhadap Grup.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*The preparation of consolidated financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standard requires the use of certain critical accounting estimates It also requires management to exercise its judgment in the process of applying the Group's accounting policies The areas involving a higher degree of judgment or complexity, or areas where assumption and estimates are significant to the consolidated financial statement.*

*Changes to the statements of financial accounting standards ("SFAS") and interpretations of statements of financial accounting standards ("IFAS").*

*The following are new revision, amendments and improvements of financial accounting standards (FAS) and interpretation of FAS.*

*- Amendments to SFAS No.15, "Investments in Associates and Joint Ventures: Long-term interst in Associates and Joint Ventures".*

- *SFAS No 71 "Financial Instruments"*

*This SFAS provides for classification and measurement of financial instruments based on the characteristics of contractual cash flows and business model of the entity; expected credit loss impairment model that will result in information to become more timely, relevant and understandable to the users of financial statements; and accounting for hedging that reflect the entity's risk management better by introducing a more general requirements based on management's judgment.*

*The adoption of this SFAS doesn't significantly affect the Group.*

- *SFAS No 72 "Revenue from Contracts with Customers"*

*SFAS 72 stipulated that revenue from contract with customers over a year period can only be recognized to profit or loss when the seller entity has fulfill its performance obligation over time to the customers.*

*The adoption of this SFAS doesn't significantly affect the Group.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

- PSAK No 73 "Sewa"

PSAK ini menetapkan prinsip pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan atas sewa dengan memperkenalkan model akuntansi tunggal dengan mensyaratkan untuk mengakui hak guna aset dan liabilitas sewa. Terdapat dua pengecualian opsional dalam pengakuan aset dan liabilitas sewa, yakni untuk: (i) sewa jangka pendek dan (ii) sewa yang aset pendasarnya bernilai rendah.

Penerapan PSAK ini tidak berdampak signifikan terhadap Grup mengingat sebagai lessee, sewa yang dilakukan Kelompok Usaha adalah sewa jangka pendek dan sewa untuk aset pendasar bernilai rendah.

**b. Prinsip Konsolidasian**

Grup menerapkan PSAK No 65, "Laporan Keuangan Konsolidasian" PSAK amandemen ini menetapkan prinsip penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian ketika entitas mengendalikan satu atau lebih entitas lain.

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan seluruh entitas anak yang dikendalikan oleh Perusahaan dan entitas anak (Grup).

Grup memiliki pengendalian jika dan hanya jika memiliki seluruh hal berikut :

⊙ kekuasaan atas *investee*;

⊙ eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*; dan

⊙ kemampuan untuk menggunakan kekuasaanya atas investee untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil Grup.

Pengkonsolidasian entitas anak dimulai pada saat Grup memperoleh pengendalian atas entitas anak dan berakhir pada saat Grup kehilangan pengendalian atas entitas anak. Secara khusus, penghasilan dan beban entitas anak yang diakuisisi atau dilepaskan selama tahun berjalan termasuk dalam laba rugi sejak tanggal Grup memperoleh pengendalian sampai dengan tanggal Grup kehilangan pengendalian atas entitas anak.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

- *SFAS No 73 "Leases"*

*This SFAS establishes the principles of recognition, measurement, presentation, and disclosure of the lease by introducing a single accounting model, with the requirement to recognise the right-of-use assets and liability of the lease; there are two optional exclusions in the recognition of the lease assets and liabilities, namely (i) short-term lease and (ii) lease with low-value underlying assets.*

*The adoption of this SFAS doesn't significantly affect the Group since as lessee, the Group only has short-term lease and lease with low-value underlying assets.*

***b. Principles of Consolidation***

*The Group adopted SFAS No 65, "Consolidated Financial Statements" This amendment SFAS provides guidance for the preparation and presentation of consolidated financial statements when an entity has control over another entity.*

*The consolidated financial statements consolidate all subsidiaries that are controlled by the Company and its subsidiaries (Group).*

*The Group has control if and only if the investor has all of the following elements :*

*⊙ power over the investee*

*⊙ exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee*

*⊙ the ability to use its power over the investee to affect the amount of the investor's returns.*

*Consolidation of a subsidiary begins when the Group obtains control over the subsidiary and ceases when the Group losses control of the subsidiary. Specifically, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in profit or loss from the date the Group gains control until the date when the Group ceases to control the subsidiary.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan kepada pemilik Perusahaan dan kepentingan non-pengendali (KNP) meskipun hal tersebut mengakibatkan KNP memiliki saldo defisit.

Seluruh aset dan liabilitas, ekuitas, penghasilan, beban dan arus kas dalam intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam Grup dieliminasi secara penuh dalam laporan keuangan konsolidasian.

Jika kehilangan pengendalian atas entitas anak, maka Grup :

⊙ menghentikan pengakuan aset (termasuk setiap *goodwill)* dan liabilitas entitas anak;

⊙ menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP

⊙ menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran, yang dicatat di ekuitas, bila ada;

⊙ mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima;

⊙ mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya;

⊙ mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi; dan

⊙ mereklasifikasi bagian entitas induk atas komponen yang sebelumnya diakui sebagai penghasilan komprehensif lain ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba

KNP mencerminkan bagian atas keuntungan atau kerugian dan aset neto dari entitas-entitas anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung oleh Perusahaan, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non- controlling interest (NCI) even if this results in the NCI having a deficit balance.*

*All intragroup assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are fully eliminated upon consolidation.*

*In case of loss of control over a subsidiary, the Group:*

*⊙ derecognizes the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary;*

*⊙ derecognizes the carrying amount of any NCI;*

*⊙ derecognizes the cumulative translation differences, recorded in equity, if any;*

*⊙ recognizes the fair value of the consideration received;*

*⊙ recognizes the fair value of any investment retained;*

*⊙ recognizes any surplus or deficit in profit or loss; and*

*⊙ reclassifies the parent's share of components previously recognized in other comprehensive income to profit or loss or retained earnings, as appropriate*

*NCI represents the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiaries attributable to equity interests that are not owned directly or indirectly by the Company, which are presented in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to owners of the parent company.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Transaksi dengan kepentingan non-pengendali yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Selisih antara nilai wajar imbalan yang dialihkan dengan bagian relatif atas nilai tercatat aset bersih entitas anak yang diakuisisi dicatat di ekuitas. Keuntungan atau kerugian dari pelepasan kepada kepentingan non-pengendali juga dicatat di ekuitas.

**c. Aset dan Liabilitas Keuangan**

i. Aset Keuangan

Mulai tanggal 1 Januari 2020, Grup melakukan penerapan PSAK No. 71, yang mensyaratkan pengaturan instrumen keuangan terkait klasifikasi dan pengukuran, penurunan nilai atas instrumen aset keuangan dan akuntansi lindung nilai. Grup mengklasifikasikan aset keuangannya dalam kategori: (i) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain, (ii) aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi.

Klasifikasi dan pengukuran aset keuangan harus didasarkan pada bisnis model dan arus kas kontraktual - apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga. Manajemen menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal, perubahan setelah penerapan awal sangat jarang terjadi.

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, Grup memiliki aset keuangan yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi meliputi kas dan setara kas, deposito berjangka, aset keuangan lancar lainnya, aset keuangan tidak lancar lainnya, piutang usaha, piutang lain-lain dan piutang pihak berelasi. Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah dengan biaya-biaya transaksi dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*Transactions with NCI that do not result in loss of control are accounted for as equity transactions. The difference between the fair value of any consideration paid and the relevant share acquired of the carrying value of net assets of the subsidiary is recorded in equity Gains or losses on disposals to NCI are also recorded in equity.*

***c. Financial Assets and Liabilities***

*i. Financial Assets*

*From 1 January 2020, the Group has applied SFAS No. 71, which set the requirements in classification and measurement, impairment in value of financial assets and hedging accounting. The Group classifies its financial assets in thefollowing categories: (i) financial assets measured at fair value through statements of profit or loss or other comprehensive income, (ii) financial assets measured at amortized cost.*

*Classification and measurement of financial assets are based on business model and contractual cash flows - whether from solely payment of principal and interest. Management determines the classification of its financial assets at initial recognition, changes after initial implementation are very rare.*

*As of September 30, 2021 and December 31, 2020, the Group has financial assets classified as financial assets at amortized cost. Financial assets at amortized cost consist of cash and cash equivalents, time deposit, other current financial assets, other non current financial assets, trade receivables, other receivables and due from related parties. Financial assets in this category are classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.*

*Financial assets at amortized cost are recognised initially at fair value plus transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan kas di masa datang mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan dan diterima oleh para pihak dalam kontrak yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan.

Per tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, Grup tidak memiliki aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap periode pelaporan, Grup menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian atas cadangan kerugian ekspektasian, Grup mengevaluasi risiko gagal bayar yang mungkin terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan dalam menentukan jumlah kerugian kredit ekspektasian dengan mempertimbangkan ketersediaan informasi kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan.

Grup menerapkan metode yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan piutang lain-lain tanpa komponen pendanaan yang signifikan.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*The Effective Interest Method*

*The effective interest method is a method used for calculating the amortized cost of a financial instrument and of allocating the interest income over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees and other forms of paid and received by the parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or, if more appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial assets at initial recognition.*

*Revenue is recognized based on effective interest rates for financial instruments.*

*As of September 30, 2021 and December 31, 2020, the Group did not have financial assets that are measured at fair value through profit or loss or through other comprehensive income.*

*Impairment of Financial Assets*

*In each reporting period, the Group assesses whether the credit risk of financial instruments has increased significantly since initial recognition. When assessing the allowance for expected losses, the Group evaluates the risk of default that may occur over the expected life of the financial instrument in determining the amount of expected credit losses taking into account the availability of information on past events, current conditions and estimates of future economic conditions.*

*The Group applied a simplified approach to measure such expected credit loss for trade receivables and other receivables without significant financing component.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan, jika dan hanya jika: hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau Grup telah mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan; atau tetap memiliki hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan namun juga menanggung liabilitas kontraktual untuk membayar arus kas yang diterima tersebut kepada satu atau lebih pihak penerima melalui suatu kesepakatan yang memenuhi persyaratan tertentu. Ketika Grup mentransfer aset keuangan, maka Grup mengevaluasi sejauh mana Grup tetap memiliki risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut.

ii. Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas

Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK No. 71 diklasifikasikan sebagai berikut: (i) liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi, (ii) liabilitas keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain. Grup menentukan klasifikasi liabilitas keuangan mereka pada saat pengakuan awal.

Grup memiliki liabilitas keuangan yang diklasifikasikan dalam liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi. Seluruh liabilitas keuangan diakui pada awalnya sebesar nilai wajar dan, dalam hal pinjaman dan utang, termasuk biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Amortisasi suku bunga efektif termasuk di dalam biaya keuangan dalam laba rugi konsolidasian.

Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi antara lain utang bank jangka pendek, utang usaha, beban masih harus dibayar, utang pihak berelasi, utang bank jangka panjang, utang pembiayaan konsumen, dan utang lembaga keuangan lainnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka panjang jika jatuh tempo melebihi 12 bulan dan sebagai liabilitas jangka pendek jika jatuh tempo yang tersisa kurang dari 12 bulan.

Tidak terdapat perubahan dalam klasifikasi dan pengukuran liabilitas keuangan antara PSAK No. 71 dengan PSAK No. 55.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*Derecognition of Financial Assets*

*The Group shall derecognize financial assets when, and only when: the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire; or the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset are transferred to another entity; or the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset are retained but they assume a contractual obligation to pay the cash flows to one or more recipients in an arrangement that meets certain conditions. When the Group transfers a financial asset, they shall evaluate the extent to which they retain the risks and rewards of ownership of the financial asset.*

*ii. Financial Liabilities and Equity Instruments*

*Financial liabilities within the scope of SFAS No. 71 are classifies as follows: (i) financial liabilities at amortized cost, (ii) financial liabilities at fair value through profit and loss or other comprehensive income. The Group determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.*

*The Group has financial liabilities classified into the financial liabilities measured at amortized cost. All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings, inclusive of directly attributable transaction costs and subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method. The amortization of the effective interest rate is included in finance costs in the consolidated profit or loss.*

*Financial liabilities measured at amortized cost are short term bank loan, trade payables, accrued expenses, due to related parties, long term bank loan, consumer financing payables and financial institution liabilities. Financial liabilities are classified as non-current liabilities when the remaining maturity is more than 12 months, and as current liabilities when the remaining maturity is less than 12 months.*

*There are no changes in classification and measurement of financial liabilities between SFAS No. 71 with SFAS No. 55.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Grup tidak memiliki liabilitas keuangan diklasifikasikan dalam nilai wajar melalui laba rugi ("FVTPL") atau melalui penghasilan komprehensif lain ("FVOCI").

Instrumen Ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Perusahaan dan entitas anak setelah dikurangi dengan seluruh liabilitasnya. Instrumen ekuitas dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Pembelian kembali instrumen ekuitas Perusahaan (saham diperoleh kembali) diakui dan dikurangkan secara langsung dari ekuitas. Keuntungan dan kerugian yang timbul dari pembelian, penjualan, penerbitan atau pembatalan instrumen ekuitas Perusahaan tersebut tidak diakui dalam laba rugi.

Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan

Perusahaan dan entitas anak menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Perusahaan dan entitas anak telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

Jika suatu liabilitas keuangan yang ada digantikan dengan liabilitas yang lain pada keadaan yang secara substansial berbeda, atau berdasarkan suatu liabilitas yang ada yang secara substansial telah diubah, maka pertukaran atau modifikasi tersebut diperlakukan sebagai penghentian pengakuan liabilitas awal dan pengakuan liabilitas baru, dan perbedaan nilai tercatat masing-masing diakui dalam laba rugi konsolidasian.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*The Group has no financial liabilities classified as fair value through profit or loss ("FVTPL") or other comprehensive income ("FVOCI").*

*Equity Instruments*

*An equity instrument is any contract that provides a residual interest in the assets of the Company and its subsidiaries after deducting all liabilities. Equity instruments are recorded at the proceeds received, net of direct issuance costs.*

*Repurchase of the Company's own equity instruments (treasury shares) is recognized and deducted directly in equity. No gain or loss is recognized in profit or loss on the purchase, sale, issue or cancellation of the Company's own equity instruments.*

*Derecognition of Financial Liabilities*

*The Company and its subsidiaries derecognizes financial liabilities, if and only if, the liabilities of the Company and its subsidiaries have been released, cancelled or expired.*

*Where an existing financial liability is replaced by another liability with substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amount is recognized in the consolidated profit or loss.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

iii. Saling Hapus Antar Aset dan Liabilitas Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan Perusahaan saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika dan hanya jika,

- saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan
- berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan

Hak saling hapus tidak kontinjen atas peristiwa di masa depan dan dapat dipaksakan secara hukum dalam situasi bisnis yang normal dan dalam peristiwa gagal bayar, atau peristiwa kepailitan atau kebangkrutan Grup atau pihak lawan.

**d. Akuntansi Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali**

Sejak 1 Januari 2013, Perusahaan menerapkan secara prospektif PSAK No 38 (revisi 2012), "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali" yang menggantikan PSAK No 38 (revisi 2004), "Akuntansi Restrukturisasi Entitas Sepengendali", kecuali atas saldo transaksi kombinasi entitas sepengendali yang diakui sebelumnya, disajikan sebagai bagian dari "Tambahan Modal Disetor" dalam bagian Ekuitas PSAK No 38 (revisi 2012) mengatur tentang kombinasi bisnis entitas sepengendali, baik untuk entitas yang menerima bisnis maupun untuk entitas yang melepaskan bisnis.

Pengalihan bisnis antara entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan substansi ekonomi kepemilikan atas bisnis yang dialihkan dan tidak dapat menimbulkan laba atau rugi bagi Grup secara keseluruhan ataupun bagi entitas individual dalam Kelompok Usaha tersebut. Karena kombinasi bisnis entitas sepengendali tidak mengakibatkan perubahan pada substansi ekonomi atas bisnis yang dipertukarkan, maka transaksi ini dicatat pada jumlah tercatat menggunakan metode penyatuan kepemilikan.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*iii. Offsetting Between Financial Assets and Liabilities*

*Financial assets and financial liabilities of the Company are offset and the net amount presented in the statement of financial position if, and only if,*

- *currently has a legally enforceable right to offset the recognized amounts of such, and*
- *intends to settle on a net basis or to realize the assets and settle liabilities simultaneously*

*The legally enforceable right must not be contingent on future events and must be enforceable in the normal course of business and in the event of default, insolvency or bankruptcy of the Group or the counterparties.*

***d. Accounting for Business Combination of Under Common Control Entities***

*Starting from January 1, 2013, the Company has prospectively applied PSAK No 38 (revised 2012), "Business Combination of under Common Control Entities", which supersedes PSAK No 38 (revised 2004), "Accounting for Restructuring of under Common Control Entities", except for the balance of transactions between under common control entities previously recognized, is presented as part of "Additional Paid-in Capital" under the Shareholders' Equity section PSAK No 38 (revised 2012) provides for the business combination of under common control entities, both for entities that accept business as well as for business-releasing entities.*

*The transfer of business between under common control entities does not result in a change in the economic substance of ownership of a business transferred and may not result in a gain or loss for the Group as a whole or for the individual entity within the Group. Since the business combination of under common control entities does not result in a change in the economic substance of the business exchanged, the transaction is recorded at the carrying amount using the pooling of interest method.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Bagi entitas yang menerima pengalihan, selisih antara jumlah imbalan yang dialihkan dan jumlah tercatat dari setiap transaksi kombinasi entitas sepengendali diakui di ekuitas dalam akun "Tambahan Modal Disetor".

Bagi entitas yang melepaskan bisnis, selisih antara imbalan yang diterima dan jumlah tercatat bisnis yang dilepas juga diakui dalam akun "Tambahan Modal Disetor".

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, komponen laporan keuangan entitas yang bergabung, untuk periode dimana terjadi kombinasi bisnis dan untuk periode komparatif lain yang disajikan, disajikan sedemikian rupa seolah-olah penggabungan tersebut telah terjadi sejak awal periode komparatif yang disajikan. Laporan keuangan Perusahaan tidak boleh memasukkan adanya penyatuan kepemilikan jika penyatuan kepemilikan terjadi pada tanggal setelah akhir periode pelaporan.

Biaya sehubungan dengan transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali diakui sebagai beban pada periode terjadinya.

**e. Transaksi dengan Pihak Berelasi**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor :

1) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut :

i. memiliki pengendalian atau pengendalian bersama entitas pelapor;

ii. memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau

iii. personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*For the entity receiving the transfer, the difference between the amount of the transferred benefit and the carrying amount of each under common control entities transaction is recognized in equity in "Additional Paid-in Capital" account.*

*For a business-releasing entity, the difference between the benefits received and the carrying amount of the disposed business is also recognized in the "Additional Paid-in Capital" account.*

*In applying the pooling of interest method, the components of the entity's aggregate financial statements, for the period in which a business combination occurs and for other comparative periods presented, are presented in such a way as if the merger has taken place since the beginning of the comparative period presented. The Company's financial statements may not include any unification of ownership if the pooling of ownership occurs on the date after the end of the reporting period.*

*Costs in connection with the combined business transactions of under common control entities are recognized as expenses in the period in which they are incurred.*

***e. Transactions with Related Parties***

*A related party is a person or entity who is related to the reporting entity :*

1) *A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person :*

i. *has control or joint control over the reporting entity;*

ii. *has significant influence over the reporting entity; or*

iii. *is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

2) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:

i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain)

ii. Suatu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau entitas ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya)

iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama

iv. Suatu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga

v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor

vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)

vii. Orang yang diidentifikasi dalam angka (1) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Transaksi signifikan yang dilakukan dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan laporan keuangan konsolidasian

**f. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas terdiri dari uang kas, uang yang ada di bank serta deposito berjangka yang akan jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal penempatannya dan tidak digunakan sebagai jaminan atas utang serta tidak dibatasi penggunaannya.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

2) *An entity is related to the reporting entity if any of the following conditions applies :*

i. *The entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others)*

ii. *One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member)*

iii. *Both entities are joint ventures of the same third party*

iv. *One entity is a joint venture of the third entity and the other entity is an associate of the third party*

v. *The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is maintaining such plan by itself, the sponsoring employers are also related to the reporting entity*

vi. *The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a)*

vii. *A person identified in number (1) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a parent of the entity).*

*Significant transactions with related parties are disclosed in the consolidated financial statements.*

***f. Cash and Cash Equivalents***

*Cash and cash equivalents consists of cash on hand and in banks and term deposits with maturity in three months or less after placement date and are not used as collateral for loan and the usage are not restricted.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

**g. Piutang Usaha dan Piutang Lain-Lain**

Piutang pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode bunga efektif, dikurangi penyisihan atas penurunan nilai. Penyisihan atas penurunan nilai piutang dibentuk pada saat terdapat bukti obyektif bahwa saldo piutang tidak dapat ditagih.

Besarnya penyisihan merupakan selisih antara nilai aset tercatat dan nilai sekarang dari estimasi arus kas masa depan, didiskontokan dengan tingkat suku bunga efektif. Penurunan nilai aset tercatat dicatat di dalam akun penyisihan dan nilai kerugian diakui di dalam laba atau rugi. Ketika tidak dapat ditagih, piutang dihapuskan bersama dengan penyisihan piutang. Pemulihan nilai setelah penghapusan piutang diakui sebagai penghasilan di dalam laba atau rugi tahun berjalan.

***g. Trade and Other Receivables***

*Receivables are recognized initially at fair value and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, less any allowance for impairment. An allowance for impairment of receivables is established when there is objective evidence that the outstanding amounts of the Group's receivables can not be collected.*

*The amount of the allowance is the difference between the assets carrying amount and the present value of estimated future cash flows, discounted at the effective interest rate. The carrying amount of the receivables is reduced through the use of an allowance account, and the amount of the loss is recognized in profit or loss. When a receivable is uncollectible, it is written off against the allowance for impairment of receivables. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited as income in current year's profit or loss.*

**h. Persediaan**

Persediaan dinyatakan berdasarkan nilai terendah antara harga perolehan atau nilai yang dapat direalisasikan (Net Realizable Value).

Biaya perolehan ditentukan berdasarkan metode pertama masuk pertama keluar dan meliputi semua biaya pembelian, biaya konversi dan biaya tidak langsung yang terjadi untuk membawa persediaan ke lokasi dan kondisi sekarang. Penyisihan atas persediaan usang dan penurunan nilai persediaan, jika ada, dibentuk untuk mengurangi nilai tercatat persediaan menjadi nilai realisasi neto.

Nilai realisasi bersih adalah taksiran harga jual dalam kegiatan usaha normal, dikurangi taksiran biaya penyelesaian dan taksiran biaya yang diperlukan untuk melaksanakan penjualan.

***h. Inventories***

*Inventories are stated at lower of cost or net realizable value.*

*Acquisition cost is determined based on the first in first out method and is comprises of all costs of purchase, costs of conversion and appropriate overheads incurred in bringing the inventory to its present location and condition. Provisions for obsolete inventory and declining value of inventories, if any, are provide to decrease the carrying value of inventories to net realizable value.*

*Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated costs of completion and the estimated cost necessary to make the sale.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

**i. Aset Tetap**

Aset tetap, kecuali tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi penurunan nilai, jika ada. Tanah tidak disusutkan dan dinyatakan sebesar nilai revaluasian, dikurangi penurunan nilai, jika ada.

Awalnya suatu aset tetap diukur sebesar biaya perolehan, yang terdiri dari harga perolehannya dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai dengan keinginan dan maksud manajemen, serta estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset.

Biaya pengurusan legal hak atas tanah ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset tanah dan biaya ini tidak disusutkan. Biaya pengurusan perpanjangan atau pembaharuan legal hak atas tanah diakui sebagai aset takberwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum hak atau umur ekonomis tanah, mana yang lebih pendek.

Biaya-biaya setelah perolehan awal seperti penggantian komponen dan inspeksi yang signifikan, diakui dalam jumlah tercatat aset tetap jika besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan akan mengalir ke Perusahaan dan biaya tersebut dapat diukur secara andal. Sisa jumlah tercatat biaya komponen yang diganti atau biaya inspeksi terdahulu dihentikan pengakuannya. Biaya perbaikan dan pemeliharaan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya.

***i. Fixed Assets***

*Fixed assets except land are carried at cost less accumulated depreciation, and impairment in value, if any. Land is not depreciated and is stated at revaluation value, less impairment in value, if any.*

*Initially an item of fixed assets is measured at cost which consists of its acquisition costs and any costs directly attributable to taking the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management, and the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located.*

*Initial legal costs incurred to obtain legal rights are recognized as part of the acquisition cost of the land and these costs are not depreciated. The legal cost incurred to extend or renew the land rights are recorded as intangible assets and amortized over the shorter of the rights legal life or land's economic life.*

*Subsequent costs after initial acquisition such as significant cost of replacing part of the assets and major inspection cost, are recognized in the carrying amounts if it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the entity and the cost of the item can be measured reliably. Any remaining carrying amounts of the cost of the previous replacement or inspection cost is derecognized. Repairs and maintenance cost that do not meet the recognition criteria are recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income as incurred.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Penyusutan aset tetap dihitung dengan menggunakan metode garis lurus, berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut :

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*Depreciation of fixed assets is computed on straight-line method, based on the estimated economic useful lives of fixed assets as follows :*

| Jenis Aset Tetap | Masa Manfaat / *Useful Lives* | Type of Fixed Assets |
|---|---|---|
| Bangunan | 20 tahun / *years* | *Building* |
| Kapal | 16 tahun / *years* | *Vessel* |
| Mesin dan Peralatan | 4 – 8 tahun / *years* | *Machinery and Equipment* |
| Kendaraan | 4 – 10 tahun / *years* | *Vehicle* |
| Peralatan kantor | 4 tahun / *years* | *Office equipment* |

Nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan direviu setiap akhir tahun buku untuk memastikan nilai residu, umur manfaat dan metode depresiasi diterapkan secara konsisten sesuai dengan ekspektasi pola manfaat ekonomis dari aset tersebut.

*The residual value, useful lives and depreciation methods shall be reviewed at each financial year end to ensure the residual value, useful lives and depreciation methods are applied consistently in line with the expected pattern of economic benefits of that assets.*

Ketika suatu aset dilepaskan atau tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya, biaya perolehan dan akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada, dikeluarkan dari akun tersebut. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset tetap akan dimasukkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

*When an item of assets is disposed of or when no future economic benefits are expected from its use or disposal, acquisition costs and accumulated depreciation and accumulated impairment loss, if any, are removed from the accounts. Any resulting gains or losses on the disposal of fixed assets are recognized in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.*

Sebelum tanggal 1 Januari 2015 aset tetap - tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan. Perusahaan menerapkan PSAK No 16 (Revisi 2015) tentang "Aset Tetap", dimana Perusahaan telah mengubah kebijakan akuntansi dari metode biaya perolehan ke metode revaluasi untuk pencatatan nilai tanah. Perubahan kebijakan akuntansi dari metode biaya perolehan ke metode revaluasi dalam pencatatan nilai tanah berlaku prospektif.

*Before January 1, 2015 fixed assets - land are stated at acquisition costs. The Company has implemented SFAS No 16 (Revision 2015) regarding "Fixed Assets", where the Company has changed accounting policy from acquisition cost method to revaluation method for recorded the land value. Change to this policy from acquisition cost method to revaluation method for recorded the land value applies prospectively.*

Revaluasi dilakukan dengan keteraturan yang cukup untuk memastikan bahwa nilai tercatat tidak berbeda secara material dari jumlah yang ditentukan dengan menggunakan nilai wajar pada tanggal pelaporan.

*Revaluation is made with sufficient regularity to ensure that the carrying amount does not differ materiality from that which would be determined using fair value at the reporting date.*

Aset tetap yang tidak mengalami perubahan nilai wajar secara signifikan wajib direvaluasi paling kurang setiap 3 (tiga) tahun.

*Fixed assets that do not experience significant changes in fair value must be revalued at least every 3 (three) years.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Kenaikan yang berasal dari revaluasi tanah diakui pada penghasilan komprehensif lain dan dicatat dalam ekuitas pada bagian surplus revaluasi aset tetap, kecuali sebelumnya penurunan revaluasi atas aset yang sama pernah diakui dalam laba rugi, dalam hal ini kenaikan revaluasi hingga sebesar penurunan nilai aset akibat revaluasi tersebut, dikreditkan dalam laba rugi.

Penurunan jumlah tercatat yang berasal dari revaluasi tanah dibebankan dalam laba rugi apabila penurunan tersebut melebihi saldo surplus revaluasi aset yang bersangkutan, jika ada.

**Aset dalam Penyelesaian**

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Biaya pinjaman, termasuk selisih kurs yang timbul dari pinjaman dalam mata uang asing sejauh bahwa selisih kurs adalah penyesuaian terhadap biaya bunga yang dikeluarkan khusus untuk mendanai pembangunan, dikapitalisasi selama periode sampai selesai Setelah pembangunan selesai, biaya yang dikapitalisasi tersebut dipindahkan ke aset tetap.

Perusahaan menerapkan PSAK No 48 (Revisi 2014), "Penurunan Nilai Aset" PSAK revisi menetapkan prosedur-prosedur yang diterapkan entitas agar aset dicatat tidak melebihi jumlah terpulihkannya Suatu aset dicatat melebihi jumlah terpulihkannya jika jumlah tersebut melebihi jumlah yang akan dipulihkan melalui penggunaan atau penjualan aset. Pada kasus demikian, aset mengalami penurunan nilai dan pernyataan ini mensyaratkan entitas mengakui rugi penurunan nilai PSAK yang direvisi ini juga menentukan kapan entitas membalik suatu rugi penurunan nilai dan pengungkapan yang diperlukan.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*Any revaluation increase arising on the revaluation of land is recognized in other comprehensive income and recorded in equity under the heading of revaluation surplus of fixed assets, except to the extent that it reverses a revaluation decrease, for the same asset which was previously recognized in profit or loss, in which case the increase is credited to profit or loss to the extent of the decrease previously charged.*

*The decrease in the carrying amount arising from the revaluation of land is charged to profit or loss if the decrease exceeds the surplus balance of such assets, if any.*

***Assets in Progress***

*Assets in progress is stated at cost and presented as part of fixed assets. Borrowing costs, including exchange differences arising from borrowings denominated in foreign currencies to the extent that the exchange differences are adjustments to interest costs incurred specifically to fund the construction, are capitalized during the period until completion Upon completion of construction, the costs capitalized are transferred to fixed assets.*

*The Company applied SFAS No 48 (Revised 2014), "Impairment of Assets" This revised SFAS prescribes the procedures to be employed by an entity to ensure that its assets are carried at no more than their recoverable amount. An asset is carried at more than its recoverable amount if its carrying amount exceeds the amount to be recovered through use or sale of the asset If this is the case, the asset is described as impaired and this revised SFAS requires the entity to recognize an impairment loss This revised SFAS also specifies when an entity should reverse an impairment loss and prescribes disclosures.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan suatu aset atau unit penghasil kas adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakainya. Jika jumlah terpulihkan suatu aset lebih kecil dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset harus diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Kerugian penurunan nilai diakui segera dalam laba atau rugi.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*At the end of reporting period, the Group evaluates whether any indication that an asset may be impaired If any such indication exists, the Group estimates the recoverable amount of the asset The recoverable amount of an asset or a cash generating unit is the higher of its fair value less costs to sell and its value in use. Whenever the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. The impairment loss is recognized immediately in profit or loss.*

**j. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Grup menerapkan PSAK No. 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan". PSAK 72 menetapkan persyaratan bahwa pendapatan atas kontrak dengan pelanggan yang berjangka waktu lebih dari satu tahun dapat diakui dalam laporan laba rugi apabila entitas penjual telah menyelesaikan kewajiban pelaksanaan (performance obligation over time) kepada pelanggan.

Pendapatan dari agen penjualan bahan bakar, pelumas dan gas diakui pada saat risiko dan manfaat kepemilikan telah beralih dan barang telah diserahkan kepada pelanggan.

Pendapatan jasa transportasi dan logistik dan stasiun pengisian pengangkutan bulk elpiji diakui pada saat jasa diberikan dan faktur penjualan diterbitkan berdasarkan kontrak kerja sama.

Pendapatan sewa dicatat pada saat jasa sewa diberikan sesuai dengan masa sewa.

Beban diakui pada saat terjadinya (accrual basis).

***j. Revenue Recognition and Expenses***

*The Group adopted SFAS No. 72, "Revenue from Contract with Customers". SFAS 72 stipulated that revenue from contract with customers over a year period can only be recognized to profit or loss when the seller entity has fulfill its performance obligation over time to the customers.*

*Revenue from transportation and logistics services and refueling stations for bulk elpiji is recognized when services are rendered and sales invoices issued by a cooperation contract.*

*Rental revenue is recorded when the rental service is rendered according to the rental period.*

*Rental revenue is recorded when the rental service is rendered according to the rental period.*

*Expenses are recognized when incurred (accrual basis).*

**k. Pajak Penghasilan**

PSAK No. 46 (Penyesuaian 2014) mengisyaratkan Grup untuk memperhitungkan konsekuensi pajak kini dan mendatang dari pemulihan (penyelesaian) jumlah tercatat aset (liabilitas) masa depan yang diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, dan transaksi dan kejadian lain dari periode kini yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

***k. Income Tax***

*SFAS No 46 (Improvements 2014) requies the Company to calculate the tax consequences of current and future tax from recovery (settlement) of the carrying amount of assets (liabilities) that are recognized in the consolidated statement of financial position, and the transactions and events another of the current period that are recognized in the consolidated financial statements.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Beban pajak terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Beban pajak diakui dalam laba rugi tahun berjalan, kecuali jika pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang diakui di pendapatan komprehensif lain. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam pendapatan komprehensif lain.

**Pajak Kini**

Pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

**Pajak Tangguhan**

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara aset dan liabilitas untuk tujuan komersial dan untuk tujuan perpajakan setiap tanggal pelaporan.

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang boleh dikurangkan, sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba fiskal pada masa yang akan datang. Liabilitas pajak tangguhan diakui atas semua perbedaan temporer kena pajak. Manfaat pajak di masa mendatang, seperti saldo rugi fiskal yang belum digunakan, diakui sejauh besar kemungkinan realisasi atas manfaat pajak tersebut.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur pada tarif pajak yang diharapkan akan digunakan pada periode ketika aset direalisasi atau ketika liabilitas dilunasi berdasarkan tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang berlaku atau secara substansial telah diberlakukan pada akhir periode pelaporan.

**Surat Ketetapan Pajak**

Jumlah tambahan pokok dan denda pajak yang ditetapkan dengan Surat Ketetapan Pajak (“SKP”) diakui masing-masing sebagai beban pajak kini dan beban lain-lain dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, kecuali jika diajukan upaya penyelesaian selanjutnya. Jumlah tambahan pokok pajak dan denda yang ditetapkan dengan SKP ditangguhkan pembebanannya sepanjang memenuhi kriteria pengakuan aset.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*The tax expense comprises of current and deferred tax. Tax expense is recognized in the net income for the year, except to the extent that it relates to items recognized in other comprehensive income. In this case, the tax is also recognized in other comprehensive income.*

***Current Tax***

*Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using prevailing tax rates.*

***Deferred Tax***

*Deferred tax assets and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and tax bases of assets and liabilities at each reporting date.*

*Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences to the extent it is probable that future taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilized. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences. Future tax benefits, such as the carry-forward of unused tax losses, are also recognized to the extent that realization of such benefits is probable.*

*Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted at the end of the reporting period.*

***Tax Assessment Notice***

*Additional principal amount of taxes and penalties determined by the Tax Assessment Notice ("SKP") is recognized respectively as current tax and other expense in the consolidated statements of income and other comprehensive income, unless there is further settlement efforts. An additional principal amount of taxes and penalties determined by SKP are deferred as long as its meets the recognition criteria of assets.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

**Pajak Final**

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Mengacu pada PSAK No 46 yang disebutkan di atas, beban pajak final tersebut tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK No 46. Oleh karena itu Perusahaan memutuskan untuk menyajikan beban pajak final sehubungan dengan pendapatan sewa dan pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan sebagai beban pajak final.

***Final Tax***

*Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subject to final tax. Final tax applied to the gross value of transactions is applied even when the parties carrying the transaction recognizing losses.*

*Referring to SFAS No 46 as mentioned above, final tax expense is no longer in scope of SFAS No 46. Therefore, the Group has decided to present all of the final tax arising from rental income and transfer land and/or building right as final tax expenses.*

**l. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Grup menyelenggarakan pembukuannya dalam Rupiah. Transaksi dalam mata uang selain Rupiah dicatat dengan menggunakan kurs tukar yang berlaku pada tanggal transaksi.

Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, seluruh aset dan liabilitas moneter dalam mata uang selain Rupiah telah dijabarkan dengan menggunakan kurs tengah yang ditetapkan oleh Bank Indonesia pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian selisih kurs bersih yang timbul dari penjabaran tersebut diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan, kecuali jika ditangguhkan di dalam ekuitas sebagai lindung nilai arus kas dan lindung nilai investasi bersih yang memenuhi syarat.

Kurs yang berlaku pada tanggal-tanggal tersebut adalah sebagai berikut :

***l. Transactions and Balances in Foreign Currencies***

*The Group maintains its accounting records in Rupiah. Transactions in currencies other than Rupiah are recorded at the prevailing rates of exchange in effect on the date of the transactions.*

*As of the consolidated statements of financial position date, all monetary assets and liabilities denominated in currencies other than Rupiah have been translated at the middle exchange rates quoted by Bank Indonesia (Indonesian Central Bank) on that date. The net foreign exchange gains or losses arising from the translation are recognized in the current year's consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, except when deferred in the equity as qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges.*

*The exchange rates prevailing at those dates are as follows:*

| **Mata Uang /** *Currency* | **30 September 2021 /** September 30, 2021 | ***31 Desember 2020 /*** *December 31, 2020* |
|---|---|---|
| Dollar Amerika Serikat / *USD* | Rp 14,307 | Rp 14,105 |

**m. Imbalan Kerja**

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

***m. Employee Benefits***

*Short Term Employee Benefits*

*Short term employee benefits are recognized when payable to employees on the accrual basis.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Imbalan Paska Kerja

Imbalan paska kerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan No 13/2003.

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode Projected Unit Credit. Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan imbalan tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program imbalan pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, setiap biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian dan bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

**n. Biaya Pinjaman**

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan, konstruksi atau pembuatan aset kualifikasian, merupakan aset yang membutuhkan waktu yang cukup lama agar siap untuk digunakan atau dijual, dikapitalisasi pada biaya perolehan aset tersebut.

Penghasilan investasi yang diperoleh atas investasi sementara dari pinjaman yang secara spesifik belum digunakan untuk pengeluaran aset kualifikasian dikurangi dari biaya pinjaman yang dikapitalisasi.

Kapitalisasi biaya pinjaman dihentikan pada saat aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset kualifikasian dinyatakan selesai secara substansial dan aset dapat digunakan atau dijual.

Semua biaya pinjaman lainnya diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada periode terjadinya.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*Post Employment Benefits*

*Post employment benefits such as retirement, severance and service payment are calculated based on Labour Law No 13/2003.*

*The Group recognizes the amount of the net defined benefit obligation at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets as determined by an independent actuary using the Projected Unit Credit method. The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the benefits.*

*The Company account not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligations that arises from the informal practices of the entity.*

*Current service cost, any past service cost and gain or loss on settlement and net interests on the net defined benefit liabilities (assets) recognized in profit or loss.*

*The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprise actuarial gain and losses, return on plan assets and any change in effect of the asset ceiling recognized in other comprehensive income.*

***n. Borrowing Costs***

*Borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset, an asset that takes a long time to get ready for use or sale, are capitalized to the cost of that asset.*

*Investment income earned from temporary investment of specific borrowings not yet used for qualifying assets is deducted from the capitalized borrowing costs.*

*Capitalization of borrowing costs ceases when the activities necessary to prepare the qualifying assets is completed substantially and assets can be used or sold.*

*All other borrowing costs are recognized in the statement of income and other comprehensive income in the period incurred.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

**o. Sewa**

Sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substantial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset Sewa lainnya, yang tidak memenuhi kriteria tersebut, diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

Aset pada sewa pembiayaan pada awal masa sewa sebesar nilai wajar aset sewaan dicatat yang ditentukan pada awal kontrak atau, jika lebih rendah, sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum Kewajiban kepada lessor disajikan di dalam laporan posisi keuangan sebagai kewajiban sewa pembiayaan.

Pembayaran sewa harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pengurangan dari kewajiban sewa sehingga mencapai suatu tingkat bunga yang konstan (tetap) atas saldo kewajiban Rental kontijen dibebankan pada periode terjadinya.

Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus (straight-line basis) selama masa sewa, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang dapat lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat aset yang dinikmati pengguna Rental kontijen diakui sebagai beban di dalam periode terjadinya.

Dalam hal insentif diperoleh dalam sewa operasi, insentif tersebut diakui sebagai kewajiban Keseluruhan manfaat dari insentif diakui sebagai pengurangan dari biaya sewa dengan dasar garis lurus kecuali terdapat dasar sistematis lain yang lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat yang dinikmati pengguna.

***o. Lease***

*Leases are classified as finance leases whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards of ownership to the lessee All other leases are classified as operating leases.*

*Assets held under finance leases are initially recognized as assets at their fair value at the inception of the lease or, if lower, at the present value of the minimum lease payments The corresponding liability to the lessor is included in the statements of financial position as a finance lease obligations.*

*Lease payments are apportioned between finance charges and reduction of the lease obligation so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability Contingent rentals are recognized as expenses in the periods in which they are incurred.*

*Operating lease payments are recognized as an expense on a straight-line basis over the lease term, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed Contingent rentals arising under operating leases are recognized as an expense in the period in which they are incurred.*

*In the event that lease incentives are received to enter into operating leases, such incentives are recognized as a liability The aggregate benefit of incentives is recognized as a reduction of rental expense on a straight-line basis, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed.*

**p. Provisi**

Provisi diakui jika Perusahaan mempunyai kewajiban kini (hukum maupun konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, yang memungkinkan Perusahaan harus menyelesaikan kewajiban tersebut dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Jumlah yang diakui sebagai provisi adalah hasil estimasi terbaik pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban kini pada tanggal pelaporan, dengan mempertimbangkan risiko dan ketidakpastian terkait kewajiban tersebut.

***p. Provisions***

*Provisions are recognized when the Company has present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Company will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.*

*The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the obligation at the reporting date, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

**q. Laba Per Saham Dasar**

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada periode yang bersangkutan.

***q. Earning Per Share - Basic***

*Earning per share - basic is computed by dividing net income attributable to owners of the parent company over the weighted average number of shares outstanding during the period.*

**r. Modal Saham**

Saham biasa dikelompokkan sebagai ekuitas.

Biaya langsung yang berkaitan dengan penerbitan saham baru disajikan sebagai pengurang ekuitas, setelah dikurangi pajak, dari jumlah yang diterima.

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih residual yang diatribusikan kepada pemilik Perusahaan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada periode yang bersangkutan.

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi laba bersih residual yang diatribusikan kepada pemilik Perusahaan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang dilutive.

***r. Share Capital***

*Ordinary shares are classified as equity.*

*Direct costs directly attributable to the issue of new shares are shown in equity as a deduction, net of tax, from the proceeds.*

*Basic earnings per share is computed by dividing net income attributable to owners of the Company by the weighted average number of shares outstanding during the period.*

*Diluted earnings per share is computed by dividing net income attributable to owners of the Company by the weighted average number of shares outstanding as adjusted for the effects of all potential dilutive ordinary shares.*

**s. Dividen**

Pembagian dividen kepada pemegang saham Perusahaan yang belum dibayarkan diakui sebagai liabilitas dalam laporan keuangan konsolidasian dalam tahun di mana pembagian dividen tersebut disetujui oleh pemegang saham Perusahaan.

***s. Dividend***

*Dividend distributions to the Company's shareholders which have not been paid are recognized as liabilities in the consolidated financial statements in the year in which the dividends are approved by the Company's shareholders.*

**t. Segmen Operasi**

PSAK 5 (Penyesuaian 2015) mengharuskan segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Perusahaan dan entitas anak yang secara regular direviu oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

***t. Operating Segment***

*SFAS 5 (Improvements 2015) requires that operating segments are identified based on internal reports about components of the Company and its subsidiaries, and are regularly reviewed by the "operational decision makers" in order to allocate resources and assess performance of the operating segments.*

**3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI - LANJUTAN**

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

i. yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);

ii. yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan

iii. dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap produk, yang menyerupai informasi segmen usaha yang dilaporkan di periode sebelumnya.

Perusahaan dan entitas anak beroperasi pada bidang keagenan: bahan bakar minyak dan SPBU, pelumas dan gas; SPPBE serta transportasi dan logistik.

***3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES - CONTINUED***

*Operating segment is a component of an entity:*

*i. engaged in the business activities which generate revenue and burdens (including revenues and expenses relating to transactions with other components of the same entity);*

*ii. whose operating results are reviewed regularly by operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assess its performance, and*

*iii. where the financial information that can be separated is available*

*The information used by operational decision-makers in resource allocation and performance evaluation focused on the category of each product, which resembles a business segment information reported in the previous period.*

*The Company and its subsidiaries operate in the agents : fuel and SPBU, lubricant and gas; SPPBE and transportation and logistics.*

**4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mewajibkan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah-jumlah yang dilaporkan dalam laporan keuangan konsolidasian. Sehubungan dengan adanya ketidakpastian yang melekat dalam membuat estimasi, hasil sebenarnya yang dilaporkan di masa mendatang dapat berbeda dengan jumlah estimasi yang dibuat Manajemen berkeyakinan bahwa pengungkapan berikut telah mencakup ikhtisar pertimbangan, estimasi dan asumsi signifikan yang berpengaruh terhadap jumlah-jumlah yang dilaporkan serta pengungkapan dalam laporan keuangan konsolidasian :

***4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENT, ESTIMATES AND SIGNIFICANT ACCOUNTING ASSUMPTIONS***

*The preparation of consolidated financial statements, in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards, requires management to make judgements, estimations and assumptions that affect amounts reported in the consolidated financial statements. Due to inherent uncertainty in making estimates, actual results reported in future periods may differ from those estimates Management believes that the following disclosure has included a summary of considerations, estimates and significant assumptions that affect the reported amounts and disclosures in the consolidated financial statements:*

**4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN-LANJUTAN**

Pertimbangan

Menentukan Klasifikasi Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan apakah definisi yang ditetapkan PSAK No. 71 dipenuhi.

Aset Keuangan yang Tidak Memiliki Kuotasi Harga Di Pasar Aktif

Grup mengklasifikasikan aset keuangan dengan mengevaluasi, antara lain, apakah aset tersebut memiliki atau tidak memiliki kuotasi harga di pasar yang aktif. Evaluasi tersebut juga mencakup apakah kuotasi harga suatu aset keuangan di pasar yang aktif, merupakan kuotasi harga yang tersedia secara reguler, dan kuotasi harga tersebut mencerminkan transaksi di pasar yang aktual dan terjadi secara reguler dalam suatu transaksi wajar.

**Estimasi dan Asumsi**

Menentukan Nilai Wajar Atas Instrumen Keuangan

Grup mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar, yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi. Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar ditentukan menggunakan bukti objektif yang dapat diverifikasi, jumlah perubahan nilai wajar dapat berbeda bila Grup menggunakan metodologi penilaian yang berbeda. Perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba atau rugi Grup.

Menilai Penyisihan Penurunan Nilai Piutang

Grup mengevaluasi akun tertentu yang diketahui bahwa para pelanggannya tidak dapat memenuhi liabilitas keuangannya Dalam hal tersebut, Grup mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga yang tersedia dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas pelanggan terhadap jumlah terutang guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Grup.

***4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENT, ESTIMATES AND SIGNIFICANT ACCOUNTING ASSUMPTIONS-CONTINUED***

*Considerations*

*Determining Classification of Financial Assets and Financial Liabilities*

*The Group determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in SFAS No. 71.*

*Financial Assets Not Quoted In Active Market*

*The Group classifies financial assets by evaluating, among others, whether the asset is quoted or not in an active market. Included in the evaluation on whether a financial asset is quoted in an active market is the determination on whether quoted prices are readily and regularly available, and whether those prices represent actual and regularly occurring market transactions on an arm's length basis.*

***Estimates and Assumptions***

*Determining Fair Value of Financial Instruments*

*The company carries certain financial assets and liabilities at fair values, which requires the use of accounting estimates. While significant components of fair value measurement were determined using verifiable objective evidences, the amount of changes in fair values would differ if the company utilized different valuation methodology. Any changes in fair values of these financial assets and liabilities would affect directly the Group's profit or loss.*

*Assessing Impairment of Receivables*

*The Company evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations In these cases, the company uses judgment, based on available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on any available third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the group expects to collect.*

**4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN-LANJUTAN**

Provisi spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah penyisihan atas penurunan nilai piutang.

Menentukan Masa Manfaat Aset Tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai 20 tahun Ini adalah masa manfaat yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Perusahaan menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

Menilai Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan Tertentu

PSAK No 48 (Revisi 2014) mensyaratkan bahwa penilaian penurunan nilai dilakukan pada aset non-keuangan tertentu apabila terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat tidak dapat diperoleh kembali. Faktor-faktor yang dianggap penting oleh Grup yang dapat memicu penelaahan atas penurunan nilai adalah sebagai berikut :

a. kinerja yang kurang signifikan relatif terhadap expected historical atau hasil dari operasional yang diharapkan dari proyek masa depan;

b. perubahan signifikan dalam cara penggunaan aset yang diperoleh atau strategi bisnis secara keseluruhan; dan

c. tren negatif yang signifikan atas industri atau ekonomi

Kerugian akibat penurunan nilai diakui apabila nilai tercatat aset non-keuangan melebihi jumlah yang dapat dipulihkan Menentukan jumlah yang dapat dipulihkan atas aset-aset tersebut membutuhkan estimasi atas arus kas yang diharapkan dapat dihasilkan dari penggunaan lanjutan dan disposisi akhir dari aset tersebut.

Per 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan menilai bahwa tidak terdapat penurunan nilai aset non-keuangan.

***4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENT, ESTIMATES AND SIGNIFICANT ACCOUNTING ASSUMPTIONS-CONTINUED***

*These specific provisions are reevaluated and adjusted as additional information received affects the allowance for impairment.*

*Determining Useful Lives of Fixed Assets*

*The costs of fixed assets are depreciated on a straight line basis over their estimated useful lives Management properly estimates the useful lives of these fixed assets ranging from 4 to 20 years These are generally useful lives expectancies applied in the industries where the company conducts its businesses. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.*

*Assessing Impairment of Certain Non-Financial Assets*

*SFAS No 48 (Revised 2014) requires that an impairment review to be performed on certain non-financial assets whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying value may not be recoverable. The factors that the company considers important which could trigger an impairment review include the following :*

*a. significant underperformance relative to the expected historical or project future operating results;*

*b. significant changes in the manner of use of the acquired assets or the strategy for overall business; and*

*c. significant negative industry or economic trends*

*An impairment loss is recognized whenever the carrying amount of a non-financial asset exceeds its recoverable amount Determining the recoverable amount of such assets requires the estimation of cash flows expected to be generate from the continued use and ultimate disposition of such assets.*

*As of September 30, 2021 and December 31, 2020, the Group assessed that there is no certain impairment non-financial assets.*

**4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI, ESTIMASI DAN ASUMSI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN-LANJUTAN**

Menentukan Biaya dan Liabilitas Imbalan Kerja

Penentuan biaya dan liabilitas imbalan kerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, umur pensiun dan tingkat kematian. Perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas imbalan kerja dan beban imbalan kerja bersih. Sementara hasil aktual dapat berbeda dari asumsi yang ditetapkan Grup. Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai.

Menilai Pajak Dibayar Dimuka

Grup menelaah pajak dibayar di muka pada setiap tanggal pelaporan dan menentukan cadangan mengurangi nilai tercatat apabila Grup berkeyakinan pajak dibayar di muka tersebut tidak dapat diterima kembali.

Terdapat ketidakpastian mengenai estimasi jumlah pajak dibayar di muka yang dapat digunakan dikarenakan terdapat interpretasi dari peraturan perpajakan yang kompleks.

Menilai Provisi Atas Pajak Penghasilan

Menentukan provisi atas Pajak Penghasilan Badan mewajibkan pertimbangan signifikan oleh manajemen Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas Pajak Penghasilan Badan berdasarkan estimasi Pajak Penghasilan Badan.

Menilai Pajak Tangguhan

Grup menelaah aset/liabilitas pajak tangguhan pada setiap tanggal pelaporan dan mengurangi nilai tercatat sepanjang tidak ada kemungkinan bahwa laba kena pajak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Grup juga menelaah waktu yang diharapkan dan tarif pajak atas pemulihan perbedaan temporer dan menyesuaikan pengaruh atas pajak tangguhan yang sesuai.

***4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGEMENT, ESTIMATES AND SIGNIFICANT ACCOUNTING ASSUMPTIONS-CONTINUED***

*Determining Employee Benefits Expense and Obligation*

*The determination of the Company obligations and expense for employee benefits is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rates, annual salary increase rate, retirement age and mortality rate Significant changes in the Company assumptions may materially affect its estimated liabilities for employee benefits and net employee benefits expense. While the actual results that differ from the Group assumptions. The Group believes that its assumptions are reasonable and appropriate.*

*Assessing Prepaid Taxes*

*The Company reviews its prepaid taxes at each reporting date and reduces the carrying amount if the Perusahaan believes that the prepaid taxes can not be refund.*

*There is uncertainty regarding the estimated amount of prepaid taxes that can be used because there are complex interpretation of tax regulations.*

*Assessing Provision for Income Tax*

*Determining the provision for Corporate Income Tax requires significant judgment by management There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for Corporate Income Tax based on estimation of Corporate Income Tax.*

*Assessing Deferred Tax*

*The Group reviews its deferred tax assets/liabilities at each reporting date and reduces the carrying amount to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilized. The Group also reviews the expected timing and tax rates upon reversal of temporary differences and adjusts the impact of deferred tax accordingly.*

## 5. KAS DAN SETARA KAS / *5. CASH AND CASH EQUIVALENTS*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Kas** | 345,945,001 | 538,407,351 | ***Cash*** |
| **Bank Pihak Ketiga** | | | ***Third Party Bank*** |
| Rupiah | | | *Rupiah* |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 442,810,264 | 1,874,981,870 | *PT Bank Mandiri (Persero) Tbk* |
| PT Bank Central Asia Tbk | 285,267,421 | 72,417,724 | *PT Bank Central Asia Tbk* |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 18,558,055 | 6,777,678 | *PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk* |
| PT Bank Central Asia Syariah | 21,880,630 | 33,186,137 | *PT Bank Central Asia Syariah* |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 10,904,959 | 2,378,500 | *PT Bank CIMB Niaga Tbk* |
| **Dollar** | | | ***Dollar*** |
| Dollar Amerika Serikat | | | *United States dollar* |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 514,766,432 | 13,629,803 | *PT Bank Mandiri (Persero)* |
| | 1,640,132,762 | 2,541,779,063 | |
| Rekening yang dibatasi penggunaannya | | | *Restricted accounts* |
| **Dalam Rupiah :** | | | ***In Rupiah :*** |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 250,000,000 | (250,000,000) | *PT Bank Mandiri (Persero) Tbk* |
| **Jumlah** | **1,890,132,762** | **2,291,779,063** | ***Total*** |
| **Kas dan Setara Kas Valuta Asing** | | | ***Cash and Cash Equivalents Foreign Currency*** |
| Bank Mata Uang Dollar Amerika Serikat | | | *United States Dollar Currency Bank* |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 35,980 | 966 | *PT Bank Mandiri (Persero) Tbk* |

Suku bunga per tahun setara kas yang berlaku selama periode berjalan adalah sebagai berikut:

*The interest rates per year of cash equivalents that apply during the current period are as follows:*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* |
|---|---|---|
| Jasa Giro - Dolar AS | 0,1% - 0,5% | 0,1% - 0,5% |
| Jasa Giro – Rupiah | 0,25% - 1,9% | 0,25% - 1,9% |

## 5. KAS DAN SETARA KAS - LANJUTAN

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 tidak terdapat saldo kas dan bank yang ditempatkan kepada pihak berelasi dan tidak terdapat saldo kas dan setara kas yang signifikan yang tidak dapat digunakan oleh kelompok usaha.

## *5. CASH AND CASH EQUIVALENTS - CONTINUED*

*On September 30, 2021 and December 31, 2020 there are no cash on hand and bank issued to related parties and there are no cash and cash equivalents significant can not be used by the business group.*

## 6. REKENING DIBATASI PENGGUNANNYA / *6. RESTRICTED ACCOUNTS*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 250,000,000 | 250,000,000 | *PT Bank Mandiri (Persero) Tbk* |

Rekening yang dibatasi penggunaannya merupakan dana milik Perusahaan yang ditempatkan pada Bank sebagai jaminan untuk kegiatan usaha sebagai agen penyalur BBM dari PT Pertamina Patra Niaga.

*The restricted accounts represents fund owned by the Company which is placed in the Bank as security for the business activities as a fuel supplier agent of PT Pertamina Patra Niaga.*

## 7. PIUTANG USAHA / *7. TRADE RECEIVABLE*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Pihak Ketiga - Rupiah** | | | ***Third parties - Rupiah*** |
| Transportasi dan Logistik | 22,776,210,234 | 21,874,862,294 | *Transportation and Logistic* |
| Agen Bahan Bakar Minyak | 617,608,608 | 4,977,570,152 | *Fuel Agent* |
| Agen Pelumas | 1,680,586,228 | 1,538,855,817 | *Lubicant Agent* |
| Agen Gas | 1,210,407,134 | 1,395,755,865 | *Gas Agent* |
| SPPBE | 1,296,723,081 | 795,484,305 | *SPPBE* |
| **Jumlah Piutang Usaha – Pihak Ketiga** | 27,581,535,285 | 30,582,528,433 | ***Total Trade Receivables – Third Parties*** |
| **Pihak Berelasi** | | | ***Related Parties*** |
| PT Nusantara Nuraga | 3,265,875,031 | 3,265,875,031 | *PT Nusantara Nuraga* |
| PT Inprase Utama Mandiri | | 7,000,000 | *PT. Inprase Utama Mandiri* |
| **Jumlah Piutang Usaha – Pihak Berelasi** | **3,265,875,031** | **3,272,875,031** | ***Total Trade Receivables – Related Parties*** |
| Jumlah Piutang Usaha | 30,847,410,316 | 33,855,403,464 | *Total Trade Receivables* |
| Cadangan Penurunan Nilai | (4,090,460,355) | (4,090,460,355) | *Allowance for Declining in Value* |
| Piutang Usaha – Bersih | **26,756,949,961** | **29,764,943,109** | *Trade Receivable - Net* |

## 7. PIUTANG USAHA - LANJUTAN

## *7. TRADE RECEIVABLE - CONTINUED*

Mutasi akun cadangan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

*The movements of the allowance of impairment value are as follows:*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Saldo Awal | 4,090,460,355 | 3,759,791,026 | *Beginning Balance* |
| Penambahan | - | 330,669,329 | *Additional* |
| Penghapusan | - | - | *Write-off* |
| Saldo Akhir | 4,090,460,355 | 4,090,460,355 | *Ending Balance* |

Berdasarkan hasil penilaian manajemen dalam menentukan cadangan penurunan nilai piutang pada 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, yang dibuat secara individu atau secara kolektif, manajemen percaya bahwa penyisihan cadangan penurunan nilai tersebut memadai untuk menutupi kemungkinan kerugian dari piutang tak tertagih.

*Based on the assessment made by the management in determining the declining in value of receivables at September 30, 2021 and December 31, 2020, which are made individually or collectively, the management believes that the allowance for declining in value is adequate to cover possible losses from bad debts.*

Piutang usaha pada tanggal 30 September 2021 dan 31 December 2020 dijadikan jaminan terhadap pinjaman yang dimiliki oleh Perusahaan (Lihat Catatan 14 dan 17).

*Trade receivables as of September 30, 2021 and December 31, 2020, are pledged as collateral for loans owned by the Company (See Notes 14 dan 17).*

## 8. PIUTANG LAIN-LAIN

## *8. OTHER RECEIVABLES*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** December 31, 2020 | |
|---|---|---|---|
| Lain-lain | 44,131,832 | 51,477,203 | *Other* |
| **Jumlah** | **44,131,832** | ***51,477,203*** | ***Total*** |

## 9. PERSEDIAAN

## *9. INVENTORIES*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Bahan Bakar Minyak | 1,334,028,171 | 2,033,555,025 | *Fuel* |
| Pelumas | 695,536,028 | 863,456,024 | *Lubricant* |
| Tabung Gas | 2,383,109,277 | 2,435,323,483 | *Gas Tube* |
| Jumlah | 4,412,673,476 | 5,332,334,532 | *Total* |

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 persediaan Perusahaan dijadikan sebagai jaminan atas utang Perusahaan (Lihat Catatan 14).

*As of September 30, 2021 and December 31, 2020, the Company's inventories are pledged as collateral for the Company's loan (See Note 14).*

Grup menelaah secara berkala atas jumlah nilai tercatat persediaan, dan memastikan bahwa jumlah nilai tercatatnya tidak melebihi nilai realisasi bersihnya. Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai persediaan per 30 September 2021 dan 31 Desember 2020.

*The Group regularly reviewed that carrying amount of inventories, and ensured that the carrying amount not exceed the net realizable value. Management believes that there was no declining value of inventories as of September 30, 2021 and December 31, 2020.*

## 10. BEBAN DIBAYAR DIMUKA

## 10. PREPAID EXPENSES

| | 30 September 2021 / *September 30, 2021* | 31 Desember 2020 / *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Sewa Dibayar Dimuka | 45,840,003 | 38,333,334 | *Prepaid Lease* |
| Asuransi Dibayar Dimuka | 46,457,688 | 20,964,140 | *Prepaid Insurance* |
| Lainnya | 980,442,424 | 1,055,576,026 | *Others* |
| **Jumlah** | **1,072,740,115** | **1,114,873,500** | ***Total*** |

Sewa dibayar dimuka adalah sewa atas bangunan. Asuransi dibayar dimuka merupakan biaya asuransi atas bangunan dan kendaraan. Beban dibayar dimuka lainnya terdiri dari uang muka operasional dan perawatan kendaraan.

*Prepaid rent is rent for buildings. Prepaid insurance is insurance costs for buildings and vehicles. Other prepaid expenses consist of operational advances and vehicle maintenance.*

## 11. UANG MUKA

## *11. ADVANCE PAYMENT*

| | 30 September 2021 / *September 30, 2021* | 31 Desember 2020 / *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Uang Muka Pembelian Aset | 1,400,000,000 | 1,400,000,000 | *Advances for Purchase* |
| Uang Muka lainnya | 1,015,000,000 | 1,000,000,000 | *Advance Other* |
| **Jumlah** | **2,415,000,000** | **2,400,000,000** | ***Total*** |

Uang muka pembelian aset merupakan uang muka entitas anak - PT Trasindo Sentosa atas pembelian tanah yang berlokasi di JABABEKA yang akan digunakan untuk pembangunan SPBU dan PT Elpindo Reksa atas pembelian truk. Uang muka lain nya merupakan uang muka atas sewa kapal oleh entitas anak - PT Ekatama Raya terkait dengan kerjasama operasi pemasaran dan distribusi BBM di Sulawesi Tenggara. Sampai dengan terbitnya laporan ini kedua proyek tersebut masih belum berjalan, dikarenakan kurangnya pendanaan dan perizinan yang belum selesai.

*Advances for the purchase of assets represent advances of subsidiary - PT Trasindo Sentosa for the purchase of land located in JABABEKA which will be used for the construction of gas stations and PT Elpindo Reksa for purchase truck. Other advance represent advances for ship rentals by a subsidiary - PT Ekatama Raya related to marketing and distribution joint operations in Southeast Sulawesi. Until the publication of this report, both of this project was still not running, due to a lack of unfinished funding and licensing.*

## 12. ASET TETAP / *12. FIXED ASSETS*

**30 September 2021** / *September 30 , 2021*

| | Saldo awal / *Beginning balance* | Penambahan / *Additions* | Pengampunan pajak / *Tax amnesty* | Pengurangan / *Deductions* | Saldo akhir / *Ending balance* | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Harga Perolehan | | | | | | *Acquisition Cost* |
| Kepemilikan Langsung | | | | | | *Direct Ownership* |
| Nilai Tercatat | | | | | | *Carrying Amount* |
| Tanah | 187,973,500,000 | | | | 187,973,500,000 | *Land* |
| Bangunan | 47,427,207,527 | | | | 47,427,207,527 | *Building* |
| Kendaraan Angkutan | 249,865,200,728 | 9,641,868,498 | | 10,236,582,381 | 249,270,486,845 | *Transport Vehicles* |
| Kendaraan Operasional | 6,148,418,441 | | | 278,000,000 | 5,870,418,441 | *Operational Vehicles* |
| Kapal | 18,000,000,000 | | | | 18,000,000,000 | *Vessels* |
| Mesin dan Peralatan | 12,038,114,729 | 107,850,000 | | | 12,145,964,729 | *Machineries and Equipments* |
| Inventaris Kantor | 3,582,512,463 | 17,300,000 | | | 3,599,812,463 | *Office Equipments* |
| | 525,034,953,888 | 9,767,018,498 | - | 10,514,582,381 | 524,287,390,005 | |
| Sewa Pembiayaan | | | | | | *Finance Lease* |
| Kendaraan | 490,000,000 | | | | 490,000,000 | *Vehicles* |
| **Jumlah** | **525,524,953,888** | | | | **524,777,390,005** | ***Total*** |
| Akumulasi Penyusutan | | | | | | *Accumulated depreciation* |
| Bangunan | 8,709,166,547 | 1,754,145,283 | | | 10,463,311,830 | *Building* |
| Kendaraan Angkutan | 158,186,770,852 | 16,319,531,972 | | 7,970,469,313 | 166,535,833,511 | *Transport Vehicles* |
| Kendaraan Operasional | 5,601,330,849 | 235,896,843 | | 278,000,000 | 5,559,227,692 | *Operational Vehicles* |
| Kapal | 8,308,593,750 | 843,750,000 | | | 9,152,343,750 | *Vessels* |
| Mesin dan Peralatan | 7,811,678,512 | 524,024,778 | | | 8,335,703,290 | *Machineries and Equipments* |
| Inventaris Kantor | 3,059,456,948 | 205,706,869 | | | 3,265,163,817 | *Office Equipments* |
| | 191,676,997,458 | 19,883,055,745 | | 8,248,469,313 | 203,311,583,890 | |
| Sewa Pembiayaan | | | | | | *Finance Lease* |
| Kendaraan | 490,000,000 | - | | | 490,000,000 | *Vehicles* |
| Jumlah | 192,166,997,458 | - | | | 203,801,583,890 | *Total* |
| **Nilai Buku** | **333,357,956,430** | | | | **320,975,806,115** | ***Book value*** |

**12. ASET TETAP - LANJUTAN** / ***12. FIXED ASSETS - CONTINUED***

**31 Desember 2020** / December 31, 2020

| | Saldo awal / Beginning balance | Penambahan/ Additions | Pengampunan pajak / Tax amnesty | Pengurangan / Deductions | Saldo akhir / Ending balance | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Harga Perolehan | | | | | | Acquisition Cost |
| Kepemilikan Langsung | | | | | | Direct Ownership |
| Nilai Tercatat | | | | | | Carrying Amount |
| Tanah | 186,773,500,000 | 1,200,000,000 | - | | 187,973,500,000 | Land |
| Bangunan | 47,427,207,527 | - | - | | 47,427,207,527 | Building |
| Kendaraan Angkutan | 253,719,562,328 | - | - | 3,854,361,600 | 249,865,200,728 | Transport Vehicles |
| Kendaraan Operasional | 6,566,418,441 | - | - | 418,000,000 | 6,148,418,441 | Operational Vehicles |
| Kapal | 18,000,000,000 | - | - | | 18,000,000,000 | Vessels |
| Mesin dan Peralatan | 12,038,114,729 | | - | | 12,038,114,729 | Machineries and Equipments |
| Inventaris Kantor | 3,531,450,856 | 51,061,607 | - | | 3,582,512,463 | Office Equipments |
| | 528,056,253,881 | 1,251,061,607 | - | 4,272,361,600 | 525,034,953,888 | |
| Sewa | | | | | | *Finance Lease* |
| Kendaraan | 490,000,000 | - | - | - | 490,000,000 | *Vehicles* |
| Jumlah | 528,546,253,881 | 1,251,061,607 | - # | 4,272,361,600 | 525,524,953,888 | *Total* |
| Akumulasi Penyusutan | | | | | | *Accumulated depreciation* |
| Bangunan | 6,370,306,172 | 2,338,860,375 | - | | 8,709,166,547 | *Building* |
| Kendaraan Angkutan | 134,703,216,650 | 24,316,338,639 | 73,800,000 | 906,584,437 | 158,186,770,852 | *Transport Vehicles* |
| Kendaraan Operasional | 5,591,865,427 | 427,465,422 | - | 418,000,000 | 5,601,330,849 | *Operational Vehicles* |
| Kapal | 7,183,593,750 | 1,125,000,000 | - | | 8,308,593,750 | *Vessels* |
| Mesin dan | 7,075,737,540 | 735,940,972 | - | | 7,811,678,512 | *Machineries and* |
| Inventaris Kantor | 2,726,112,631 | 333,344,317 | - | | 3,059,456,948 | *Office Equipments* |
| | 163,650,832,170 | 29,276,949,725 | 73,800,000 | 1,324,584,437 | 191,676,997,458 | |
| Sewa Pembiayaan | | | | | | *Finance Lease* |
| Kendaraan | 438,958,333 | 51,041,667 | - | | 490,000,000 | *Vehicles* |
| Jumlah | 164,089,790,503 | 29,327,991,392 | 73,800,000 | 1,324,584,437 | 192,166,997,458 | *Total* |
| **Nilai Buku** | **364,456,463,378** | | | | **333,357,956,430** | ***Book value*** |

**12. ASET TETAP - LANJUTAN**

Sekitar 19,24% dari luas tanah yang dimiliki oleh Perusahaan pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 dari keseluruhan luas tanah Perusahaan masih belum atas nama Perusahaan. Sampai dengan laporan diterbitkan proses balik nama kepemilikan atas tanah menjadi nama Perusahaan masih dalam proses Hak Guna Bangunan (HGB) akan berakhir pada berbagai tanggal sampai dengan 16 Februari 2035 Seluruh HGB akan diperpanjang dan Perusahaan yakin tidak akan mengalami kesulitan dalam perpanjangan HGB tersebut.

Seluruh aset tetap kecuali sebagian tanah yang dimiliki adalah atas nama Perusahaan dan entitas anak.

Per tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, aset tetap - kendaraan, bangunan, gudang, kapal dan mesin diasuransikan pada pihak ketiga, terhadap risiko kebakaran dan risiko kerugian lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan jumlah pertanggungan seluruhnya sebesar Rp60.230.588.300.

Beban penyusutan untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut :

***12. FIXED ASSETS - CONTINUED***

*Approximately 19,24% of the land area owned by the Company as of September 30, 2021 and December 31, 2020 of the Company's total land area is still not on behalf of the Company. Up to the report is issued the process of returning the name of ownership of land into the name of the Company is still in process The Right to Building (HGB) will expire on various dates up to February 16, 2035 All HGBs will be extended and the Company believes there will be no difficulty in the extension of the HGB.*

*All fixed assets except some part of land owned are in the name the Company and its subsidiaries.*

*As of September 30, 2021 and December 31, 2020, fixed assets - vehicles, building, warehouse, vessels and machineries are insured to third party, for risk of fire and other losses under a certain policy package with respectively total coverage amounting to Rp60.230.588.300.*

*Depreciation expense for the years ended September 30, 2021 and December 31, 2020 are as follow :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Beban Pokok Penjualan ( lihat catatan 27) | 18,668,349,927 | 28,474,616,630 | *Cost of Sales(see note 27)* |
| Beban Umum dan Administrasi (lihat catatan 29) | 1,214,705,831 | 927,174,762 | *General and Administrative Expenses (see note 29)* |
| **Jumlah** | **19,883,055,758** | **29,401,791,392** | ***Total*** |

Pengurangan aset tetap merupakan penjualan aset dengan rincian sebagai berikut :

*Disposals on fixed assets represents sales of assets with details as follows :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Hasil Penjualan Aset Tetap | 3,677,486,680 | 3,154,653,024 | *Proceeds from sales of fixed assets* |
| Nilai Buku : | | | |
| Harga Perolehan | 10,514,582,381 | 4,272,361,600 | *Acquisition Cost* |
| Akumulasi Penyusutan | (8,248,469,314) | (1,324,584,437) | *Accumulated depreciation* |
| | 2,266,113,067 | 2,947,777,163 | |
| **Laba(rugi) penjualan aset tetap** | **1,411,373,613** | **206,875,861** | ***Gain (Loss) on sales of fixed assets*** |

## 12. ASET TETAP - LANJUTAN

## *12. FIXED ASSETS - CONTINUED*

Rincian penambahan aset tetap per 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut :

*Details of the addition of fixed assets as of September 30, 2021 and December 31, 2020 are as follows:*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Pembelian Melalui Kas | 17,300,000 | 1,251,061,607 | *Purchase from Cash* |
| | 17,300,000 | 1,251,061,607 | |

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020.

*Management believes that there is no impairment value offixed assets as of September 30, 2021 and December 31, 2020.*

## 13. ASET LAIN-LAIN

## *13. OTHER ASSETS*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Bank Garansi | 100,000,000 | 100,000,000 | *Bank Guarantee* |
| **Jumlah** | **100,000,000** | **100,000,000** | ***Total*** |

Beban penyusutan untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut :

*Depreciation expense for the years ended September 30, 2021 and December 31, 2020 are as follow :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Beban Umum dan Administrasi (lihat catatan 30) | - | - | *General and Administration Expenses* |
| Jumlah | - | - | *Total* |

Pengurangan aset lain-lain merupakan penjualan aset dengan rincian sebagai berikut :

*Disposals on other assets represents sales of assets with details as follows :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Hasil Penjualan Aset Lain-lain | - | - | *Proceeds from sales of other assets* |
| Harga Perolehan | - | - | *Acquisition Cost* |
| Akumulasi Penyusutan | - | - | *Accumulated depreciation* |
| | | - | |
| **Laba (Rugi) penjualan aset lain-lain** | **-** | **-** | ***Gain (Loss) on sales of other assets*** |

## 14. UTANG BANK JANGKA PENDEK / *14. SHORT TERM BANK LOANS*

| | 30 September 2021 / *September 30, 2021* | 31 Desember 2020 / *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Perusahaan** | | | ***The Company*** |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 84,280,559,041 | 84,280,559,041 | *PT Bank Mandiri (Persero) Tbk* |
| PT Bank Central Asia Tbk | 5,933,723,143 | 5,933,723,143 | *PT Bank Central Asia Tbk* |
| **Entitas Anak** | | | ***Subsidiary*** |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 14,208,072,624 | 14,208,072,624 | *PT Bank Mandiri (Persero) Tbk* |
| PT Bank Central Asia Tbk | 9,600,000,000 | 9,600,030,000 | *PT Bank Central Asia Tbk* |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 9,000,000,000 | 9,000,000,000 | *PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk* |
| **Jumlah** | **123,022,354,808** | **123,022,384,808** | ***Total*** |

Sumber pendanaan untuk pelunasan pinjaman bank jangka pendek tersebut berasal dari arus kas operasional dan arus kas dari penerimaan piutang usaha.

*Sources of funding for the repayment of short-term bank loan will come from operating cash flow and cash flow from receipt of accounts receivable.*

**Perusahaan**

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit berdasarkan Perjanjian Pemberian Fasilitas Noncash No 11 tanggal 5 September 2013 dan Perjanjian Kredit Investasi No 14 tanggal 5 Juni 2014, yang dibuat dihadapan Notaris NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, Mkn Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan surat penawaran pemberian kredit No TBS.SA2/OJK.SPPK.118 tanggal 29 April 2020 sebagai berikut :

***The Company***

***PT Bank Mandiri (Persero) Tbk***

*The Company obtained a credit facility based on Noncash Facility Granting Agreement No 11 dated September 5, 2013 and Investment Credit Agreement No 14 dated June 5, 2014, by Notary NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, Mkn The agreement has been amended several times, most recently based on the credit offering letter No TBS.SA2/OJK.SPPK.118 dated April 29, 2020 as follows :*

I. **Perpanjangan fasilitas kredit modal kerja revolving**

Maksimum sebesar Rp50.000.000.000, bersifat revolving Jangka waktu sampai dengan 25 Mei 2021. Tingkat bunga 10,75% per tahun.

Jaminan berupa :

- Piutang yang diikat fidusia sebesar Rp180.278.000.000. Persediaan yang diikat secara fidusia sebesar Rp20.000.000.000.

- Tanah SHGB No 23/Bitung Jaya atas nama PT Trasindo Sentosa seluas 4220 m2 berikut bangunan, mesin-mesin SPBU dan sarana diatas terletak di Jl Raya Serang Km 13,8 Desa Bitung Jaya, Kecamatan Cikupa, KotaTangerang Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.043.000.000.

*I.* ***Extension of revolving working capital credit facility***

*Maximum amounting to Rp50,000,000,000, revolving Period up to May 25, 2021. Interest rate is 10.75% per annum.*

*Collateral are :*

*- Receivables which fiduciary bounded amounting to Rp180,278,000,000. Inventory which fiduciary bounded amounting to Rp20,000,000,000.*

*- Land SHGB No 23/Bitung Jaya on behalf of PT Trasindo Sentosa with area of 4,220 sqm including buildings, fuel station machines and facilities located on Jl Raya Serang Km 138 Bitung Jaya Village, Cikupa Sub-district, Tangerang City This collateral has been bound by mortgage amounted Rp16,043,000,000.*

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN**

- Tanah dan bangunan bengkel, SHGB No 985 dan 2811/Tugu Utara atas nama Lies Murtiningsih dan Surya Winata seluas 4.320 m2 berikut sarana diatas terletak di Jl Raya Plumpang Semper No 24 Kelurahan Tugu Utara, Kecamatan Koja, Jakarta Utara Atas jaminan ini masing-masing telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.660.800.000.

- Tanah SHGB No 01539/Serdang (dahulu SHM No 1150/Serdang) atas nama PT Indah Prakasa Sentosa seluas 2.115 m2 berikut bangunan dan sarana terletak di Jl Raya Serang Persil No 53/III, Desa Serdang, Kecamatan Kramatwatu, Kabupaten Serang, Banten Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp4.639.500.000.

- Tanah SHGB No 194/Wanayasa atas nama Eddy Purwanto Winata seluas 5.075 m2 berikut bangunan beserta prasarana lengkap serta mesin-mesin dan peralatannya terletak di Jl Raya Serang Cilegon Km 11 kamp/ Toyomerto, Desa Wanayasa, Cilegon Timur, Banten Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp14.757.000.000.

- Tanah SHGB No 02836271/Cipamokolan (dahulu SHM No 271/Cipamokolan) atas nama PT Indah Prakasa Sentosa dan bangunan seluas 1.918 m2 terletak di Jl Soekarno Hatta No 678, Kelurahan Cipamokolan, Kecamatan Rancasari, Bandung Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.619.200.000.

- Tanah SHGB No 03354/Pangulah Utara (dahulu SHM No 01534/Pangulah Utara) seluas 3.731 m2 berikut bangunan atas nama PT Indah Prakasa Sentosa yang terletak di Jl Raya Pangulah RT 003/001, Desa Pangulah Utara, Kecamatan Jatisari, Kabupaten Karawang Jawa Barat Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp4.857.600.000.

- Kapal SPOB Inprase I Grosse akta pendaftaran No 3393 tanggal 10 Januari 2013 atas nama PT Indah Prakasa Sentosa, yang telah diikat hipotik sebesar Rp7.000.000.000.

- Kapal SPOB Nusa Nur I Grosse akta balik nama kapal No 8093 tanggal 20 September 2013 atas nama PT Indah Prakasa Sentosa, yang telah diikat hipotek sebesar Rp17.000.000.000.

***14. SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED***

*- Land and workshop building, SHGB No 985 and 2811/Tugu Utara on behalf of Lies Murtiningsih and Surya Winata covering 4,320 sqm and the above facilities are located on Jl Raya Plumpang Semper No 24 Tugu Utara Sub district, Koja District, North Jakarta This collateral has bounded with mortgage amounted Rp16,660,800,000.*

*- Land SHGB No 01539/Serdang (formerly SHM No 1150/Serdang) on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa covering an area of 2,115 sqm including buildings and facilities located on Jl Raya Serang Persil No 53/III, Serdang Village, Kramatwatu Sub district, Serang District, Banten The collateral has bounded with mortgage amounted Rp4,639,500,000.*

*- Land SHGB No 194/Wanayasa on behalf of Eddy Purwanto Winata area of 5,075 sqm including the building and complete infrastructure and machinery and equipment located on Jl Raya Serang Cilegon Km 11 camps/ Toyomerto, Wanayasa Village, East Cilegon, Banten The collateral has bounded with Hak Tanggungan amounted Rp14,757,000,000.*

*- Land SHGB No 02836271/Cipamokolan (formerly SHM No 271/Cipamokolan) on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa and the 1918 sqm building is located on Jl Soekarno Hatta No 678, Cipamokolan Sub district, Rancasari District, Bandung The collateral has bounded with mortgage amounted Rp16,619,200,000.*

*- Land SHGB No 03354/Pangulah Utara (formerly SHM No 01534/Pangulah Utara)area of 3,731 sqm and building on behalf of Eddy Purwanto Winata located on Jl Raya Pangulah RT 003/001, North Pangulah Village, Jatisari District, Karawang Regency, West Java The collateral has bounded with mortgage amounted Rp4,857,600,000.*

*- SPOB Ship Inprase I Grosse registration deed No 3393 dated January 10, 2013 on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa, which has been bounded by mortgage amounted Rp7,000,000,000.*

*- SPOB Ship Nusa Nur I Grosse deeds of ship's name No 8093 dated September 20, 2013 on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa, which has been bounded by mortgage amounted Rp17,000,000,000.*

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN**

Jaminan tersebut join collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit atas nama PT Nusantara Nuraga, fasilitas kredit modal kerja, kredit investasi dan bank garansi atas nama Perusahaan dan fasilitas kredit modal kerja dan kredit modal kerja sublimit bank garansi atas nama PT Trasindo Sentosa.

Jaminan lainnya

- Jaminan pribadi atas nama Eddy Purwanto Winata

- Jaminan deficit cash flow dari PT Nusantara Nuraga untuk fasilitas pinjaman PT Indah Prakasa Sentosa di Bank Mandiri

- Jaminan Perusahaan dari PT Nusantara Nuraga

- Jaminan Deficit cash flow dari Eddy Purwanto Winata

**II. Perpanjangan Fasilitas Kredit Modal Kerja Transaksional dengan sublimit bank garansi**

Fasilitas Kredit Modal Kerja transaksional, maksimal sebesar Rp33.500.000.000, bersifat revolving Jangka waktu sampai dengan 25 Mei 2021 Tingkat bunga sebesar 10,75% per tahun Jaminan terkait (joint collateral), cross collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit Perusahaan, entitas anak - PT Trasindo Sentosa dan PT Nusantara Nuraga.

Sublimit bank garansi maksimal Rp5.000.000.000 dengan setoran jaminan sebesar 15% dari nominal bank garansi.

**III. Perpanjangan dan Perubahan Fasilitas Bank Garansi**

Fasilitas Bank Garansi maksimal sebesar Rp17.000.000.000 Jangka waktu sampai dengan 25 Mei 2021. Setoran jaminan berupa 15% blokir Giro/Giro Escrow atau deposito Setoran jaminan dibayar paling lambat pada saat penerbitan Garansi Bank Gabungan jaminan (joint collateral), cross collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit Perusahaan, PT Trasindo Sentosa dan PT Nusantara Nuraga.

***14. SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED***

*Collateral is joint collateral and cross defaults with all credit facilities on behalf of PT Nusantara Nuraga, working capital credit facilities, investment credit and bank guarantees on behalf of the Company and working capital credit facilities and working capital credit sublimit of bank guarantee on behalf of PT Trasindo Sentosa.*

*Other collateral*

*- Personal guarantee on behalf of Eddy Purwanto Winata*

*- Cash Deficit Guarantee from PT Nusantara Nuraga for loan facility PT Indah Prakasa Sentosa at Bank Mandiri*

*- Corporate Guarantee from PT Nusantara Nuraga*

*- Cash Deficit Guarantee from Eddy Purwanto Winata.*

***II. Extension of Credit Facility for Transactional Working Capital with sublimit of bank guarantee***

*Facility for Transactional Credit Working Capital, maximum amounting to Rp33,500,000,000, revolving Period up to May 25, 2021 Interest rate of 10.75% per annum Joint collateral, cross collateral and cross default with all credit facilities of the Company, subsidiary - PT Trasindo Sentosa and PT Nusantara Nuraga.*

*Sublimit maximum bank guarantee amounted Rp5,000,000,000 with guarantee deposit of 15% from nominal bank guarantee.*

***III. Extension and Change of Bank Guarantee Facility***

*Bank Guarantee facility maximum amounting to Rp17,000,000,000 Period up to May 25, 2021. Guarantee deposit of 15% from Block on Current Accounts/ Escrow Current Accounts or deposit Warranty deposit is paid no later than the time of issue of Bank Guarantee Joint collateral, cross collateral and cross default with all credit facilities of the Company, PT Trasindo Sentosa and PT Nusantara Nuraga.*

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN**

**IV. Penjadwalan Kembali Angsuran Pokok Fasilitas Kredit Modal Kerja Non-Revolving**

Maksimum sebesar Rp6.500.000.000, limit schedule sebesar Rp2.180.000.000 bersifat non-revolving. Jangka waktu semula 60 bulan (s.d 24 November 2021) menjadi 72 bulan (s.d 24 November 2022) sejak tanda tangan Perjanjian Kredit. Tingkat bunga 10,75% p.a. Khusus untuk periode tagihan April 2020 – Maret 2021: suku bunga 9,50% p.a. dengan dibayar efektif 7,00% p.a. sisanya 2,5% p.a. ditangguhkan dan akan dibayar sekaligus saat jatuh tempo fasilitas.

Jaminan terkait (joint collateral), cross collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit Perusahaan, entitas anak - PT Trasindo Sentosa dan PT Nusantara Nuraga.

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian.

**PT Bank Central Asia Tbk**

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Kredit (SPPK) dari PT Bank Central Asia Tbk No 00328/MTM/ SPPK/2017 tanggal 25 Oktober 2017, Perusahaan memperoleh fasilitas time loan Perjanjian tersebut telah mengalami perubahan,berdasarkan surat penawaran pemberian kredit No 004/SPPK/MTM/2018 tanggal 29 Oktober 2018 maksimal sebesar Rp6.100.000.000 Jangka waktu 1 tahun Tingkat bunga sebesar 11,25% per tahun.

**Entitas Anak – PT Trasindo Sentosa**

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Entitas anak – PT Trasindo Sentosa memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. Sesuai dengan akta perjanjian No 3 tanggal 5 September 2013 yang dibuat oleh notaris NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, MKn. Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan surat penawaran pemberian kredit No TBS.SA2/JKO.SPPK.120/2020 tanggal 29 April 2020 sebagai berikut :

***14. SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED***

***IV. Rescheduling of The Principal Installment of the Non-Revolving Working Capital Credit Facility***

*Maximum amounting to Rp6,500,000,000, schedule limit amounting to Rp2,180,000,000 non- revolving. The tenor from 60 months (up to November 24, 2021) becomes 72 months (up to November 24, 2022) from the signing of the Credit Agreement. Interest rate is 10.75% p.a. Especially for the billing period April 2020 - March 2021: interest rate is 9.50% p.a. with an effective payment of 7.00% p.a. the remaining 2.5% p.a. deferred and will be paid at the same time when the facility is due.*

*Joint collateral, cross collateral and cross default with all credit facilities of the Company, subsidiary - PT Trasindo Sentosa and PT Nusantara Nuraga.*

*The complete agreement is described in the agreement.*

***PT Bank Central Asia Tbk***

*Based on the Credit Notification Letter (SPPK) from PT Bank Central Asia Tbk No 00328 / MTM / SPPK / 2017 dated October 25, 2017, the Company obtained a time loan facility The agreement has undergone changes, based on the credit granting offer letter No 004 / SPPK / MTM / 2018 dated October 29, 2018, a maximum of Rp6,100,000,000 1 year period The interest rate is 11.25% per annum.*

***Subsidiary – PT Trasindo Sentosa***

*PT Bank Mandiri (Persero) Tbk*

*Subsidiary – PT Trasindo Sentosa obtained a loan facility from PT Bank Mandiri (Persero) TbkIn accordance with the agreement deed No 3 September 5, 2013 made by notary NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, MKn. The agreement has undergone several changes, most recently based on the credit giving offer letter No TBS.SA2/JKO.SPPK.120/2020 dated April 29, 2020 as follows:*

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN**

**I. Penjadwalan Kembali Angsuran Pokok Fasilitas Kredit Modal Kerja Non Revolving – 1**

Maksimum sebesar Rp9.958.000.000, limit schedule sebesar Rp9.433.072.623 bersifat non-revolving. Jangka waktu skema 72 bulan tmt. 26 Mei 2019 s.d. 25 Desember 2025. Tingkat bunga 11,25% p.a. Khusus untuk periode tagihan April 2020 – Maret 2021: suku bunga 9,50% p.a. dengan dibayar efektif 7,00% p.a. sisanya 2,5% p.a. ditangguhkan dan akan dibayar sekaligus saat jatuh tempo fasilitas.

Jaminan berupa :

- Piutang diikat secara fidusia sebesar Rp8.642.598.000. Persediaan diikat secara fidusia sebesar Rp11.357.402.000

- Tanah SHGB No 23 atas nama PT Trasindo Sentosa seluas 4.220 m2 berikut bangunan, mesin-mesin SPBU dan sarana diatas terletak di Jl Raya Serang Km 13,8, Desa Bitung Jaya, Kec Cikupa, Kota Tangerang Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.043.000.000

- Tanah, bangunan bengkel dan gudang seluas 4.320 m2 dengan SHGB No 985 dan 2811/Tugu Utara atas nama Surya Winata yang terletak di Jl Raya Plumpang Semper No 24 Kel Tugu Utara, Kec Koja, Jakarta Utara yang masing-masing diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.660.800.000

- Tanah seluas 2.115 m2 berikut bangunan dan sarana terletak di Jl Raya Serang Persil No 53/III, Desa Serdang, Kec Kramatwatu, Kab Serang, Prov Jawa Barat, SHM No 1150/Serdang atas nama Eddy Purwanto Winata. Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp4.639.500.000

- Tanah dan bangunan seluas 1.918 m2 SHM No 271/Cipamokolan atas nama Eddy Purwanto Winata, terletak di JlSoekarno Hatta No 678, Desa Cipamokolan, Kecamatan Rancasari, Kotamadya Bandung Wilayah Gedebage, Provinsi Jawa Barat Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp16.619.200.000

***14. SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED***

***I. Rescheduling of The Principal Installments of The Non-Revolving Working Capital Credit Facility - 1***

*Maximum amounting to Rp9,958,000,000, schedule limit amounting to Rp9,433,072,623 non-revolving. The tenorsScheme 72 months tmt. May 26, 2019 until December 25, 2025. Interest rate is 11.25% p.a. Especially for the billing period April 2020 - March 2021: interest rate is 9.50% p.a. with an effective payment of 7.00% p.a. the remaining 2.5% p.a. deferred and will be paid at the same time when the facility is due.*

*Collateral are :*

*- Receivables has been fiduciary bounded amounting to Rp8,642,598,000. Inventory has been fiduciary bounded amounting to Rp11,357,402,000*

*- Land SHGB No 23 on behalf of PT Trasindo Sentosa covering an area of 4,220 sqm with buildings, fuel station machines and the above facilities located on Jl Raya Serang Km 138, Bitung Jaya Village, Cikupa District, Tangerang City This collateral has been bounded with mortgage amounted Rp16,043,000,000*

*- Land, workshop and warehouse area of 4,320 sqm SHGB No 985 and 2811/Tugu Utara on behalf of Surya Winata which located on Jl Raya Plumpang Semper No 24 Tugu Utara Sub district, Koja District, North Jakarta which has been bounded with mortgage amounted Rp16,660,800,000-*

*- Land area of 2,115 sqm following buildings and facilities located on Jl Raya Serang Persil No 53/III, Serdang Village, Kramatwatu District, Serang Regency, West Java Province, SHM No 1150/Serdang on behalf of Eddy Purwanto Winata. This collateral has been bounded with mortgage amounting amounted Rp4,639,500,000*

*- Land and building in area of 1918 sqm SHM No 271/Cipamokolan on behalf of Eddy Purwanto Winata, located at Jl Soekarno Hatta No 678, Cipamokolan Village, Rancasari District, Bandung Municipality Gedebage Area, West Java Province For this collateral has been bounded with mortgage amounted Rp16,619,200,000*

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN**

- Tanah seluas 3.731 m2 berikut bangunan diatasnya SHM No 01534/Pangulah Utara atas nama Eddy Purwanto Winata terletak di Jl Raya Pangulah RT 03/ RW 01, Desa Pangulah Utara, Kecamatan Kotabaru, Kabupaten Karawang, Provinsi Jawa Barat Atas jaminan ini telah diikat Hak Tanggungan sebesar Rp4.857.600.000

- 1 (satu) unit kapal SPOB Inprase 1 dengan bukti kepemilikan berupa Grosse Akta Pendaftaran Kapal No 2293 tanggal 10 Januari 2013 atas nama PT Indah Prakasa Sentosa, yang telah diikat hipotik sebesar Rp7.000.000.000

- 1 (satu) unit kapal SPOB Nusa Nur 1 dengan bukti kepemilikan berupa Grosse Akta Balik Nama Kapal No 8093 tanggal 20 September 2013 atas nama PT Indah Prakasa Sentosa, yang telah diikat Hipotik sebesar Rp17.000.000.000

Jaminan aset tetap tersebut cross collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit atas nama PT Trasindo Sentosa, fasilitas kredit modal kerja, kredit investasi dan Bank Garansi atas nama Perusahaan dan fasilitas kredit modal kerja atas nama PT Nusantara Nuraga.

Jaminan lain berupa :

- Jaminan pribadi atas nama Eddy Purwanto Winata

- Jaminan Perusahaan dari PT Indah Prakasa Sentosa.

**II. Penjadwalan Kembali Angsuran Pokok Fasilitas Kredit Modal Kerja Non Revolving – 2**

Maksimum sebesar Rp5.000.000.000, limit schedule sebesarRp4.775.000.000 bersifat non-revolving. Jangka waktu skema 72 bulan tmt. 26 Mei 2019 s.d. 25 Desember 2025. Tingkat bunga 11,25% p.a. Khusus untuk periode tagihan April 2020 – Maret 2021: suku bunga 9,50% p.a. dengan dibayar efektif 7,00% p.a. sisanya 2,5% p.a. ditangguhkan dan akan dibayar sekaligus saat jatuh tempo fasilitas.

***14. SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED***

*- Land in area of 3,731 sqm and related building above SHM No 01534/Pangulah Utara on behalf of Eddy Purwanto Winata is located on Jl Raya Pangulah RT 03/ RW 01, North Pangulah Village, Kotabaru Subdistrict, Karawang Regency, West Java Province This collateral has been bounded with mortgage amounting amounted Rp4,857,600,000*

*- 1 (one) unit ship SPOB Inprase 1 with proof of ownership in the form of Grosse Deed of Ship Registration No 2293 dated January 10, 2013 on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa, which has been bounded by Mortgage amounted Rp7,000,000,000*

*- 1 (one) unit ship SPOB Nusa Nur 1 with proof of ownership in the form of Ship Grosse Akta Balik Nama No 8093 dated September 20, 2013 on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa, which has been bounded by Mortgage amounted Rp17,000,000,000*

*Collateral such fixed assets is cross collateral and cross default with all credit facilities on behalf of PT Trasindo Sentosa, working capital credit facility, investment credit and Bank Guarantee on behalf of Company and working capital credit facility on behalf of PT Nusantara Nuraga.*

*Other collateral are :*

*- Personal Guarantee on behalf of Eddy Purwanto Winata*

*- Corporate Guarantee from PT Indah Prakasa Sentosa.*

***II. Rescheduling of The Principal Installments of The Non-Revolving Working Capital CreditFacility - 2***

*Maximum amounting to Rp5,000,000,000, schedule limit amounting to Rp4,775,000,000 non-revolving. The tenors Scheme 72 months tmt. May 26, 2019 until December 25, 2025. Interest rate is 11.75% p.a. Especially for the billing period April 2020 - March 2021: interest rate is 9.50% p.a. with an effective payment of 7.00% p.a. the remaining 2.5% p.a. deferred and will be paid at the same time when the facility is due.*

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN**

Jaminan terkait (joint collateral) dan cross default dengan fasilitas kredit modal kerja revolving dan seluruh fasilitas kredit atas nama entitas anak - PT Trasindo Sentosa dan grup usaha di PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian.

**Entitas Anak – PT Jono Gas Pejagalan**

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

Entitas anak - PT Jono Gas Pejagalan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Berdasarkan surat pemberitahuan pemberian fasilitas kredit kepada direktur utama No B/303/KC-V/ADK/08/2017 tanggal 10 Agustus 2017 mengenai persetujuan permohonan pemberian fasilitas kredit modal kerja kepada perusahaan Perjanjian telah mengalami perpanjangan, terakhir berdasarkan surat penawaran putusan kredit (offering letter) tertanggal 29 Mei 2020 No. B.030/KW-V/ADK/SPPK/05/2020 dengan ketentuan sebagai berikut:

**I. Fasilitas KMK**

Besar Plafond Rp9.000.000.000 ( sembilan milyar rupiah) Jenis Kredit yaitu Kredit Modal Kerja (KMK) Bentuk Kredit adalah R/K (Rekening Koran) Maks CO Tetap. Tujuannya untuk Tambahan Modal Kerja yang digunakan untuk perdagangan gas elpiji Pertamina Jangka Waktu Kredit 12 Bulan sejak 16 September 2019. Suku Bunga 8,09% Per Tahun. Penalty 50% dari suku bunga yang berlaku atas tunggakan pokok dan/atau bunga semua fasilitas kredit.

Jaminan berupa :

1. Piutang usaha HS Per – Juni 2018 dengan Nilai Pasar Wajar (NPW) sebesar Rp20.775.000.000 dan telah dikat fidusia dibawah tangan (PJ-07/PJ-07A) dengan nilai sebesar Rp11.000.000.000

2. Persediaan HS Per – Juni dengan Nilai Pasar Wajar (NPW) sebesar Rp 2.744.000.000 dan telah diikat fidusia dibawah tangan (PJ-07/PJ-08A) dengan nilai sebesar Rp1.000.000.000

***14. SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED***

*Joint collateral, cross collateral and cross default with all credit facilities of the subsidiary - PT Trasindo Sentosa and the business group at PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.*

*The complete agreement is described in the agreement.*

***Subsidiary – PT Jono Gas Pejagalan***

*PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk*

*Subsidiary - PT Jono Gas Pejagalan has obtained a loan facility from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Based on the notification letter of giving credit facilities to the managing director No B/303/KC-V/ADK/08/2017 dated August 10, 2017 regarding the approval of applications for working capital credit facilities to companies The agreement has undergone an extension, most recently based on an offer letter of credit decision (offering letter) dated May 29, 2020*
*No. B.030/KW-V/ADK/SPPK/05/2020 with the following conditions:*

***I. KMK Facilities***

*Large ceiling of Rp9.000.000.000 (nine billion rupiah). Types of Credit namely Working Capital Loan (KMK). Credit shape is R / K (Overdraft) Max. Fixed CO. The goal untukTambahan working capital used for LPG trading Pertamina. Credit Period 12 months sinceSeptember 16, 2019. Interest of 12% per year. Penalty 50% of the applicable interest rate on arrears of principal and/or interest on all credit facilities.*

*Collateral are :*

1. *Trade receivables of HS per – June 2018 with fair market value (NPW) of Rp20,775,000,000 and has been submitted under fiduciary hands (PJ-07/PJ-07A) with a value of Rp11,000,000,000*

2. *Inventory of HS Per – June with Fair Market Value (NPW) of Rp2,744,000,000 And has been bound by a fiduciary under the hand (PJ-07/PJ-08A) with a value of Rp1,000,000,000*

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK - LANJUTAN**

Agunan telah dilakukan pengecekan ke BPN setempat, dinyatakan tidak bermasalah dan tidak dalam sengketa Agunan dapat dilakukan pengikatan HT baru di PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk dengan menjelaskan secara tegas kapan pengikatan agunan tersebut dapat diserahkan ke PT Bank Rakyat Indonesia(Persero), Tbk.

Agunan Tambahan

Sebidang tanah dan bangunan atas nama Eddy Purwanto Winata. SHM No. 2020/Harapan baru Jl. Syahrani Dahlan Pelita Kelurahan Harapan Baru Kecamatan Loa Jaman Lilir Kota Samarinda. Luas tanah 1.955 m2 dan Luas bangunan 437 m2 dengan nilai Rp4.200.000.000.

***14. SHORT TERM BANK LOANS - CONTINUED***

*Collateral has been taken to the local BPN, otherwise in good standing and not in dispute Collateral can be binding on the new HT PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk to clarify exactly when the binding of collateral can be transferred to PT Bank Rakyat Indonesia(Persero), Tbk.*

Additional Collateral

A plot of land and building in the name of Eddy Purwanto Winata. SHM No. 2020/ Harapan baru Jl. Syahrani Dahlan Pelita, Harapan Baru Village, Loa Jaman Lilir District, Samarinda City. The land area is 1,955 m2 and the building area is 437 m2 with a value of IDR 4,200,000,000.

**II. Kewajiban yang Harus Dilakukan**

1. Kredit yang diberikan benar-benar dipergunakan sesuai dengan tujuan yang telah ditetapkan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
2. Berbankir utama pada Bank PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
3. Rasio-rasio
   a. Harus menjaga NWC (Aktiva Lancar – Utang Lancar) selalu positif
   b. Current Ratio minimal 100%
   c. Debt to Equity Ratio (DER) maksimal sebesar 300%
4. Penyampaian laporan-laporan :
   a. Laporan keuangan tahunan wajib diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Rekanan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk diserahkan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk selambat-lambatnya 90 hari setelah tanggal tutup buku disertai arus kas
   b. Laporan keuangan home statement triwulan, diserahkan ke PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk selambat-lambatnya 30 hari setelah tanggal tutup buku disertai cashflow
   c. Laporan atau informasi yang sewaktu-waktu diperlukan oleh PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk

***II. Affirmative Covenants***

1. *Loans receivable actually used in accordance with the objectives set by PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk*
2. *The main Bankir Bank at PT Bank Rakyat Indonesia (Persero). Tbk*
3. *Ratio-ratio*
   *a. Should keep the NWC (Current Assets – Current Debt) is always positive*
   *b. Current Ratio at least 100%*
   *c. Debt to Equity Ratio (DER) at a maximum of 300%*
4. *Submission of reports:*
   *a. The annual financial statements must be audited by Public Accounting Firm Partner PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk submitted PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk no later than 90 days after the closing date with cashflow*
   *b. The annual financial statements must be audited by Public Accounting Firm Partner PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk submitted PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk no later than 30 days after the closing date with cashflow*
   *c. Statements or information at any time required by PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk*

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK-LANJUTAN**

5. Pemenuhan ketentuan perijinan dan peraturan yang berlaku :

   Debitur harus sudah memenuhi peraturan-peraturan pemerintah termasuk perizinan yang harus dimiliki dalam rangka kegiatan usaha debitur.

6. Pemenuhan terhadap agunan :
   a. Seluruh bukti asli kepemilikan agunan dan IMB disimpan di PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk sampai kreditnya lunas.
   b. Terhadap agunan dipasang hak tanggungan.
   c. Semua barang yang menjadi agunan atas fasilitas kredit ini harus sesuai ketentuan yang berlaku, sehingga memberikan hak preferensi kepada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk.
   d. Agunan berupa aktiva tetap berikut prasarananya minimal setiap 2 tahun sekali harus dinilai ulang oleh appraisal yang menjadi rekanan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk dengan biaya menjadi beban debitur.

**PT Bank Central Asia Tbk**

Entitas anak – PT Jono Gas Pejagalan memperoleh fasilitas kredit yang disetujui oleh PT Bank Central Asia, Tbk, sebagaimana termuat dalam Surat Pemberitahuan Pemberian Kredit (SPPK) No 00305/0979S/SPPK/2018 tanggal 2 Mei 2018 yaitu Fasilitas Kredit Lokal maksimal sebesar Rp9.600.000.000 Jangka waktu sampai dengan 1 (satu) tahun dan Tingkat bunga sebesar 9,25% per tahun.

***14. SHORT TERM BANK LOANS-CONTINUED***

*5. Fulfillment of licensing conditions and regulations:*

   *Debtor must already meet government regulations including licensing to be held in the ordinary course of business of the debtor.*

6. *Fulfillment of collateral:*
   *a. The entire original proof of ownership of the collateral and the IMB recorded in PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk until it's paid off.*
   *b. Mounted against collateral security rights.*
   *c. All the goods that became collateral for credit facilities for this must comply with prevailing regulations, thus giving preference to the rights of PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk.*
   *d. Collateral in the form of fixed assets following minimal infrastructure once every 2 years should be reassessed by the appraisal that the partners of PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk with the cost borne by the debtor.*

***PT Bank Central Asia Tbk***

*Subsidiary – PT Jono Gas Pejagalan has obtained a credit facility approved by PT Bank Central Asia, Tbk, as contained in the Notice of Lending (SPPK) No 00305/0979S/SPPK/2018 dated May 2, 2018, namely the maximum Local Credit Facility of Rp9,600,000,000 The period is up to 1 (one) year and the interest rate is 9.25% per year.*

## 15. UTANG USAHA / *15. TRADE PAYABLES*

Utang usaha pada pihak ketiga merupakan liabilitas yang timbul atas pembelian barang dagangan dan suku cadang dengan rincian sebagai berikut:

*Trade payables to third parties represent liabilities arising from purchases of merchandise and spare parts with the following details :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Pihak Ketiga** | | | ***Third Parties*** |
| Peacock Container Pte Ltd | 736,833,055 | 860,631,505 | *Peacock Container Pte Ltd* |
| PT Tata Surya Perkasa Sejahtera | 1,765,953,600 | 1,815,953,600 | *PT Tata Surya Perkasa* |
| PT Arta Batrindo | 1,255,080,002 | 1,467,440,831 | *PT Arta Batrindo* |
| PT Dirgaputra Ekapratama | 614,750,700 | 974,357,303 | *PT Dirgaputra Ekapratama* |
| CV Jaya Trans | 159,850,000 | 159,850,000 | *CV Jaya Trans* |
| Lainnya (dibawah Rp500.000.000) | 5,724,565,696 | 3,109,000,801 | *Other (below Rp500,000,000)* |
| **Jumlah** | **10,257,033,053** | **8,387,234,040** | ***Total*** |

## 16. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR / *16. ACCRUED EXPENSES*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Biaya Gaji dan Upah | 813,425,377 | 88,535,657 | *Salary and Wages* |
| Asuransi | 160,225,429 | 169,967,624 | *Insurance* |
| Biaya Bunga | 5,410,786,078 | 4,019,548,380 | *Interest Expenses* |
| Lainnya | 929,398,206 | 635,544,891 | *Others* |
| **Jumlah** | **7,313,835,090** | **4,913,596,552** | ***Total*** |

## 17. UTANG BANK JANGKA PANJANG / *17. LONG TERM BANK LOANS*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Perusahaan** | | | ***The Company*** |
| PT Bank Central Asia Syariah | 13,614,040,496 | 14,037,040,496 | *PT Bank Central Asia Syariah* |
| PT Bank Central Asia, Tbk | 4,334,373,557 | 4,429,203,341 | *PT Bank Central Asia Tbk* |
| PT Bank Mandiri (Persero), Tbk | 2,180,000,000 | 2,180,000,000 | *PT Bank Mandiri (Persero) Tbk* |
| | 20,128,414,053 | 20,646,243,837 | |

## 17. UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

## *17. LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED*

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Entitas Anak** | | | ***Subsidiaries*** |
| PT Elpindo Reksa | | | *PT Elpindo Reksa* |
| PT Bank Central Asia Syariah | 54,641,586,968 | 55,001,586,968 | *PT Bank Central Asia Syariah* |
| PT Ekatama Raya | | | *PT Ekatama Raya* |
| PT Bank Central Asia Syariah | 28,536,787,279 | 28,563,787,279 | *PT Bank Central Asia Syariah* |
| PT Jono Gas Pejagalan | | | *PT Jono Gas Pejagalan* |
| PT Bank Central Asia, Tbk | 1,280,000,000 | 1,360,000,000 | *PT Bank Central Asia Tbk* |
| **Jumlah** | **104,586,788,300** | **105,571,618,084** | ***Total*** |
| **Dikurangi : bagian lancar atas utang bank jangka panjang** | 9,176,210,043 | 7,476,067,127 | ***Less –current portion of long term bank loan*** |
| **Utang Bank jangka panjang** | **95,410,578,257** | **98,095,550,957** | ***Long term bank loan*** |

**Perusahaan**

**PT Bank Central Asia Syariah**

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Syariah berdasarkan perjanjian kredit No 080/ADP/2016 tanggal 11 April 2016 Perjanjian telah mengalami perubahan berdasarkan Akad Pemberian Limit Fasilitas Pembiayaan (line facility) No 24 tanggal 21 April 2016 yang dibuat oleh Notaris Mahmud Said, SH, SE, dengan ketentuan dan syarat sebagai berikut :

**Fasilitas Pembiayaan Baru**

Akad Qardh, Ba'i, Murabahah. Tujuan untuk take over pembiayaan angsuran nasabah di Bank Mandiri. Maksimal sebesar Rp30 Milyar atau sisa outstanding kredit nasabah di Bank Mandiri yang akan di take over (mana yang lebih kecil). Jangka waktu maksimal 60 bulan. Biaya administrasi sebesar Rp100.000.000 (ditarik dimuka sekaligus).

***Company***

***PT Bank Central Asia Syariah***

*The Company obtained a credit facility from PT Bank Central Asia Syariah based on credit agreement No 080/ADP/2016 dated April 11, 2016 The agreement has been amended based on the Agreement of the Financing Facility Limit (line facility) No 24 dated April 21, 2016 made by Notary Mahmud Said, SH, SE, with terms and conditions as follows :*

***New Financing Facility***

*Akad Qardh, Ba'i, Murabahah Purpose for takeover financing of customer installment in Bank Mandiri. Maximum amounted Rp30billion or outstanding outstanding customer loan at Bank Mandiri which will be taken over (whichever is smaller). Maximum period of 60 months. Administrative fee amounted Rp100,000,000 (withdrawn in advance).*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN**

**Mekanisme Akad**

**Skema Qardh**

Para pihak yaitu Pemilik Dana - Bank Central Asia Syariah dan Penerima Dana - Nasabah Tujuan untuk Melunasai Fasilitas Kredit atas nama Nasabah di Bank Mandiri Yang mendasari adalah informasi/ pernyataan tertulis Outstanding terakhir dari Bank Mandiri dan Surat Kesanggupan menyerahkan dokumen dari Bank Mandiri Nilai maksimal Rp30.000.000.000 dan tidak melebihi Outstanding terakhir di Bank Mandiri.

**Skema Ba'i**

Para pihak yaitu Penjual - Nasabah dan Pembeli - Bank Central Asia Syariah Tujuan adalah nasabah menjual barangnya untuk melunasi Qardh Yang mendasari adalah BPKB Kendaraan yang dibiayai Nilai maksimal Rp30.000.000.000 dan tidak melebihi nilai Qardh.

**Skema Murabahah**

Para pihak yaitu Pemilik Dana - Bank Central Asia Syariah dan Penerima Dana - Nasabah. Tujuan untuk jual beli kendaraan truk Yang mendasari adalah BPKB Kendaraan yang dibiayai Nilai maksimal Rp30.000.000.000 dan tidak melebihi nilai Qardh.

Limit fasilitas lainnya yang ditentukan kemudian dan disepakati oleh para pihak.

Jaminan yang akan diserahkan untuk fasilitas limit pembiayaan adalah sebagai berikut :

- 2 unit kendaraan merk Mitsubishi Type Colt Diesel FE73MT 4x2 model mobil tangki tahun 2015

- 5 unit kendaraan merk Hino Type FM260TH model tractor head tahun 2014

- 10 unit kendaraan merk Hino Type FL235JW model wingbox tahun 2014

- 8 unit kendaraan merk Hino Type SG260 M/T model trailer tanki tahun 2014

***17. LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED***

***Akad Mechanism***

***Qardh Scheme***

*The parties are Fund Owners - Bank Central Asia Syariah and Beneficiary - Customer Objective to Complete Credit Facility on behalf of Customer in Bank Mandiri The underlying information/ written statement of the last Outstanding from Bank Mandiri and the Letter of Ability to submit documents from Bank Mandiri The maximum value is Rp30,000,000,000 and does not exceed the latest Outstanding in Bank Mandiri.*

***Ba'i Scheme***

*The parties are Seller - Customer and Buyer - Bank Central Asia Syariah The goal is the customer sells his goods to pay off Qardh Underlying is the BPKB Vehicle financed The maximum value is Rp30,000,000,000 and does not exceed the Qardh value.*

***Murabahah Scheme***

*The parties are Fund Owners - Bank Central Asia Syariah and Beneficiary - Customer The purpose of buying and selling trucks Underlying is the BPKB Vehicle financed The maximum value is Rp30,000,000,000 and does not exceed the Qardh value.*

*Limit of other facilities determined later and agreed upon by the parties.*

*The collateral to be delivered for the financing limit facility are as follows :*

*- 2 units of vehicle Mitsubishi brand Type Colt Diesel FE73MT 4x2 car tank vehicle model year 2015*

*- 5 units of vehicle Hino brand Type FM260TH tractor head model year 2014*

*- 10 units of vehicle Hino brand Type FL235JW wingbox model year 2014*

*- 8 units of vehicle Hino brand Type SG260 M / T trailer tank model year 2014*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN**

- 8 unit kendaraan merk UD TrucksType PK260CT model tractor head tahun 2014

- 9 unit kendaraan merk Hino Type SG260 model tractor head tahun 2014

Maksimal sebesar Rp30 Milyar atau sisa outstanding kredit nasabah di Bank Mandiri yang akan di take over (mana yang lebih kecil) Jangka waktu maksimal 60 bulan Biaya administrasi sebesar Rp100.000.000 (ditarik dimuka sekaligus).

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian.

**Restrukturisasi**

Pada tanggal 19 Mei 2020 dan 16 November 2020, Perusahaan memperoleh persetujuan Restrukturisasi Fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Syariah sebagaimana termuat dalam Surat Pemberitahuan Perubahan Jumlah Angsuran (Reconditioning) Fasilitas Pembiayaan No. 147/ADP/2020, dan No. 383/ADP/2020 dengan ketentuan sebagai berikut:

1. **Fasilitas Pembiayaan yang Ada**
   a. PI MMQ 1 (Non-Revolving)
   Outstanding pokok per tanggal 13 November 2020 yaitu sebesar Rp4.683.838.589. Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 20 April 2026

   b. PI MMQ 2 (Non-Revolving)
   Outstanding pokok per tanggal 13 November2020 yaitu sebesar Rp4.683.838.589. Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 20 April 2026

   c. PI MMQ 3 (Non-Revolving)
   Outstanding pokok per tanggal 13 November 2020 yaitu sebesar Rp4.716.363.316. Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 20 April 2026

2. **Perubahan Jumlah Angsuran (Reconditioning) Fasilitas**

   a. Perubahan jumlah angsuran (reconditioning) seluruh fasilitas Nasabah
   - Tahun 2020 ±Rp38.994.525/bulan
   - Tahun 2021 ±Rp47.000.000/bulan
   - Tahun 2022 s/d jatuh tempo fasilitas sebesar ± Rp 259.000.000/bulan

***17. LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED***

*- 8 units of vehicle UD Trucks brand Type PK260CT tractor head model year 2014*

- 9 units of vehicle Hino brand Type SG260 tractor head model year 2014

*Maximum of Rp30 Billion or remaining outstanding customer credit at Bank Mandiri which will be taken over (whichever is smaller) Maximum period of 60 months Administrative fee amounted Rp100,000,000 (withdrawn in advance).*
*The complete agreement is described in the agreement.*

***Restructuring***

*On May 19, 2020 and November 16, 2020, the Company obtained a Restructuring Facility credit agreement from PT Bank Central Asia Syariah as contained in the Notice of Change in Amount of Installments (Reconditioning) Financing Facility No. 147/ADP/2020, and No. 383/ADP/2020 with the following conditions:*

1. ***Existing Financing Facility***
   *a. PI MMQ 1 (Non-Revolving)*
   *The principal outstanding as of November 13, 2020 is Rp4,683,838,589. Financing due until April 20, 2026*

   *b. PI MMQ 2 (Non-Revolving)*
   *The principal outstanding as of November 13, 2020 is Rp4,683,838,589. Financing due until April 20, 2026*

   *c. PI MMQ 3 (Non-Revolving)*
   *The principal outstanding as of November 13, 2020 is Rp4,716,363,316. Financing due until April 20, 2026*

2. ***Change in Amount of Installments (Reconditioning) Facility***

   *a. Changes in the amount of installments (reconditioning) of all Customer facilities*
   *- 2020 is ± Rp38,994,525/month*
   *- 2021 is ± Rp47,000,000/month*
   *- 2022 until the maturity of the facility is ± Rp259,000,000/month*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN**

**3. Agunan Pembiayaan**

a. Agunan yang telah diserahkan

- Kendaraan truk 42 unit, tahun 2014 dan 2015 atas nama Perusahaan

- Corporate Guarante atas nama PT Inprase Utama Mandiri sebesar Rp55.000.000.000.

b. Agunan yang akan diserahkan
- Corporate Guarante atas nama Eddy Purwanto Winata sebesar Rp15.000.000.000.

**PT Bank Central Asia Tbk**

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit investasi sebagai berikut:

**I. Fasilitas Kredit Investasi – 1**

Pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk sesuai dengan surat pemberitahuan pemberian fasilitas kredit No 3795/BLS/2013 tanggal 10 Desember 2013 yang diubah dengan surat No 1339/BLS/2014 tanggal 5 Mei 2014.

Fasilitas Kredit Investasi - 1 maksimal sebesar Rp15.000.000.000 diubah menjadi sebesar Rp14.938.560.000 Jangka waktu 7 (tujuh) tahun (dengan grace period 6 bulan) sejak penandatanganan perjanjian kredit. Tingkat bunga sebesar 11,5% per tahun.

**II. Fasilitas Kredit Investasi - 2**

Pinjaman dari PT Bank Central Asia Tbk sesuai dengan surat pemberitahuan pemberian fasilitas kredit No 1339/BLS/2014 tanggal 5 Mei 2014 sebagai berikut :

Fasilitas Kredit Investasi - 2 maksimal sebesar Rp4.000.000.000 Jangka waktu 5 (lima) tahun (dengan grace period 3 bulan) sejak penandatanganan perjanjian kredit. Tingkat bunga sebesar 11,75% per tahun.

Jaminan berupa :

- 1 unit tanah bangunan di Jl Raya Serang Cilegon Km 9, Kampung Kebagusan persil No 40/II RT 001/01, Kramatwatu, Serang, Banten Pejaten, SHM No 176/Pejaten dan SHM No 143/Pejaten keduanya atas nama Eddy Purwanto Winata

***17. LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED***

***3. Collateral Financing***

a. *Collateral that has been submitted*

*- 42 units of trucks, 2014 and 2015 on behalf of the Company*

*- Corporate Guarante atas nama PT Inprase Utama Mandiri sebesar Rp55.000.000.000*

b. *Collateral to be handed over*
*- Corporate Guarante on behalf of Eddy Purwanto Winata for Rp15,000,000,000.*

***PT Bank Central Asia Tbk***

*The Company obtained a investment credit facility as follows :*

***I. Investment Credit Facility – 1***

*Loan from PT Bank Central Asia Tbk in accordance with notification letter granting credit facility No 3795/BLS/2013 dated 10 December 2013 which was changed by letter No 1339/BLS/2014 dated May 5, 2014.*

*Investment Credit Facility - 1 maximum amounting to Rp15,000,000,000 changed become Rp14,938,560,000 Period of 7 (seven) years (with a grace period of 6 months) since the signing of credit agreement. Interest rate is 11.5% per annum.*

***II. Investment Credit Facility – 2***

*Loan from PT Bank Central Asia Tbk in accordance with notification letter granting credit facility No 1339/BLS/2014 dated May 5, 2014 are as follows :*

*Investment Credit Facility - 2 maximum amounting to Rp4,000,000,000 Period of 5 (five) years (with a grace period of 3 months) since the signing of credit agreement. The interest rate is 11.75% per annum.*

*Collateral are :*

*- 1 unit of building land on Jl Raya Serang Cilegon Km 9, Kebagusan Village persil No 40/II RT 001/01, Kramatwatu, Serang, Banten, Pejaten, SHM No 176/Pejaten and SHM No 143/Pejaten both on behalf of Eddy Purwanto Winata*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN**

- 1 unit tanah kosong di Jl Raya Serang, Cilegon, lingkungan Bidungkul, RT 001/01 Serdang, Kramatwatu, Serang, Banten, SHM No 422/Serdang, dan SHM No 459/Serdang atas nama Eddy Purwanto Winata

Berdasarkan Surat Perubahan Perjanjian Kredit dari PT Bank Central Asia, Tbk dengan No 004/SPPK/MTM/2018 tanggal 29 Oktober 2018, disetujui pemberian fasilitas kredit yang terdiri dari :

a. Fasilitas Kredit Investasi-I, maksimal sebesar Rp15..000.000.000 (lima belas miliar rupiah) dengan baki debet per tanggal 29 Oktober 2018 sebesar Rp5.362.560.000, tingkat bunga 11,25% per tahun

b. Fasilitas Kredit Investasi-II, maksimal sebesar Rp4.000.000.000 (empat miliar rupiah) dengan baki debet per tanggal 29 Oktober 2018 sebesar Rp 491.228.050, tingkat bunga 11,25% per tahun

c. Fasilitas time loan, maksimal sebesar Rp6.100.000.000, tingkat bunga sebesar 11,25% per tahun

Jaminan :

Sebidang tanah yang merupakan satu kesatuan masing-masing sebagai berikut :

1. Sertifikat Hak Guna Bangunan No 3917/Ujung Menteng, terletak di Jalan Raya Bekasi KM 26, No 7 Rt 004/03, Kelurahan Ujung Menteng, Kecamatan Cakung, Jakarta Timur, seluas 1.014 m2 atas nama PT Nusantara Nuraga

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian.

***17. LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED***

*- 1 unit of vacant land in Jl Raya Serang, Cilegon, Bidungkul neighborhood, RT 001/01, Serdang, Kramatwatu, Serang, Banten, SHM No 422/Serdang, and SHM No 459/Serdang on behalf of Eddy Purwanto Winata*

*Based on Letter of Amendment to Credit Agreement from PT Bank Central Asia, Tbk with No 00328/MTM/SPPK/2017 dated October 25, 2017, it have been approved the granting credit facilities consisting of :*

*a. Investment Credit Facility-I, maximum amounting to Rp15,000,000,000 (fifteen billion rupiah) with outstanding balance as of October 29, 2018 amounting to Rp5,362,560,000, interest rate 11.25% per annum*

*b. Investment Credit Facility-II, maximum amounting to Rp4,000,000,000 (four billion rupiah) with outstanding balance as of October 29, 2018 amounting to Rp 491,228,050, interest rate 11.25% per annum*

*c. Time loan facility, maximum amounting to Rp6,100,000,000, interest rate 11,25% per annum*

*Collateral :*

*A plot of land constituting one unity each as follows :*

1. *Building Right Certificate No 3917/Ujung Menteng, located in Jalan Raya Bekasi KM 26, No 7 Rt 004/03, Ujung Menteng Sub district, Cakung District, East Jakarta, for area of 1,014 sqm on behalf of PT Nusantara Nuraga*

*The complete agreement is described in the agreement.*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN**

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, berdasarkan akta Perjanjian Pemberian Fasilitas Noncash No 11 tanggal 5 September 2013 dan Perjanjian Kredit Investasi No 14 tanggal 5 Juni 2014, yang dibuat dihadapan Notaris NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, Mkn Perjanjian telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan surat penawaran pemberian kredit PT Indah Prakasa Sentosa kepada Direktur Utama No R03CMG/JKG10407/2016 tanggal 23 November 2016, Perusahaan memperoleh Fasilitas kredit modal kerja Non revolving maksimal sebesar Rp6.500.00.0000 Tingkat bunga 10,75% per tahun Jangka waktu 60 bulan sejak tandatangan perjanjian kredit Pembayaran secara angsuran selama 60 bulan sejak tandatangan perjanjian kredit .

Berdasarkan perjanjian kredit investasi No CROJKB/566/KI/2012 tanggal 14 November 2012, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit investasi maksimal sebesar Rp5.250.000.000 yang digunakan untuk pembiayaan pembelian kapal. Jangka waktu 60 bulan sejak pencairan kredit, tingkat bunga 10,50% per tahun.

Berdasarkan perjanjian kredit investasi No CROJKB/404/KI/2013 tanggal 5 September 2013, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit investasi maksimal sebesar Rp12.750.000.000 yang digunakan untuk pembiayaan pembelian kapal Jangka waktu 63 bulan sejak pencairan kredit, tingkat bunga 10,75% per tahun.

Jaminan tersebut join collateral dan cross default dengan seluruh fasilitas kredit atas nama PT Nusantara Nuraga, fasilitas kredit modal kerja, kredit investasi dan bank garansi atas nama Perusahaan dan fasilitas kredit modal kerja dan kredit modal kerja sublimit bank garansi atas nama PT Trasindo Sentosa.

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian.

***17. LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED***

***PT Bank Mandiri (Persero) Tbk***

*The Company obtained a credit facility from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, based on Deed of Noncash Facility Agreement No 11 dated September 5, 2013 and Investment Credit Agreement No 14 dated June 5, 2014, by Notary NM Dipo Nusantara Pua Upa, SH, Mkn The agreement has been amended several times, most recently based on credit offering letter of PT Indah Prakasa Sentosa to President Director No R03CMG/JKG10407/2016 dated November 23, 2016, the Company obtained working credit loan Non Revolving facility maximum amounting to Rp6,500,000,000 Interest rate 10.75% per annum Period of 60 months from the signing of credit agreement Payments by installments for 60 months from the signing of credit agreement.*

*Based on investment credit agreement No CROJKB/566/KI/2012 dated November 14, 2012, the Company obtained investment credit with maximum amounted Rp5,250,000,000 which is used for financing the ship purchase. Period of 60 months from the credit disbursement, interest rate 10.50% per annum.*

*Based on investment credit agreement No CROJKB/404/KI/2013 dated September 5, 2013, the Company obtained investment credit with maximum amounted Rp12,750,000,000 which is used for financing the ship purchase Period of 60 months from the credit disbursement, interest rate 10.75% per annum.*

*Collateral is joint collateral and cross defaults with all credit facilities on behalf of PT Nusantara Nuraga, working capital credit facilities, investment credit and bank guarantees on behalf of the Company and working capital credit facilities and working capital credit sublimit of bank guarantee on behalf of PT Trasindo Sentosa.*

*The complete agreement is described in the agreement.*

## 17. UTANG BANK JANGKA PANJANG - LANJUTAN

**PT Bank Central Asia Syariah**

| | 30 September 2021 / *September 30, 2021* | 31 Desember 2020 / *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| PT Elpindo Reksa | 54,641,586,968 | *55,001,586,968* | *PT Elpindo Reksa* |
| PT Ekatama Raya | 28,536,787,279 | 28,563,787,279 | *PT Ekatama Raya* |
| Jumlah | 83,178,374,247 | 83,565,374,247 | ***Total*** |

**Entitas anak - PT Elpindo Reksa**

Entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Syariah sebagaimana termuat dalam Surat Persetujuan Pemberian Fasilitas Pembiayaan No 245/ADP/2016 tanggal 5 November 2016 sebagai berikut :

**Fasilitas Pembiayaan Baru**

Pemberian Limit Fasilitas Pembiayaan (Line Facility) yang terdiri dari :

1. Pembiayaan Investasi (PI) Murabahah 1 (Non Revolving) maksimal sebesar Rp27.500.000.000 Jangka waktu pembiayaan 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama

2. Pembiayaan Investasi (PI) Murabahah 2 (Non-Revolving) maksimal sebesar Rp27.500.000.000 untuk Investasi Pembangunan Gudang. Jangka waktu pembiayaan 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama.

3. Limit fasilitas lainnya yang ditentukan kemudian dan disetujui oleh kedua belah pihak

Pada tahun 2016, Entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh Fasilitas Pembiayaan Murabahah sebagaimana termuat dalam Akad Pembiayaan Murabahah No 636/MRBH-BCAS/XII/16 tanggal 23 Desember 2016 dengan rincian sebagai berikut :

| | |
|---|---|
| Harga Beli | 34,513,163,648 |
| Margin | 24,261,295,639 |
| Harga jual bank | 58,774,459,287 |
| Uang muka nasabah | 7,013,163,648 |
| Jumlah hutang/ kewajiban nasabah | 51,761,295,639 |

## *17. LONG TERM BANK LOANS - CONTINUED*

***PT Bank Central Asia Syariah***

***The subsidiary - PT Elpindo Reksa***

*The subsidiary - PT Elpindo Reksa obtains credit facilities from PT Bank Central Asia Syariah as contained in the Letter of Agreement for Granting of Financing Facility No 245/ADP/2016 dated November 5, 2016 as follows :*

***New Financing Facility***

*Provision of Line Facility Limitations consisting of:*

1. *Investment Financing (PI) Murabahah 1 (Non Revolving) maximum amounting to Rp27,500,000,000 Financing period are 120 months including 12-month grace period from first disbursement*

2. *Investment Financing (PI) Murabahah 2 (Non Revolving) maximum amounting to Rp27,500,000,000 for Investment of Warehouse Development Financing period are 120 months including 12-month grace period from first disbursement*

3. *Limit of other facilities specified later and approved by both parties*

*In 2016, the subsidiary - PT Elpindo Reksa obtains the Murabahah Financing Facility as contained in the Murabahah Financing Agreement No 636/MRBH-BCAS/XII/16 dated December 23, 2016 with details as follows :*

| | |
|---|---|
| *Purchase price* | 34,513,163,648 |
| *Margin* | 24,261,295,639 |
| *Selling price of bank* | 58,774,459,287 |
| *Advance customers* | 7,013,163,648 |
| *Total debt/liabilities of customers* | 51,761,295,639 |

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG -LANJUTAN**

Tujuannya untuk pembelian dua bidang tanah, yaitu :

- Tanah seluas 783 m2 dengan sertifikat Hak Guna Bangunan No 00500/Wangunharja yang terletak di Kawasan Industri Jababeka, Blok B 3B KIJ Phase 7 dengan Akta Jual Beli tanggal 22 Desember 2016 No 669/2016 yang dibuat dihadapan Sri Sunarti, SH, Pejabat Pembuat Akta Tanah, di Bekasi

- Tanah seluas 11.245 m2 dengan sertifikat Hak Guna Bangunan No00502/Wangunharja yang terletak di Kawasan Industri Jababeka Blok B 3B KIJ Phase 7 dengan Akta Jual Beli tanggal 22 Desember 2016 No 668/2016 yang dibuat dihadapan Sri Sunarti, SH, Pejabat Pembuat Akta Tanah, di Bekasi

Jangka waktu pembiayaan 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama terhitung sejak tanggal 23 Desember 2016 sampai dengan tanggal 23 Desember 2026. Pembayaran secara angsuran selama 120 bulan.

Pada tahun 2017, Entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh Fasilitas Pembiayaan Murabahah sebagaimana termuat dalam Akad Pembiayaan Murabahah No 182/MRBH-BCAS/III/17 tanggal 22 Maret 2017 maksimal sebesar Rp27.500.000.000 Berdasarkan akad pembiayaan murabahah, jumlah pembiayaan yang diterima adalah sebagai berikut :

| | |
|---|---|
| Harga Beli | 7,920,000,000 |
| Margin | 4,774,375,293 |
| Harga jual bank | 12,694,375,293 |
| Uang muka nasabah | 2,420,000,000 |
| Jumlah hutang/ kewajiban nasabah | 10,274,375,293 |

Tujuannya untuk pembelian bahan material untuk pembangunan gudang dan kantor di Kawasan Jababeka Kavling B3B-Bekasi.

Jangka waktu pembiayaan 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama terhitung sejak tanggal 24 Maret 2017 sampai dengan tanggal 24 Maret 2027 Pembayaran secara angsuran selama 120 bulan.

***17. LONG TERM BANK LOANS-CONTINUED***

*Purpose to purchase of two parcels of land, namely :*

*- Land area of 783 sqm with certificate of Right to Build No 00500/Wangunharja located in Jababeka Industrial Estate, Block B 3B KIJ Phase 7 with Deed of Sale and Purchase dated of December 22, 2016 No 669/2016 made before Sri Sunarti, SH, Land Titles Registrar, in Bekasi*

*- Land area of 11,245 sqm with certificate of Right of Building Right No 00502/Wangunharja located in Jababeka Industrial Estate Block B 3B KIJ Phase 7 with Deed of Sale and Purchase datedDecember 22, 2016 No 668/2016 which was made before Sri Sunarti, SH, Land Titles Registrar, in Bekasi*

*Financing period are 120 months including a grace period of 12 months from the first drawdown starting from December 23, 2016 to December 23, 2026. Payment is in installments for 120 months.*

*In 2017, the subsidiary - PT Elpindo Reksa obtains the Murabahah Financing Facility as contained in the Murabahah Financing Agreement No 182/MRBH-BCAS/III/17 dated March 22, 2017 maximum amounting to Rp27,500,000,000 Based on the Agreement of the form of murabahah, the amount of financing received are as follows:*

| | |
|---|---|
| *Purchase price* | 7,920,000,000 |
| *Margin* | 4,774,375,293 |
| *Selling price of bank* | 12,694,375,293 |
| *Advance customers* | 2,420,000,000 |
| *Total debt/liabilities of customers* | 10,274,375,293 |

*Purpose for purchase of materials for the construction of warehouses and offices in Jababeka Region B3B-Bekasi.*

*Financing period are 120 months including a grace period of 12 months from the first drawdown starting from March 24, 2017 until March 24, 2027 Payment is in installments for 120 months.*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG -LANJUTAN**

Selanjutnya entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh Fasilitas Pembiayaan Murabahah sebagaimana termuat dalam Akad Pembiayaan Murabahah No 331/MRBH-BCAS/V/17 tanggal 22 April 2017 maksimal sebesar Rp27.500.000.000 Berdasarkan Akad Pembiayaan Murabahah, jumlah pembiayaan yang diterima adalah sebagai berikut :

| | |
|---|---|
| Harga Beli | 7,920,000,000 |
| Margin | 4,665,705,259 |
| Harga jual bank | 12,585,705,259 |
| Uang muka nasabah | 2,420,000,000 |
| Jumlah hutang/ kewajiban nasabah | 10,165,705,259 |

Tujuan untuk pembelian bahan material untuk pembangunan gudang dan kantor di Kawasan Jababeka Kavling B3B-Bekasi.

Jangka waktu pembiayaan adalah 118 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama terhitung sejak tanggal 23 Mei 2017 sampai dengan tanggal 23 Maret 2027 Pembayaran secara angsuran selama 118 bulan.

Jaminan yang diserahkan untuk mengcover seluruh fasilitas Nasabah sebesar Rp55.000.000.000 dan saling mengikat, antara lain:

- SHGB No 00500/ Wangunharja atas nama PT Elpindo Reksa

- SHGB No 00502/ Wangunharja atas nama PT Elpindo Reksa

- Jaminan Perusahaan dari PT Indah Prakasa Sentosa

- Jaminan pribadi dari Eddy Purwanto Winata minimal senilai Plafon

Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian.

Saldo per 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 masing-masing sebesar Rp54.641.586.968 dan Rp55.001.586.968.

***17. LONG TERM BANK LOANS-CONTINUED***

*Furthermore, subsidiary - PT Elpindo Reksa obtains the Murabahah Financing Facility as contained in the Murabahah Financing Agreement No 331/MRBH-BCAS/V/17 dated April 22, 2017 maximum amounting to Rp27,500,000,000 Based on the Agreement of of Murabahah Financing, the amount of financing received are as follows :*

| | |
|---|---|
| *Purchase price* | 7,920,000,000 |
| *Margin* | 4,665,705,259 |
| *Selling price of bank* | 12,585,705,259 |
| *Advance customers* | 2,420,000,000 |
| *Total debt/liabilities of customers* | 10,165,705,259 |

*Purpose to the purchase of materials for the construction of warehouses and offices in Jababeka Region B3B-Bekasi.*

*Financing period are 118 months including a grace period of 12 months from the first drawdown starting on May 23, 2017 up to March 23, 2027 Payment is in installments for 118 months.*

*Collateral delivered to cover all Customer facilities amounting to Rp55,000,000,000 and binding each other, among others :*

*- SHGB No 00500/Wangunharja on behalf of PT Elpindo Reksa*

*- SHGB No 00502/Wangunharja on behalf of PT Elpindo Reksa*

*- Corporate guarantee from PT Indah Prakasa Sentosa*

*- Personal guarantee from Eddy Purwanto Winata at least worth of Ceiling*

*Perjanjian selengkapnya diuraikan dalam perjanjian.*

*Balance as of September 30, 2021 and December 31, 2020 amounting to Rp54,641,586,968 and Rp55,001,586,968.*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG -LANJUTAN**

**Restrukturisasi pada tahun 2020**

Pada tanggal 9 Januari 2020, 5 Juni 2020, dan 16 November 2020 entitas anak - PT Elpindo Reksa memperoleh persetujuan Restrukturisasi Fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Syariah sebagaimana termuat dalam Surat Pemberitahuan Perubahan Jumlah Angsuran (Reconditioning) Fasilitas Pembiayaan No. 004/ADP/2020,
No. 191/ADP/2020, dan No. 382/ADP/2020 dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Fasilitas Pembiayaan yang Ada

   a. PI MMQ 1 (Non-Revolving)
   Outstanding pokok per tanggal 18 Mei 2020 yaitu sebesar Rp12.985.583.563.
   Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 13 Januari 2035.

   b. PI MMQ 2 (Non-Revolving)
   Outstanding pokok per tanggal 18 Mei 2020 yaitu sebesar Rp9.136.500.228.
   Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 13 Januari 2035.

   c. PI MMQ 3 (Non-Revolving)
   Outstanding pokok per tanggal 18 Mei 2020 yaitu sebesar Rp9.308.847.243.
   Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 13 Januari 2035.

   d. PI MMQ 4 (Non-Revolving)
   Outstanding pokok per tanggal 18 Mei 2020 yaitu sebesar Rp9.481.194.259.
   Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 13 Januari 2035.

   e. PI MMQ 5 (Non-Revolving)
   Outstanding pokok per tanggal 18 Mei 2020 yaitu sebesar Rp14.249.461.672.
   Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 13 Januari 2035.

***17. LONG TERM BANK LOANS-CONTINUED***

***Restructuring in 2020***

*On January 9, 2020, June 5, 2020, and November 16, 2020 a subsidiary - PT Elpindo Reksa obtained a Restructuring Facility credit agreement from PT Bank Central Asia Syariah as contained in the Notice of Change in Amount of Installments (Reconditioning) Financing Facility No. 004/ADP/2020,*
*No. 191/ADP/2020, and No. 382/ADP/2020 with the following conditions:*

1. *Existing Financing Facility*

   *a. PI MMQ 1 (Non-Revolving)*
   *The principal outstanding as of May 18, 2020 is Rp12,985,583,563.*
   *Financing due until January 13, 2035.*

   *b. PI MMQ 2 (Non-Revolving)*
   *The principal outstanding as of May 18, 2020 is Rp9,136,500,228.*
   *Financing due until January 13, 2035.*

   *c. PI MMQ 3 (Non-Revolving)*
   *The principal outstanding as of May 18, 2020 is Rp9,308,847,243.*
   *Financing due until January 13, 2035.*

   *d. PI MMQ 4 (Non-Revolving)*
   *The principal outstanding as of May 18, 2020 is Rp9,481,194,259.*
   *Financing due until January 13, 2035.*

   *e. PI MMQ 5 (Non-Revolving)*
   *The principal outstanding as of May 18, 2020 isRp14,249,461,672.*
   *Financing due until January 13, 2035.*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG -LANJUTAN**

2. Perubahan Jumlah Angsuran (Reconditioning) Fasilitas

   a. Perubahan jumlah angsuran (reconditioning) seluruh fasilitas Nasabah
   - Tahun 2020 ±Rp21.300.757/bulan
   - Tahun 2021 ±Rp45.000.000/bulan
   - Tahun 2022 s/d 2033 sebesar ±Rp317.000.000/bulan
   - Tahun 2034 s/d jatuh tempo fasilitas sebesar ±Rp687.000.000/bulan

3. Agunan Pembiayaan

   a. Agunan yang telah diserahkan
   - SHGB No 00500/Wangunharja atas nama PT Elpindo Reksa
   - SHGB No 00502/Wangunharja atas nama PT Elpindo Reksa
   - Corporate Guarante atas nama PT Indah Prakasa Sentosa sebesar Rp55.000.000.000
   - Personal Guarante atas nama Eddy Purwanto Winata sebesar Rp55.000.000.000
   - Corporate Guarante atas nama PT Inprase Utama Mandiri sebesar Rp55.000.000.000

**Entitas Anak - PT Ekatama Raya**

Entitas anak - PT Ekatama Raya memperoleh fasilitas kredit yang disetujui oleh PT Bank Central Asia Syariah sebagaimana termuat dalam Surat Persetujuan Pemberian Fasilitas Pembiayaan No 034/ADP/2017 tanggal 23 Februari 2017 Perjanjian telah mengalami beberapa perubahan, terakhir berdasarkan Akad Pembiayaan Murabahah No 276/MRBH-BCAS/V/17 dan Akta Pemberian Limit Fasilitas Pembiayaan (Line Facility) No 2 tanggal 3 Mei 2017, yang dibuat dihadapan Notaris Herdimansyah Chaidirsyah, SH, sebagai berikut :

**1. Pembiayaan Investasi (PI) Murabahah 1 (Non Revolving)**

Fasilitas murabahah untuk investasi pembelian tanah bangunan eks gudang (SHGB No 6444), maksimal sebesar Rp23.000.000.000 untuk pembelian tanah, bangunan ex gudang Jangka waktu pembiayaan maksimal 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama.

***17. LONG TERM BANK LOANS-CONTINUED***

*2. Change in Amount of Installments (Reconditioning) Facility*

   *a. Changes in the amount of installments (reconditioning) of all Customer facilities*
   *- 2020 is ± Rp21,300,757/month*
   *- 2021 is ± RpRp45,000,000/month*
   *- 2022 until 2033 is ± Rp317,000,000/month*
   *- 2034 until the maturity of the facility is ±Rp687,000,000/month*

*3. Collateral Financing*

   *a. Collateral that has been submitted*
   *- SHGB No 00500/Wangunharja on behalf of PT Elpindo Reksa*
   *- SHGB No 00502/Wangunharja on behalf of PT Elpindo Reksa*
   *- Corporate Guarante on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa for Rp55,000,000,000*
   *- Personal Guarante on behalf of Eddy Purwanto Winata for Rp55,000,000,000*
   *- Corporate Guarante on behalf of PT Inprase Utama Mandiri for Rp55,000,000,000*

***The Subsidiary - PT Ekatama Raya***

*The subsidiary - PT Ekatama Raya obtained a credit facility approved by PT Bank Central Asia Syariah as contained in the Letter of Approval for the Provision of Financing Facility No 034/ADP/2017 dated February 23, 2017 The agreement has been amended several times, most recently based on Murabahah Financing Agreement No 276/MRBH-BCAS/V/17 and Financing Facility Limit Deed No 2 dated May 3, 2017, by Notary Herdimansyah Chaidirsyah, SH, as follows:*

***1. Investment Financing (PI) Murabahah 1 (Non Revolving)***

*Murabahah facility for investment of purchase of building ex warehouse (SHGB No. 6444), maximum amounting to Rp23,000,000,000 to purchase of land, building ex warehouse. Financing period maximum of 120 months includes a grace period of 12 months from the first drawdown.*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG -LANJUTAN**

**2. Pembiayaan Investasi (PI) Murabahah 2 (Non Revolving)**

Fasilitas murabahah untuk investasi pembangunan SPBU, maksimal sebesar Rp9.000.000.000 untuk pembiayaan pembangunan SPBU. Jangka waktu pembiayaan maksimal 120 bulan termasuk grace period 12 bulan sejak pencairan pertama.

Jaminan pembiayaan

- Sertifikat Hak Guna Bangunan No 6444 seluas 2.650 m2 terletak di Jl Raya Plumpang Semper, Jakarta Utara atas nama PT Ekatama Raya dan diikat Hak Tanggungan peringkat I sebesar Rp40.000.000.000

- Peralatan SPBU, mesin dispenser dan tangki BBM

- Jaminan Perusahaan dari PT Indah Prakasa Sentosa senilai Rp32.000.000.000

**Restrukturisasi**

Pada tanggal 19 Desember 2020 dan 10 Juni 2020 entitas anak - PT Ekatama Raya memperoleh persetujuan Restrukturisasi Fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Syariah sebagaimana termuat dalam Surat Pemberitahuan Perubahan Jumlah Angsuran (Reconditioning) Fasilitas Pembiayaan No. 268/ADP/2019 dan No. 204/ADP/2020 dengan ketentuan sebagai berikut:

**1. Fasilitas Pembiayaan yang Ada**

a. PI MMQ 1 (Non-Revolving)
Plafond Rp14.403.545.859.
Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 23 Oktober 2030.

b. PI MMQ 2 (Non-Revolving)
Plafond Rp7.427.077.367.
Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 23 Oktober 2030.

c. PI MMQ 3 (Non-Revolving)
Plafond: Rp6.751.164.051.
Jatuh tempo pembiayaan sampai dengan tanggal 23 Oktober 2030.

***17. LONG TERM BANK LOANS-CONTINUED***

***2. Investment Financing (PI) Murabahah 2 (Non Revolving)***

*Murabahah facility for investment of fuel station construction, maximum amounting to Rp9,000,000,000 to financing of SPBU construction. Financing period maximum of 120 months includes a grace period of 12 months from the first drawdown.*

*Collateral financing*

*- Certificate of Building Use Right No 6444 area of 2,650 sqm are located on Jl Raya Plumpang Semper, North Jakarta on behalf of PT Ekatama Raya and has bounded with Hak Tanggungan rank I amounted Rp40,000,000,000*

*- Fuel station equipment, dispenser machine and fuel tank*

*- Corporate Guarantee from PT Indah Prakasa Sentosa amounted Rp32,000,000,000*

***Restructuring***

*On December 19, 2020 and June 10, 2020, a subsidiary - PT Ekatama Raya obtained a Restructuring Facility credit agreement from PT Bank Central Asia Syariah as contained in the Notice of Change in Amount of Installments (Reconditioning) Financing Facility No. 268/ADP/2019 dan No. 204/ADP/2020 with the following conditions:*

***1. Existing Financing Facility***

*a. PI MMQ 1 (Non-Revolving)*
*Plafond Rp14,403,545,859.*
*Financing due until October 23, 2030.*

*b. PI MMQ 2 (Non-Revolving)*
*Plafond Rp7,427,077,367.*
*Financing due until October 23, 2030.*

*c. PI MMQ 3 (Non-Revolving)*
*Plafond: Rp6,751,164,051.*
*Financing due until October 23, 2030.*

**17. UTANG BANK JANGKA PANJANG -LANJUTAN**

**2. Perubahan Jumlah Angsuran (Reconditioning) Fasilitas**

a. Perubahan jumlah angsuran (reconditioning) seluruh fasilitas Nasabah
- Tahun 2020 ± Rp41.494.002/bulan
- Tahun 2021 ± Rp182.295.863/bulan
- Tahun 2022±Rp107.707.211/bulan
- Tahun 2023 ±Rp129.731.480/bulan
- Tahun 2024 ±Rp156.259.332/bulan
- Tahun 2025 ± Rp188.211.673/bulan
- Tahun 2026 ± Rp226.697.717/bulan
- Tahun 2027 ± Rp273.053.495/bulan
- Tahun 2028 ± Rp328.888.229/bulan
- Tahun 2029 ± Rp396.140.206/bulan
- Tahun 2030 s/d jatuh tempo fasilitas sebesar ± Rp197.277.235/bulan

**3. Agunan Pembiayaan**

a. Agunan yang telah diserahkan
- Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 6444 atas nama PT Ekatama Raya
- Peralatan SPBU
- Corporate Guarante atas nama PT Indah Prakasa Sentosa sebesar Rp55.000.000.000
- Corporate Guarante atas nama PT Inprase Utama Mandiri sebesar Rp55.000.000.000

**PT Bank Central Asia Tbk**

**Entitas Anak - PT Jono Gas Pejagalan**

Berdasarkan Surat Surat Pemberitahuan Pemberian Kredit (SPPK) dari PT Bank Central Asia, Tbk dengan No 00305/0979S/SPPK/2018 tanggal 2 Mei 2018 disetujui pemberian fasilitas kredit berupa :

**Fasilitas Installment Loan**

Fasilitas Installment Loan maksimal sebesar Rp2.400.000.000 Tingkat bunga sebesar 9,25% per tahun yang berlaku tetap selama 3 (tiga) tahun sejak tanggal 18 Juli 2018

Jaminan berupa :

Sebidang tanah bangunan lainnya di Jl Ahmad Yani No 5 RT/RW 004/002 Kota Cilegon sesuai sertifikat HM – 715/Kedaleman, HM – 717/Kedaleman HM – 719/Kedaleman atas nama Eddy Purwanto Winata.

***17. LONG TERM BANK LOANS-CONTINUED***

***2. Change in Amount of Installments (Reconditioning) Facility***

*a. Changes in the amount of installments (reconditioning) of all Customer facilities*
- *2020 is ± Rp41,494,002/month*
- *2021 is ± Rp182,295,863/month*
- *2022 is ± Rp107,707,211/month*
- *2023 is ± Rp129,731,480/month*
- *2024 is ± Rp156,259,332/month*
- *2025 is ± Rp188,211,673/month*
- *2026 is ± Rp226,697,717/month*
- *2027 is ± Rp273,053,495/month*
- *2028 is ± Rp328,888,229/month*
- *2029 is ± Rp396,140,206/month*
- *2030 until the maturity of the facility is ± Rp197,277,235/month*

***3. Collateral Financing***

*a. Collateral that has been submitted*
- *Certificate of Building Use Right No. 6444 on behalf of PT Ekatama Raya*
- *Fuel station equipment*
- *Corporate Guarante on behalf of PT Indah Prakasa Sentosa for Rp55,000,000,000*
- *Corporate Guarante on behalf of PT Inprase Utama Mandiri sebesar Rp55.000.000.000*

***PT Bank Central Asia Tbk***

***The Subsidiary - PT Jono Gas Pejagalan***

*Based on the Letter of Notification of Lending (SPPK) from PT Bank Central Asia, Tbk with No 00305/0979/SPPK/2018 dated May 2, 2018 it is approved to provide credit facilities in the form of:*

***Installment Loan Facility***

*The Installment Loan facility is a maximum of Rp2,400,000,000 The interest rate is 9.25% per annum which is valid for 3 (three) years from July 18, 2018*

*Collateral are :*

*Another piece of land on Jl Ahmad Yani No 5 RT / RW 004/002 Cilegon City according to HM-715 / Kedaleman certificate, HM-717 / Kedaleman HM - 719 / Kedaleman on behalf of Eddy Purwanto Winata.*

## 18. LIABILITAS LEMBAGA KEUANGAN LAINNYA

Perusahaan memiliki utang lembaga keuangan lainnya dengan pihak ketiga dengan rincian sebagai berikut:

## *18. OTHER FINANCIAL INSTITUTION LIABILITIES*

*The Company has other financial institution liabilities with third parties with details as follows :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Pembiayaan Konsumen** | | | ***Consumer Financing*** |
| PT Mandiri Tunas Finance | 26,480,223,876 | 32,510,773,286 | *PT Mandiri Tunas Finance* |
| PT Dipo Star Finance | 7,313,751,631 | 8,555,643,176 | *PT Dipo Star Finance* |
| PT Hino Finance Indonesia | 4,741,244,443 | 5,561,965,365 | *PT Hino Finance Indonesia* |
| PT Orix Indonesia Finance | 415,311,779 | 953,091,388 | *PT Orix Indonesia Finance* |
| PT BCA Finance | - | 105,046,259 | *PT BCA Finance* |
| **Jumlah** | **38,950,531,729** | **47,686,519,474** | ***Total*** |
| PT PPA (Persero) | 17,550,879,457 | 17,300,070,502 | *PT PPA (Persero)* |
| **Jumlah Utang Lembaga Keuangan Lainnya** | **56,501,411,186** | **64,986,589,976** | ***Total Other Financial Institution Liabilities*** |

Liabilitas lembaga keuangan lainnya dijamin dengan aset yang diperoleh dari liabilitas tersebut.

*Other financial institution liabilities are secured by the assets acquired from those liabilities.*

## 19. PERPAJAKAN

### a. Pajak Dibayar Dimuka

## *19. TAXATION*

### *a. Prepaid Taxes*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Perusahaan** | | | |
| Surat Ketetapan Pajak Dalam Proses Keberatan | 2,079,076,590 | 2,079,076,590 | *Surat Ketetapan Pajak in the process of Appeal* |
| Pajak Penghasilan Pasal 21 | - | 59,952,963 | *Income Tax Article 21* |
| Pajak Penghasilan Pasal 23 | 932,681,132 | - | *Income Tax Article 23* |
| **Entitas Anak** | | | ***Subsidiaries*** |
| Pajak Penghasilan Pasal 21 | 51,482 | 184,810 | *Income Tax Article 21* |
| Pajak Penghasilan Pasal 22 | 9,608,416 | - | *Income Tax Article 22* |
| Pajak Penghasilan Pasal 23 | 1,125,857,119 | - | *Income Tax Article 23* |
| Pajak Penghasilan Pasal 25 | 765,717,718 | - | *Income Tax Article 25* |
| Pajak Pertambahan Nilai | 5,253,862,184 | 5,322,553,968 | *Value Added Tax* |
| Jumlah | 10,166,854,641 | 7,461,768,331 | ***Total*** |

**19. PERPAJAKAN - LANJUTAN** / ***19. TAXATION - CONTINUED***

**b. Utang Pajak** / ***b. Taxes Payable***

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Perusahaan** | | | ***Company*** |
| Pajak Penghasilan Pasal 21 | 1,375,862,097 | 1,301,627,009 | *Income Tax Article 21* |
| Pajak Penghasilan Pasal 22 | - | - | *Income Tax Article 22* |
| Pajak Penghasilan Pasal 15 | - | - | *Income Tax Article 15* |
| Pajak Penghasilan Pasal 23 | 152,568,169 | 220,092,752 | *Income Tax Article 23* |
| Pajak Penghasilan Pasal 25 | - | - | *Income Tax Article 25* |
| Pajak Penghasilan Pasal 29 | - | 138,494 | *Income Tax Article 29* |
| Pajak Penghasilan Pasal 4 (2) | | 17,250 | *Income Tax Article 4 (2)* |
| Pajak Pertambahan Nilai | 8,409,002,944 | 7,325,379,847 | *Value Added Tax* |
| **Jumlah** | **9,937,433,210** | **8,847,255,352** | ***Total*** |
| **Entitas Anak** | | | |
| Pajak Penghasilan Pasal 21 | 347,771,484 | 189,452,746 | *Income Tax Article 21* |
| Pajak Penghasilan Pasal 22 | | 1,583,323 | *Income Tax Article 22* |
| Pajak Penghasilan Pasal 23 | 70,461,540 | 54,546,706 | *Income Tax Article 23* |
| Pajak Penghasilan Pasal 25 | 885,289,746 | 829,858,813 | *Income Tax Article 25* |
| Pajak Penghasilan Pasal 29 | - | 235,109,108 | *Income Tax Article 29* |
| Pajak Pertambahan Nilai | 3,125,829,966 | 2,572,268,671 | *Value Added Tax* |
| **Jumlah** | **4,429,352,736** | **3,882,819,367** | ***Total*** |
| **Jumlah Utang Pajak** | **14,366,785,946** | **12,730,074,719** | ***Total Taxes Payable*** |

**c. Pengampunan Pajak**

Perusahaan dan beberapa entitas anak mengikuti program pengampunan pajak di tahun 2017 dan 2016 Atas Surat Ketetapan Pajak yang diterima oleh Perusahaan dan entitas anak telah dilunasi dan dicatat pada akun beban lain-lain pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2017 dan 2016.

***c. Tax Amnesty***

*The Company and certain subsidiaries participate in tax amnesty programs in 2017 and 2016 The tax assessment letters received by the Company and subsidiaries have been paid and recorded in other expense accounts in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income for the year ended December 31, 2017 and 2016.*

**d. Tarif Pajak**

Pendapatan Grup dari keagenan dikenakan pajak final sebesar 0,25% – 0,3%, dan sewa dikenakan pajak final 10%.

Untuk pendapatan Grup yang tidak terkena pajak final, dikenakan tarif sebesar 25% atas jumlah pendapatan kena pajaknya.

***d. Tax Rates***

*Revenue of the Group from the agency is subject to final tax of 025% - 03%, and the rent is subject to a final tax of 10%.*

*Revenues of the Group which are not subject to final tax, are taxed at 25% on the amount of its taxable income.*

**e.** Grup melaporkan pajak berdasarkan self-assessment Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan atau mengubah kewajiban pajak dalam batas waktu lima tahun berdasarkan Undang-undang No 28/2007.

***e.*** *The Group submit tax returns on the basis of self-assessment The tax authorities may assess or amend taxes within five years based on Law No 28/2007.*

## 20. LIABILITAS IMBALAN KERJA

Perusahaan dan entitas anak menghitung dan membukukan liabilitas imbalan kerja untuk seluruh karyawannya yang memenuhi kualifikasi sesuai dengan UU Ketenagakerjaan No 13/2003 tanggal 25 Maret 2003 dan PSAK No 24 "Imbalan Kerja".

Beban imbalan kerja yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut :

## *20. EMPLOYEE BENEFITS OBLIGATION*

*The Company and its subsidiaries calculate and provide employee benefits obligation for all employees who met the qualification of Labor Law No 13/2003 dated March 25, 2003 and Statements of Financial Accounting Standard (SFAS) No 24 "Employee benefits".*

*Amounts recognized in consolidated statements of income and other comprehensive income in respect of these employee benefits are as follows :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Biaya Jasa Kini | 1,396,389,079 | 1,217,162,602 | *Current Service Cost* |
| BJL-Kurtailmen | | (2,034,795,277) | *PSC-curtailment* |
| Bunga neto Liabilitas/(Aset): | | | *Interest on Liability/(Asset) :* |
| atas NKKIP (+) | | 547,918,999 | *(+) on PVDBO* |
| Pengakuan masa kerja lalu | - | 191,119,921 | *Recognition of past service* |
| **Jumlah** | 1,396,389,079 | **(78,593,755)** | ***Total*** |

Kewajiban imbalan kerja di laporan posisi keuangan konsolidasian sebagai berikut :

*The amounts included in the consolidated statements of financial position are as follows :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Nilai Kini Kewajiban yang Tidak Didanai | 11,248,757,639 | 9,852,368,560 | *Present Value of Unfunded Obligations* |
| **Kewajiban Bersih** | 11,248,757,639 | 9,852,368,560 | |

Mutasi kewajiban bersih di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut :

*Movements in the net liability in the consolidated statements of financial position are as follows :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Saldo Awal | 9,852,368,560 | 9,600,511,258 | *Beginning Balance* |
| Pembayaran Manfaat | - | | *Benefits Payment* |
| Beban Periode Berjalan | 1,396,389,079 | (78,593,756) | *Current Period Expense* |
| Pendapatan Komprehensif Lain | | | *Other Comprehensive Income* |
| Liabilitas Imbalan Pasti | - | 330,451,058 | *Benefits Liability* |
| **Saldo Akhir** | **11,248,757,639** | **9,852,368,560** | ***Ending Balance*** |

## 20. LIABILITAS IMBALAN KERJA - LANJUTAN

## *20. EMPLOYEE BENEFITS OBLIGATION - CONTINUED*

Perhitungan aktuarial program manfaat pasti tahun 2020 dan 2019, dilakukan oleh PT Dayamandiri Dharmakonsilindo - aktuaris independen, dengan menggunakan metode "Projected Unit Credit" Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai berikut :

*Defined benefit plan actuarial calculations in year 2020 and 2019, were performed by PT Dayamandiri Dharmakonsilindo - an independent actuary, using the "Projected Unit Credit" method The actuarial valuation was carried out by using the following key assumptions :*

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tingkat Diskonto | 8.40% | 7.20% | *Discount Rate* |
| Tingkat Kenaikan Gaji | 10.00% | 10.00% | *Salary Increment Rate* |
| Tingkat Kematian | TMI-III | TMI-III | *Mortality Rate* |
| Usia Pengunduran Diri | 55 | 55 | *Normal Retirement Rate* |
| Jumlah Karyawan yang Berhak | 193 | 223 | *Number of Entitled Employees* |

Analisis sensitivitas dari perubahan asumsi-asumsi utama terhadap liabilitas imbalan kerja jangka panjang untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2020 dan 2019 adalah sebagai berikut :

*The sensitivity analysis of the overall long-term employee benefit liabilities to changes in the weighted principal assumptions for the years ended December 31, 2020 and 2019 are as follows :*

| | | **Dampak terhadap liabilitas imbalan pasti kenaikan (penurunan)**/*Impact on defined benefit liability increase (decrease)* | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Perubahan asumsi/** *Change in assumptions* | **Kenaikan dari asumsi/** *Increase in assumption* | ***Penurunan asumsi/*** *Decrease in assumptions* | |
| 31 Desember 2020 | 1% | (9,059,766,387) | 10,765,944,328 | *December 31, 2020* |
| Bunga Diskonto | | | | *Discount Rate* |
| 31 Desember 2019 | 1% | (8,808,410,719) | 10,511,221,398 | December 31, 2019 |
| Bunga Diskonto | | | | *Discount Rate* |

## 21. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA

## *21. UNEARNED INCOME*

Pendapatan diterima dimuka merupakan pendapatan atas perjanjian pendamping alat perlengkapan SPBU Shell dengan PT Shell Indonesia sebesar Rp 1.458.838.029 yang di amortisasi dalam jangka waktu 10 tahun. Saldo per 30 September 2021 yaitu sebesar Rp985.470.574 (Lihat Catatan 38).

*Unearned revenueis income from a companion agreement Shell gas station equipment with PT Shell Indonesia amounting to Rp1,458,838,029 amortized within a period of 10 years. The balance as at September 30, 2021 is Rp985,470,574 (See Note 38).*

## 22. MODAL SAHAM

## *22. SHARE CAPITAL*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Modal Dasar | 200,000,000,000 | 200,000,000,000 | *Authorized Capital* |
| Telah Ditempatkan dan Disetor Penuh | 65,000,000,000 | 65,000,000,000 | *Issued and Fully Paid* |

## 22. MODAL SAHAM - LANJUTAN

Sesuai daftar pemegang saham yang dikeluarkan oleh biro administrasi efek, PT Adimitra Jasa Korpora, susunan pemegang saham per 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 sesuai adalah sebagai berikut :

## *22. SHARE CAPITAL - CONTINUED*

*In accordance with the list of shareholders issued by the securities administration bureau, PT Adimitra Jasa Korpora, the composition of shareholders as of September 30, 2021 and December 31, 2020, is as follows:*

| | **30 September 2021** / *September 30, 2021* | | |
|---|---|---|---|
| **Nama Pemegang Saham /** *Shareholder's Name* | **Jumlah Saham /** *Number of Share* | **Kepemilikan /** *Ownership* | **Jumlah /** *Total* |
| PT Surya Perkasa Sentosa | 451,231,793 | 69.42% | 45,123,179,300 |
| PT Sinar Ratu Sentosa | 45,000,000 | 6.92% | 4,500,000,000 |
| PT Cronus Asia Kapita | 106,516,660 | 16.39% | 10,651,666,000 |
| Masyarakat / *Public* | 47,251,547 | 7.27% | 4,725,154,700 |
| | **650,000,000** | **100.00%** | **65,000,000,000** |

| | **31 Desember 2020** / *December 31, 2020* | | |
|---|---|---|---|
| **Nama Pemegang Saham /** *Shareholder's Name* | **Jumlah Saham /** *Number of Share* | **Kepemilikan /** *Ownership* | **Jumlah /** *Total* |
| PT Surya Perkasa Sentosa | 477,231,340 | 73.42% | 47,723,134,000 |
| PT Sinar Ratu Sentosa | 45,000,000 | 6.92% | 4,500,000,000 |
| Tn / *Mr* Eddy Purwanto Winata | 5,000,000 | 0.77% | 500,000,000 |
| Masyarakat / *Public* | 122,768,660 | 18.89% | 12,276,866,000 |
| | **650,000,000** | **100.00%** | **65,000,000,000** |

## 23. TAMBAHAN MODAL DISETOR LAINNYA – BERSIH

## *23. ADDITIONAL OTHER PAID IN CAPITAL – NET*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Terdiri dari : | | | *Consist of :* |
| a. Selisih kombinasi bisnis entitas sepengendali (catatan 2) | 55,540,520,208 | 55,540,520,208 | *a. The difference in business combination of entities under common control (note 2)* |
| b. Pengampunan pajak | 6,766,567,000 | 6,766,567,000 | *b. Tax Amnesty* |
| **Jumlah** | **62,307,087,208** | **62,307,087,208** | ***Total*** |

**a. Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali**

Lihat catatan 2

***a. Difference In Value of Restructuring Transaction Between Entities Under Common Control***

*See note 2*

## 23. TAMBAHAN MODAL DISETOR LAINNYA – BERSIH - LANJUTAN

### b. Pengampunan Pajak

Sehubungan dengan diberlakukannya Peraturan Menteri Keuangan Nomor 118/PMK03/2016 tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2016 tentang Pengampunan Pajak sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 141/PMK03/2016 dan Peraturan Direktorat Jenderal Pajak Nomor PER-18/PJ/2016 tentang Pengembalian Kelebihan Pembayaran Uang Tebusan Dalam Rangka Pengampunan Pajak, Perusahaan dan Entitas Anak telah mengikuti pengampunan pajak ini, dengan rincian sebagai berikut :

## *23. ADDITIONAL OTHER PAID IN CAPITAL – NET - CONTINUED*

### *b.* Tax Amnesty

*In connection with the enactment of Regulation of the Minister of Finance No 118/PMK03/2016 concerning the Implementation of Law Number 11 Year 2016 concerning Tax Amnesty as amended by Regulation of the Minister of Finance No 141/PMK03/2016 and Regulation of Directorate General of Tax Number PER-18/PJ/2016 on the Refund of Excess Payments for Ransom for Tax Amnesty, the Company and Subsidiaries has pursue this tax amnesty, with details as follows :*

| **Nama Entitas /** *Name of Subsidiaries* | **Surat** *Amnesty* | **Tanggal /** *Date* | **Harta yang diakui** *Recognized Assets* |
|---|---|---|---|
| PT Indah Prakasa Sentosa | KET-999/PP/WPJ21/2017 | 4 Januari 2017 | 6,766,567,000 |
| PT Trasindo Sentosa | KET-31791/PP/WPJ21/2016 | 18 Oktober 2016 | 9,124,656,000 |
| PT Elpindo Reksa | KET-37255/PP/WPJ21/2016 | 22 Desember 2016 | 1,245,500,000 |
| PT Ekatama Raya | KET-22881/PP/WPJ08/2016 | 9 Desember 2016 | 353,833,747 |
| PT Barisan Nusantara Sentosa | KET-2134/PP/WPJ21/2017 | 10 Januari 2017 | 114,000,000 |
| | | **Jumlah / *Total*** | **17,604,556,747** |

Berdasarkan Surat Keterangan Pengampunan Pajak tertanggal 4 Januari 2017, Perusahaan telah menyampaikan Surat Pernyataan Harta untuk Pengampunan Pajak yang diterima oleh Kantor Pelayanan Pajak dengan nilai harta bersih yang dinyatakan sebesar Rp6.766.567.000, dan Perusahaan telah membayar uang tebusan sebesar Rp202.977.010 pada tanggal 27 Desember 2016.

*Based on Tax Amnesty Letter datedJanuary 4,2017, the Company submitted a Form of Declaration for Assets for Tax Amnesty which received by the Tax Office Service with the net assets stated amounting to Rp6,766,567,000, and the Company paid a ransom amounted Rp202,977,010 on December 27, 2016.*

Pada laporan keuangan konsolidasian per 31 Desember 2017, aset bersih pengampunan pajak entitas anak sebesar Rp10.837.989.747 yang dilakukan sebelum transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali dan dicatat pada akun tambahan modal disetor - restrukturisasi entitas sepengendali.

*In the consolidated financial statements as of December 31, 2017, net assets of the subsidiary amounted Rp10,837,989,747 which are conduct before transaction of business combination of under common control entities are recorded in the additional paid-in capital account of business combination of under common control entity.*

## 24. PENDAPATAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN

Akun ini terdiri dari keuntungan (kerugian) aktuaria yang merupakan hasil dari perubahan asumsi aktuaria dan penyesuaian yang timbul dari perhitungan aktuaria di laporan keuangan Perusahaan, TS, ER, ERA, BNS, dan JGP dan selisih penilaian aset tetap atas tanah untuk kepentingan akuntansi.

## *24. INCOME (EXPENSES) OTHER COMPREHENSIVE*

*This account consists of profit (loss) Actuarial which is the result of changes in actuarial assumptions and adjustments arising from actuarial calculations in the financial statements of the Company, TS, ER, ERA, BNS and JGP and fixed asset revaluation increment of land for accounting purposes.*

## 24. PENDAPATAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN - LANJUTAN

## *24. INCOME (EXPENSES) OTHER COMPREHENSIVE - CONTINUED*

Mutasi akun ini adalah sebagai berikut:

*Mutations of this account are as follows:*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Saldo Awal | 52,084,320,000 | 52,084,320,000 | *Beginning Balance* |
| Keuntungan (Kerugian) Aktuarial | - | - | *Gain (Loss) Actuarial* |
| Revaluasi Aset Tetap –Tanah | - | - | *Revaluation of Fixed* |
| Reklasifikasi Keuntungan (Kerugian) | - | - | *Reclassification of* |
| Penyesuaian Proforma | - | - | *proforma adjustment* |
| **Saldo Akhir** | **52,084,320,000** | **52,084,320,000** | ***Ending Balance*** |

## 25. KEPENTINGAN NON-PENGENDALI

## *25. NON-CONTROLLING INTERESTS*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Jumlah /** *Total* | **%** | **Jumlah /** *Total* | **%** | |
| Bagian Kepentingan Non-Pengendali Atas Aset Bersih Entitas Anak | | | | | *Portion of Non-Controlling Interest on Subsidiaries Net Assets* |
| PT Trasindo Sentosa | 716,263,384 | 1% | 708,022,864 | 1% | *PT Trasindo Sentosa* |
| PT Elpindo Reksa | 335,572,277 | 1% | 294,372,191 | 1% | *PT Elpindo Reksa* |
| PT Ekatama Raya | 99,893,799 | 1% | 82,321,506 | 1% | *PT Ekatama Raya* |
| PT Barisan Nusantara Sentosa | (55,537,825) | 1% | (52,371,003) | 1% | *PT Barisan Nusantara Sentosa* |
| PT Jono Gas Pejagalan | 83,397,840 | 1% | 98,262,749 | 1% | *PT Jono Gas Pejagalan* |
| | 1,179,589,475 | | 1,130,608,307 | | |
| Bagian Kepentingan Non-Pengendali Atas Jumlah Laba (Rugi) Periode Berjalan Entitas Anak | | | | | *Portion of Non-Controlling Interest on Total Profit (Loss) for The Period of Subsidiaries* |
| PT Trasindo Sentosa | 12,419,830 | 1% | 5,915,909 | 1% | *PT Trasindo Sentosa* |
| PT Elpindo Reksa | 42,121,644 | 1% | 39,095,590 | 1% | *PT Elpindo Reksa* |
| PT Ekatama Raya | 20,516,167 | 1% | 1,804,934 | 1% | *PT Ekatama Raya* |
| PT Barisan Nusantara Sentosa | (2,802,818) | 1% | (3,487,612) | 1% | *PT Barisan Nusantara Sentosa* |
| PT Jono Gas Pejagalan | (11,892,574) | 1% | (9,573,767) | 1% | *PT Jono Gas Pejagalan* |
| | 60,362,249 | | 33,755,054 | | |

## 26. PENDAPATAN / *26. REVENUES*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Keagenan : | | | ***Agent :*** |
| BBM dan SPBU | 104,225,071,962 | 97,138,259,323 | *Fuel and SPBU* |
| Pelumas | 4,109,185,049 | 6,203,767,439 | *Lubricant* |
| Gas | 825,069,223 | 871,767,164 | *Gas* |
| Transportasi dan Logistik | 96,122,442,026 | 81,448,161,408 | *Transportation and logistic* |
| SPPBE | 5,096,673,717 | 4,971,845,283 | SPPBE |
| **Jumlah** | **210,378,441,977** | **190,633,800,617** | ***Total*** |

Penjualan yang melebihi 10% dari pendapatan grup adalah sebagai berikut :

*Sales which exceeded of 10% of the revenue of the grup are as follows :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| PT Pertamina (Persero) | 26,025,623,553 | 28,762,590,461 | *PT Pertamina (Persero)* |

## 27. BEBAN POKOK PENJUALAN / *27. COST OF SALES*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Keagenan :** | | | ***Agent :*** |
| **Persediaan Awal** | | | ***Beginning Inventories*** |
| Bahan bakar minyak | 2,033,555,025 | 2,351,097,807 | *Fuel* |
| Pelumas | 863,456,024 | 2,256,632,797 | *Lubricant* |
| Gas | 2,435,323,483 | 2,812,116,420 | *Gas* |
| **Jumlah** | **5,332,334,532** | **7,419,847,024** | ***Total*** |
| **Pembelian** | | | ***Purchases*** |
| Bahan bakar minyak | 75,723,062,279 | 56,084,558,914 | *Fuel* |
| Pelumas | 4,215,869,793 | 4,359,263,665 | *Lubricant* |
| Gas | 16,136,609,905 | 15,850,103,552 | *Gas* |
| **Jumlah** | **96,075,541,977** | **76,293,926,131** | ***Total*** |
| **Persediaan Akhir** | | | ***Ending Inventories*** |
| Bahan bakar minyak | 1,334,028,171 | 1,303,918,601 | *Fuel* |
| Pelumas | 695,536,028 | 1,108,850,267 | *Lubricant* |
| Gas | 2,383,109,277 | 2,531,598,169 | *Gas* |
| **Jumlah** | **4,412,673,476** | **4,944,367,037** | ***Total*** |
| **Jumlah Beban Pokok Pendapatan Keagenan BBM, Pelumas dan Gas** | **96,995,203,033** | **88,658,140,192** | ***Total Cost Of Sales Of Fuel, Lubricant and Gas Agent*** |

## 27. BEBAN POKOK PENJUALAN - LANJUTAN / *27. COST OF SALES - CONTINUED*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Operasional Langsung : | | | *Direct Operational :* |
| Uang Jalan dan Bahan Bakar | 36,657,895,138 | 28,925,027,960 | *Travelling Expenses and Fuel* |
| Perawatan, Suku Cadang dan Garasi | 9,490,371,669 | 4,767,460,928 | *Maintenance, Sparepart and* |
| Penyusutan Aset Tetap | 18,668,349,927 | 20,616,961,851 | *Depreciation of Fixed Assets* |
| Operasional Lainnya | 6,722,762,982 | 8,497,228,381 | *Other Operational* |
| **Jumlah** | **71,539,379,716** | **62,806,679,120** | ***Total*** |
| **Jumlah Beban Pokok Pendapatan** | **168,534,582,749** | **151,464,819,312** | ***Total*** |

Perusahaan melakukan pembelian sebesar 10% atau lebih dari beban pokok pendapatan konsolidasian dari pihak ketiga di bawah ini:

*The Company made a purchase of 10% or more of the consolidated cost of sales from the third party as follows:*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| PT Pertamina (Persero) | 64,843,924,771 | 63,775,868,187 | *PT Pertamina (Persero)* |

## 28. BEBAN PENJUALAN / *28. SELLING EXPENSES*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Representasi | 2,449,072,634 | 2,722,944,110 | *Representation* |
| Pemasaran | 120,861,124 | 117,948,315 | *Marketing* |
| Lainnya | 1,750,000 | 750,000 | *Others* |
| **Jumlah** | 2,571,683,758 | 2,841,642,425 | ***Total*** |

## 29. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI / *29. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Gaji dan Kesejahteraan | 18,341,801,340 | 19,568,965,807 | *Salaries and Wages* |
| Beban Kantor | - | | *Office Expenses* |
| Penyusutan | 1,214,705,831 | 1,482,657,511 | *Depreciation* |
| Imbalan Kerja Karyawan | 1,396,389,079 | 1,638,875,675 | *Provision of Employee Benefits* |
| Jasa Profesi | 734,683,332 | 866,904,252 | *Professional Fee* |
| Transportasi dan Perjalanan Dinas | 691,229,109 | 484,281,637 | *Transportation and Travelling* |
| Perbaikan dan Perawatan | 634,710,899 | 339,801,767 | *Repair and Maintenance* |
| Perlengkapan Kantor | 718,427,541 | 476,176,831 | *Office Supplies* |
| Beban Pajak | #REF! | 1,160,507,811 | *Tax Expenses* |
| Dokumen dan Perizinan | 169,188,890 | 232,093,500 | *Document and Permit* |
| Asuransi | 121,843,357 | 146,343,547 | *Insurance* |
| Lainnya | 6,964,923,572 | 3,802,938,233 | *Other* |
| **Jumlah** | **#REF!** | **30,199,546,571** | ***Total*** |

## 30. PENDAPATAN (BEBAN) LAINNYA / *30. OTHER INCOME (EXPENSES)*

Rincian pendapatan dan beban lainnya adalah sebagai berikut:

*Details of other income and expenses is as follows:*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Selisih Kurs | (3,566,137) | 934,062 | *Exchange rate* |
| Pendapatan (Beban) Lainnya | 898,366,373 | 61,296,303 | *Other Income (expense* |
| Laba (Rugi) penjualan aset tetap | 1,411,373,613 | (51,624,139) | *Gain (Loss) on sales of fixed assets* |
| **Jumlah** | **2,306,173,849** | **10,606,226** | ***Total*** |

## 31. PENDAPATAN (BEBAN) KEUANGAN / *31. FINANCIAL INCOME (EXPENSES)*

Rincian pendapatan dan beban keuangan adalah sebagai berikut:

*Details of other income and expenses are as follows:*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Bunga dan Jasa Giro | 4,653,152 | 10,287,961 | *Interest and Giro Services* |
| Provisi dan Administrasi Bank | (112,442,863) | (676,745,824) | *Provision and Bank Administration* |
| Bunga Pinjaman Bank | (8,456,527,002) | (12,794,558,171) | *Interest on Bank Loan* |
| Bunga Pembiayaan Konsumen | (3,808,784,662) | (3,776,565,812) | *Interest on Consumer Financing* |
| **Jumlah** | **(12,373,101,375)** | **(17,237,581,846)** | ***Total*** |

## 32. LABA (RUGI) PER SAHAM

Laba (rugi) per saham dihitung dengan membagi laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar dalam periode tersebut.

## *32. EARNING (LOSS) PER SHARE*

*Earning (loss) per share is calculated by dividing net income attributable to shareholders of the parent company over the weighted average number of shares outstanding during the period.*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Jumlah laba (rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk | (3,151,955,215) | (4,100,962,174) | *Total profit (loss) for the current year attributable to owners of the parent company* |
| Rata-rata tertimbang jumlah lembar saham yang beredar | 650,000,000 | 650,000,000 | *Weighted average of total outstanding shares* |
| **Rugi per saham** | **(6.48)** | **(22.75)** | ***Loss per share*** |

## 33. TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

## *33. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES*

| **Pihak-Pihak Berelasi /** *Related Party* | **Sifat Hubungan Istimewa /** *Nature of Relationship* | **Transaksi /** *Transactions* |
|---|---|---|
| PT Nusantara Nuraga | Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / *Shareholders and have the same key management personnel* | Pembelian, utang usaha dan piutang lain-lain / *Purchases, trade payables and other receivables* |
| PT Inprase Utama Mandiri | Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / *Shareholders and have the same key management personnel* | Pinjaman tunai / *Cash loan* |
| PT Surya Perkasa Sentosa | Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / *Shareholders and have the same key management personnel* | Pinjaman tunai / *Cash loan* |
| PT Sinar Ratu Sentosa | Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / *Shareholders and have the same key management personnel* | Pinjaman tunai / *Cash loan* |
| PT Spring Indah Sentosa | Pemegang saham dan Memiliki kesamaan personil manajemen kunci / *Shareholders and have the same key management personnel* | Pinjaman tunai / *Cash loan* |

## 33. TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI - LANJUTAN

## *33. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES - CONTINUED*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **30 September 2020** *September 30, 2020* | |
|---|---|---|---|
| **Akun ini terdiri dari :** | | | ***This accounts consists of :*** |
| Piutang usaha (Catatan 8) | | | *Trade receivable (Note 8)* |
| PT Nusantara Nuraga | 3,265,875,031 | 3,265,875,031 | *PT Nusantara Nuraga* |
| PT Inprase Utama Mandiri | - | - | *PT Inprase Utama Mandiri* |
| Persentase dari jumlah assets | 0.72% | 0.70% | *Percentage from total assets* |
| Piutang pihak berelasi : | | | Trade receivables from related parties : |
| PT Nusantara Nuraga | 23,954,224,634 | 39,758,959,231 | *PT Nusantara Nuraga* |
| PT Inprase Utama Mandiri | 4,594,298,189 | 2,228,956,703 | *PT Inprase Utama Mandiri* |
| PT Surya Perkasa Sentosa | 15,108,488,510 | 13,164,303,492 | *PT Surya Perkasa Sentosa* |
| PT Era Prima Utama | 105,500,000 | - | *PT Era Prima Utama* |
| PT Spring Indah Sentosa | 1,084,349,476 | 672,230,000 | *PT Spring Indah Sentosa* |
| PT Sinar Ratu Sentosa | 1,397,845,031 | 1,437,978,397 | *PT Sinar Ratu Sentosa* |
| **Jumlah** | **46,244,705,840** | **57,262,427,823** | ***Total*** |
| **Persentase dari jumlah aset** | **10.24%** | **12.34%** | ***Percentage from total*** |
| Utang pihak berelasi | | | *Amount due to related parties* |
| Ny. Lies Yuliana Winata | - | - | *Ny. Lies Yuliana Winata* |
| PT Inprase Utama Mandiri | 52,000,000 | - | *PT Inprase Utama Mandiri* |
| **Jumlah** | **52,000,000** | **-** | ***Total*** |
| **Persentase dari jumlah liabilitas** | **0.02%** | **0.12%** | ***Percentage from total liabilities*** |
| Penjualan | | | *Sales* |
| PT Nusantara Nuraga | 2,375,150,092 | 1,263,867,118 | *PT Nusantara Nuraga* |
| Persentase dari Penjualan | 2.28% | 1.30% | *Percentage from total liabilities* |
| Pembelian | | | *Purchase* |
| PT Nusantara Nuraga | 8,795,198,850 | 4,249,043,520 | *PT Nusantara Nuraga* |
| Persentase dari jumlah beban pokok penjualan | 5.22% | 2.81% | *Percentage from total cost of sales* |

## 34. SEGMEN OPERASI

Usaha operasional Perusahaan dikelompokkan dan dikelola secara terpisah berdasarkan jenis produk dan jasa yang dihasilkan dimana setiap segmen merupakan suatu unit usaha strategis yang melayani pasar yang berbeda.

## *34. OPERATING SEGMENT*

*The Company's operations are grouped and managed separately on the basis of the type of products and services produced by which each segment is a strategic business unit serving different markets.*

## 34. SEGMEN OPERASI - LANJUTAN

Perusahaan mengelompokkan usahanya dalam tiga (3) segmen usaha sebagai berikut :

a. Keagenan bahan bakar minyak, pelumas dan gas
b. SPPBE
c. Transportasi dan logistik

Tabel berikut ini menyajikan informasi tentang pendapatan dan laba dan yang berhubungan dengan segmen usaha pada 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 :

## *34. OPERATING SEGMENT - CONTINUED*

*The Company classifies its business into three (3) business segments as follows :*

*a. Agents of fuel, lubricant and gas*
*b. SPPBE*
*c. Transportation and logistic*

*The following table presents information on income and earnings and related to business segments as of September 30, 2021 and December 31, 2020 :*

**30 September 2021** / *September 30, 2021*

| **Keterangan** / *Information* | **Keagenan bbm, pelumas dan gas**/*Agents of fuel, lubricant and gas* | **SPPBE** / *SPPBE* | **Transportasi dan Logistik** / *Transportation and logistic* | **Lainnya** / *Others* | **Jumlah** / *Total* |
|---|---|---|---|---|---|
| Pendapatan/ Revenues | (109,159,326,234) | (5,096,673,717) | (96,122,442,026) | | 210,378,441,977 |
| Laba bruto / Gross profit | (12,164,123,201) | (5,096,673,717) | (24,583,062,310) | | (41,843,859,228) |
| Beban usaha tidak dapat dialokasikan | | | | | 38,691,904,013 |
| Rugi tahun berjalan / Loss for the year | | | | | **(3,151,955,215)** |

**30 September 2020** / *September 30, 2020*

| **Keterangan** / I*nformation* | **Keagenan bahan bakar minyak,pelumas dan gas**/*Agents of fuel,lubricant and gas* | **SPPBE** / *SPPBE* | **Transportasi dan Logisti**k / *Transportation and logistic* | **Lainnya** / *Others* | **Jumla h** / *Total* |
|---|---|---|---|---|---|
| Pendapatan/ Revenues | (104,213,793,926) | (4,971,845,283) | (81,448,161,408) | | 190,633,800,617 |
| Laba bruto / Gross profit | (15,555,653,734) | (4,971,845,283) | (18,641,482,288) | | (39,168,981,305) |
| Beban usaha tidak dapat dialokasikan | | | | | 28,069,797,994 |
| Rugi tahun berjalan / Loss for the year | | | | | **(11,099,183,311)** |

## 35. INSTRUMEN KEUANGAN

Nilai tercatat instrumen keuangan yang disajikan di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian kurang lebih sebesar nilai wajarnya, atau disajikan pada biaya perolehan karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara handal.

Nilai wajar aset dan liabillitas keuangan di estimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

PSAK 68, "Pengukuran nilai wajar" mensyaratkan pengungkapan atas pengukuran nilai wajar dengan tingkat hirarki nilai wajar sebagai berikut:

a. harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik (tingkat 1),

b. input selain harga kuotasian yang termasuk dalam tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga) (tingkat 2), dan

c. input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi) (tingkat 3).

Tabel dibawah ini menggambarkan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan :

## *35. FINANCIAL INSTRUMENTS*

*The carrying amounts of financial instruments presented in the consolidated statement of financial position approximate their fair values, otherwise, they are presented at cost as their fair values cannot be reliably measured.*

*The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.*

*SFAS 68, "Fair value measurement" requires disclosure of fair value measurements by level of the following fair value measurement hierarchy:*

*a. quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities (level 1),*

*b. inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (as prices) or indirectly (derived from prices) (level 2), and*

*c. inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs) (level 3).*

*The fair values of financial assets and liabilities, together with the carrying amounts, are as follows :*

| | **30 Sept 2021 /** *Sept 30, 2021* | | **31 Des 2020 /** *Dec 31, 2020* | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Nilai tercatat /** *Carrying amount* | **Nilai Wajar /** *Fair value* | **Nilai tercatat /** *Carrying amount* | **Nilai Wajar /** *Fair value* | |
| Aset Keuangan | | | | | *Financial assets* |
| Pinjaman yang diberikan dan piutang : | | | | | *Loans and receivables :* |
| Kas dan setara kas | 1,640,132,762 | 1,640,132,762 | 2,291,779,063 | 2,291,779,063 | *Cash and cash equivalents* |
| Rekening yang dibatasi penggunaannya | 250,000,000 | 250,000,000 | 250,000,000 | 250,000,000 | *Restricted accounts* |
| Piutang usaha | 26,756,949,961 | 26,756,949,961 | 29,764,943,109 | 29,764,943,109 | *Trade receivables* |
| **Jumlah Aset Keuangan** | 28,647,082,723 | 28,647,082,723 | 32,306,722,172 | 32,306,722,172 | *Total financial assets* |

## 35. INSTRUMEN KEUANGAN - LANJUTAN

## 35. *FINANCIAL INSTRUMENTS - CONTINUED*

| | **30 Sept 2021 /** *Sept 30, 2021* | | **31 Des 2020 /** *Dec 31, 2020* | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Nilai tercatat /** *Carrying amount* | **Nilai Wajar /** *Fair value* | **Nilai tercatat /** *Carrying amount* | **Nilai Wajar /** *Fair value* | |
| Liabilitas Keuangan | | | | | *Financial liabilities* |
| Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya perolehan amortisasi : | | | | | *Financial liabilities at amortized cost :* |
| Utang usaha | 10,257,033,053 | 10,257,033,053 | 8,387,234,040 | 8,387,234,040 | *Trade payables* |
| Utang lain-lain | - | - | - | - | *Other payables* |
| Beban masih harus dibayar | 7,313,835,090 | 7,313,835,090 | 4,913,596,552 | 4,913,596,552 | *Accrued expenses* |
| Utang pihak Berelasi | 2,976,071,525 | 2,976,071,525 | - | - | *Amount due to related parties* |
| Utang bank : | | | | | *Bank loan :* |
| Jangka pendek | 132,198,564,851 | 132,198,564,851 | 130,498,451,935 | 130,498,451,935 | *Short term* |
| Jangka panjang | 95,410,578,257 | 95,410,578,257 | 98,095,550,957 | 98,095,550,957 | *Long term* |
| Utang lembaga keuangan lainnya | 56,501,411,186 | 56,501,411,186 | 64,986,589,976 | 64,986,589,976 | *Other financial institution loan* |
| **Jumlah Liabilitas Keuangan** | 304,657,493,962 | 304,657,493,962 | 306,881,423,460 | 306,881,423,460 | ***Total financial liabilities*** |

## 36. KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Manajemen Risiko

Risiko utama dari instrumen keuangan Grup adalah risiko kredit, risiko mata uang asing, risiko suku bunga dan risiko likuiditas yang timbul dalam kegiatan usaha normal Manajemen terus menerus memantau proses manajemen risiko untuk memastikan tercapainya keseimbangan yang memadai antara risiko dan kontrol Kebijakan manajemen risiko dan sistem direviu secara berkala untuk mencerminkan perubahan dalam kondisi pasar dan kegiatan Grup.

**a. Risiko kredit**

Risiko kredit timbul dari kemungkinan ketidakmampuan pelanggan untuk memenuhi kewajibannya sesuai dengan syarat normal transaksi pada saat jatuh tempo pembayaran.

## *36. POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT*

*Risk Management*

*The main risk of the Group's financial instruments are credit risk, foreign currency risk, interest rate risk, and liquidity risk arising in the normal course of business The management continually monitors the Group's risk management process to ensure the appropriate balance between risk and control is achieved Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions and the Group activities.*

***a. Credit risk***

*Credit risk is the risk that the Group will incur a loss arising from the customers or counterparties' failure to fulfill their contractual obligations on the due dates.*

**36. KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN - LANJUTAN**

Risiko kredit pelanggan dikelola oleh masing-masing unit usaha sesuai dengan kebijakan prosedur dan pengendalian dari Perusahaan yang berhubungan dengan pengelolaan risiko kredit pelanggan. Batasan kredit ditentukan untuk semua pelanggan berdasarkan kriteria penilaian secara internal Saldo piutang pelanggan dimonitor secara teratur oleh unit-unit usaha terkait.

Manajemen menempatkan kas dan setara kas, deposito berjangka dan aset keuangan lainnya hanya pada bank dan lembaga keuangan yang bereputasi baik dan terpercaya.

Berdasarkan evaluasi tersebut pihak manajemen akan menentukan perkiraan jumlah yang tidak dapat ditagih atas piutang tersebut serta menentukan pembentukan akun cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang usaha tersebut Lihat Catatan 7 atas laporan keuangan konsolidasian untuk informasi jumlah piutang usaha berdasarkan umur (hari) dihitung sejak tanggal faktur.

Risiko maksimal dari risiko kredit dicerminkan dalam jumlah tercatat pada masing-masing golongan aset keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian (lihat catatan 37).

***36. POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT - CONTINUED***

*Customer credit risk is managed by each business unit in accordance with the Company's procedures and control policies relating to customer credit risk management. Credit limits are defined for all customers based on the internal scoring criteria. The balance of customer's receivables is monitored regularly by the respective business units.*

*Management deposits cash and cash equivalents, time deposits and other financial assets only to banks and financial institutions which are reputable and reliable.*

*Based on that evaluation, management will determine the approximate uncollectible amount as well as determine the amount of impairment losses on trade accounts receivable Refer to Note 7 to the consolidated financial statements for the information regarding the aging analysis of trade accounts receivable from the date of invoice.*

*The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets in the statement of financial position (see note 37).*

**36. KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN - LANJUTAN**

***36. POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT - CONTINUED***

Tabel di bawah ini menunjukkan analisa umur aset keuangan Grup pada tanggal-tanggal pelaporan.

*The tables below present the aging analysis of the Group's financial assets as at reporting dates.*

| | | **30 Sept 2021 /** *Sept 30, 2021* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai/*Past due but not impaired* | | | | |
| | **Jumlah** / *Total* | **Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai** / *Neither past due nor impaired* | ≤ 3 bulan / *≤ 3 months* | 3 – 6 bulan / *3 – 6 months* | **6 bulan – 1 tahun /** *6 months – 1 years* | >1 tahun / *>1 year* | **Telah jatuh tempo dan / atau mengalami penurunan nilai /** *Past due and / or impaired* |
| **Kas dan setara kas** /*Cash and cash equivalents* | 1,640,132,762 | 1,640,132,762 | | | | | |
| Rekening dibatasi penggunaannya / *Restricted accounts* | 250,000,000 | 250,000,000 | | | | | |
| Piutang usaha / Trade receivables | | | | | | | |
| Jumlah/ Total | 1,890,132,762 | 1,890,132,762 | | | | | |

**b. Risiko mata uang asing**

***b. Foreign currency risk***

Risiko nilai tukar adalah risiko usaha dalam nilai instrumen keuangan akibat berfluktuasinya perubahan nilai tukar.

*Foreign exchange rate risk is the risk that the value of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.*

**36. KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN - LANJUTAN**

Grup dalam melakukan kegiatan usahanya sebagian besar mempergunakan mata uang Rupiah dalam hal transaksi penjualan, pembelian bahan baku dan beban usaha Grup tidak memiliki aset atau kewajiban dalam mata uang asing yang material.

**c. Risiko suku bunga**

Risiko suku bunga adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas kontraktual masa datang dari suatu instrument keuangan akan terpengaruh akibat perubahan suku bunga pasar Eksposur utama Grup yang terkait dengan risiko suku bunga adalah utang bank.

Untuk meminimalkan risiko suku bunga, Grup mengelola beban bunga melalui kombinasi utang dengan suku bunga tetap dan suku bunga variabel, dengan mengevaluasi kecenderungan suku bunga pasar Manajemen juga melakukan penelaahan berbagai suku bunga yang ditawarkan oleh kreditur untuk mendapatkan suku bunga yang menguntungkan sebelum mengambil keputusan untuk melakukan perikatan utang.

Pada tanggal 30 September 2021, berdasarkan simulasi yang rasional, jika tingkat suku bunga utang bank lebih tinggi/lebih rendah 1%, dengan seluruh variabel-variabel lain tidak berubah, maka laba sebelum pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 akan lebih rendah/lebih tinggi sebesar Rp 21.887.785 terutama sebagai akibat dari beban bunga utang bank dengan tingkat bunga mengambang yang lebih tinggi/lebih rendah.

Asumsi pergerakan dalam analisis sensitivitas suku bunga berdasarkan observasi historis terhadap lingkungan pasar Tidak ada dampak lain pada ekuitas Grup selain yang sudah mempengaruhi laba sebelum pajak penghasilan.

***36. POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT - CONTINUED***

*The Group's major transactions (ie sale, purchases and operating expenses) are mostly denominated in Indonesian currency The Group has no assets or liabilities in material foreign currency.*

***c. Interest rate risk***

*Interest rate risk is the risk that the fair value or contractual future cash flows of a financial instrument will be affected due to changes in market interest rates The Group's exposure relates to the interest rate risk related primarily to bank loans.*

*To minimize interest rate risk, the Group manages interest cost through a mix of fixed-rate and variable-rate debts, by evaluating market rate trends Management also conducts assessment among interest rates offered by creditors to obtain the most favorable interest rate before taking any decision to enter into a new loan agreement.*

*As of September 30, 2021, based on a rational simulation, if the debt interest rate of the bank is higher/lower 1%, with all other variables unchanged, the income before income tax for the year ended September 30, 2021 will be more lower/higher amounteing to Rp 21,887,785 primarily as a result of bank debt interest expense with higher floating interest rate/lower.*

*Assumptions movements in interest rate sensitivity analysis are based on historical observations of the market environment There is no other impact on the Group's equity other than those already affecting the income before income tax.*

**36. KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN - LANJUTAN**

**d. Risiko harga komoditas**

Secara khusus Perusahaan, dipengaruhi oleh labilnya harga beberapa komoditas di pasar dari waktu ke waktu, terutama dari komoditas harga minyak (BBM) Sebagian besar pendapatan perusahaan berupa penjualan BBM Manajemen memonitor pergerakan (tren) dan analisa pasar atas harga BBM secara ketat dan terus menerus untuk meminimalisasi efek signifikan dan negative terhadap kinerja keuangannya Manajemen juga mengurangi risiko ini dengan memelihara tingkat persediaan secara tepat untuk mengambil efek terbaik dari lindung nilai alami.

***36. POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT - CONTINUED***

***d. Comodity risk***

*Specifically, the Company is affected by the volatility of prices of some commodities in the market over time, especially from oil price commodities (BBM) Most of the Company's revenues are fuel sales Management monitors the movement (trend) and market analysis of fuel prices strictly and continuously to minimize the significant and negative effects on its financial performance Management also reduces this risk by maintaining proper inventory levels to take the best effect of a natural hedge.*

**e. Risiko likuiditas**

Risiko likuiditas adalah risiko bahwa Grup akan menghadapi kesulitan dalam memenuhi liabilitas keuangan karena kurangnya dana.

Grup memantau likuiditasnya dengan memantau ketat jadwal pembayaran utang untuk liabilitas keuangan dan arus kas keluar untuk kegiatan sehari-hari, serta memastikan ketersediaan pendanaan melalui jumlah fasilitas kredit yang cukup, baik yang mengikat dan tidak mengikat.

**e. *Liquidity risk***

*Liquidity risk is the risk that the Group will encounter difficulty in meeting financial obligations due to shortage of funds.*

*The Group monitors its liquidity needs by closely monitoring schedule of debt servicing payments for financial liabilities and its cash outflows due to day-to-day operations, as well as ensuring the availability of funding through adequate amount of credit facilities, both committed and uncommitted.*

**Manajemen Modal**

Tujuan utama dari pengelolaan modal Grup adalah untuk memastikan bahwa rasio modal selalu dalam kondisi sehat agar dapat mendukung kinerja usaha dan memaksimalkan nilai dari pemegang saham Grup mengelola struktur modalnya dan membuat penyesuaian-penyesuaian sehubungan dengan perubahan kondisi ekonomi dan karakteristik dari risiko usahanya. Agar dapat menjaga dan menyesuaikan struktur modalnya, Grup akan menyesuaikan jumlah utang, pembayaran dividen kepada para pemegang saham atau menerbitkan surat saham Tidak ada perubahan dalam tujuan, kebijakan dan proses dan sama seperti penerapan tahun-tahun sebelumnya.

***Capital Management***

*The main objective of the Group's capital management is to ensure that the capital ratio is always in a healthy condition in order to support business performance and maximize the shareholder value The Group manages its capital structure and makes adjustments with respect to changes in economic conditions and the characteristics of their business risks. In order to maintain and adjust its capital structure, the Group may adjust the amount of debt, dividend payments to shareholders, or issue shares certificates No changes have been made in the objectives, policies and processes as they have been applied in previous years.*

## 36. KEBIJAKAN DAN TUJUAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN - LANJUTAN

## *36. POLICIES AND OBJECTIVES OF FINANCIAL RISK MANAGEMENT - CONTINUED*

Secara periodik, Grup melakukan penilaian utang untuk menilai kemungkinan pembiayaan kembali utang yang ada dengan utang baru yang memiliki biaya yang lebih efisien sehingga mengoptimalkan biaya utang dan menggunakan hasil pinjaman untuk investasi yang lebih menguntungkan.

*Periodically, the Group conducts debt valuation to assess possibilities of refinancing existing debts with new ones which have more efficient cost that will lead to more optimized cost-of-debt and use of the proceeds for more profitable investment.*

Manajemen juga memantau modal dengan menggunakan beberapa ukuran leverage keuangan seperti rasio pinjaman terhadap ekuitas Tujuan Grup adalah berusaha untuk menjaga kepatuhan sebagaimana yang dipersyaratkan oleh pemberi pinjaman.

*Management also conducts capital monitoring by using some measures of financial leverage such as debt to equity ratio The purpose of Group is attempted to maintain the compliance as required by the lender.*

Rasio pinjaman berbunga terhadap ekuitas Grup per 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai

*The Group's debt-to-equity ratios as of September 30, 2021 and December 31, 2020 were as follows :*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | **31 Desember 2020** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|
| Pinjaman berbunga | 266,559,674,837 | 293,580,592,868 | *Interest bearing borrowings* |
| Jumlah ekuitas | 120,196,971,783 | 123,348,926,996 | *Total equity* |
| **Rasio pinjaman terhadap ekuitas** | **221.77%** | **238.01%** | ***Debt to equity ratio*** |

## 37. ASET DAN LIABILITAS DALAM MATA UANG ASING

## *37. ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES*

| | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Mata uang asing /** *Foreign currencies* | | **Ekuivalen /** *Equivalen* | |
| | **USD** | **SGD** | **Rupiah** | |
| **Aset** | | | | ***Assets*** |
| Kas dan setara kas | 35,980 | | 514,766,432 | *Cash and cash equivalents* |
| **Liabilitas** | | | | ***Liabilities*** |
| **Jumlah aset (liabilitas) - bersih** | **35,980** | | **514,766,432** | ***Total assets (liabilities) - net*** |

| | **31 Desember 2020** / *December 31, 2020* | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Mata uang asing /** *Foreign currencies* | | **Ekuivalen /** *Equivalen* | |
| | **USD** | **SGD** | **Rupiah** | |
| **Aset** | | | | ***Assets*** |
| Kas dan setara kas | 966 | | 13,629,803 | *Cash and cash equivalents* |
| **Liabilitas** | | | | ***Liabilities*** |
| **Jumlah aset (liabilitas) - bersih** | **966** | | **13,629,803** | ***Total assets (liabilities) - net*** |

**37. ASET DAN LIABILITAS DALAM MATA UANG ASING - LANJUTAN**

***37. ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES - CONTINUED***

Kurs yang berlaku pada tanggal tersebut adalah sebagai berikut :

*The exchange rates prevailing at that date of are as follows :*

| **Mata Uang /** Currency | **30 September 2021 /** *September 30, 2021* | | **31 Desember 2020 /** *December 31, 2020* | |
|---|---|---|---|---|
| **Dollar Amerika Serikat** / *USD* | Rp | 14,307 | Rp | 14,105 |

**38. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING**

***38. SIGNIFICANT AGREEMENTS***

**Perusahaan**

1. Perjanjian agen bahan bakar minyak antara Perusahaan dengan PT Pertamina (Persero) No 018/F32300/2013-S3 tanggal 18 Februari 2013, diubah dengan Perjanjian agen bahan bakar minyak antara Perusahaan dengan No 014/F10200/2015-S3 tanggal 17 Februari 2017 Kemudian diubah kembali dengan Perjanjian agen bahan bakar minyak antara Perusahaan dengan No 067/F10200/2018-S3 tanggal 11 Juli 2018. Dalam perjanjian terbaru tersebut Perusahaan mengajukan permohonan penambahan wilayah kerja yang selanjutnya telah disetujui oleh PT Pertamina (Persero). Jangka waktu berdasarkan perjanjian terakhir berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung mulai tanggal 13 Juli 2018 sampai dengan 12 Juli 2021.

2. Pada tanggal 23 Juli 2015, PT Indah Prakasa Sentosa menandatangani Perjanjian Kerjasama No 10/MOU/WICA/VII/15 dengan PT Wilmar Cahaya Indonesia Tbk (WICA) mengenai jasa angkutan komoditi minyak.

3. Perjanjian Kerjasama Jasa Pengangkutan No 043/LGL/FB-KP/IV/16 ditandatangani oleh PT Indah Prakasa Sentosa dan PT Fastrata Buana pada tanggal 25 April 2016 dengan jangka waktu perjanjian selama 1 tahun sejak 1 Mei 2016 dan akan berakhir pada 30 April 2017 Perjanjian tersebut telah beberapa kali dilakukan perpanjangan dan terakhir dilakukan perpanjangan dengan (“Addendum Kedua”) No 276/LGL/FLI/XII/2018 tanggal 3 Desember 2018 perjanjian ini berlaku sejak tanggal 1 Januari 2019 hingga salah satu pihak mengajukan surat secara tertulis untuk mengakhiri perjanjian ini.

***The Company***

1. *Agreement on fuel agent between the Company and PT Pertamina (Persero) No 018 / F32300 / 2013-S3 dated February 18, 2013, amended by an agreement on fuel agents between the Company and No 014 / F10200 / 2015-S3 dated February 17, 2017 It was later amended by an agreement on oil agents between the Company and No 067 / F10200 / 2018-S3 dated July 11, 2018. In the latest agreement, the Company submitted an application for the addition of work area which was subsequently approved by PT Pertamina (Persero). The period based on the last agreement is valid for a period of 3 (three) years starting July 13, 2018 until July 12, 2021.*

2. *On July 23, 2015, PT Indah Prakasa Sentosa signed a Cooperation Agreement No 10/MOU/WICA/VII/15 with PT Wilmar Cahaya Indonesia Tbk (WICA) regarding oil commodity transportation services.*

3. *Cooperation Agreement for Freight Services No 043/LGL/FB-KP/IV/16 signed by PT Indah Prakasa Sentosa and PT Fastrata Buana on April 25, 2016 with a one-year agreement period from May 1, 2016 and will expire on April 30, 2017 The agreement has been extended and the extension has been made several times with ("Second Addendum") No 276/LGL/FLI/XII/2018 dated December 3, 2018 This agreement is effective from January 1, 2019 until one of the parties submits a written letter to terminate this agreement.*

**38. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING-LANJUTAN**

**Entitas Anak**

**PT Ekatama Raya**

PT Ekatama Raya menjalani kerjasama dengan PT Shell Indonesia Kontrak ini dimulai atau dianggap dimulai pada tanggal 1 Januari 2016 dan berlaku selama jangka waktu 5 tahun sejak tanggal permulaan.

Faktor yang digunakan untuk menentukan perilaku pelanggan Shell adalah sebagai berikut, yang semuanya memiliki dampak terhadap total waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan pengiriman kepada pelanggan tertentu dan oleh karena itu, biaya pengiriman tersebut :

a. Ukuran kendaraan yang dapat mengakses tempat usaha pelanggan Shell dan yang dapat diterima oleh mereka

b. Cara pelaksanaan pemuatan di titik instalasi dan pemasokan Shell, termasuk waktu tunggu

c. Waktu yang diperlukan untuk menempuh perjlanan dari titik instalasi dan pemasok Shell ke tempat usaha pelanggan Shell dan kembali; dan

d. Cara pelaksanaan penyaluran pada tempat usaha pelanggan Shell

Tarif Satuan Pelanggan dapat dihitung dari : (Biaya Tetap per jam untuk Kendaraan Tipe 1 dalam IDR/jam x Waktu yang diperlukan untuk melaksanakan satu pengiriman kepada Pelanggan) + (Biaya Variable per km untuk Kendaraan Tipe 2 dalam IDR/km x Jarak lokasi pengiriman Pelanggan dari titik pemasokan dalam KM x 2))/ Kapasitas Kendaraan Tipe 1 dalam Liter Satuan untuk Tarif Satuan Pelanggan adalah IDR/Liter.

Untuk setiap trip yang dilakukan, total pembayaran untuk perjalanan tersebut dihitung dengan cara : volume yang dikirim dalam Liter x Tarif Satuan Pelanggan.

**Perjanjian Pendamping Perjanjian Pasokan Mitra Ritel (RSA)**

Perusahaan menjalani kerjasama dengan PT Shell Indonesia Kontrak ini dimulai pada tanggal 24 September 2018 sampai dengan 23 September 2038.

***38. SIGNIFICANT AGREEMENTS-CONTINUED***

***Subsidiaries***

***PT Ekatama Raya***

*PT Ekatama Raya formed a partnership with PT Shell Indonesia This contract is initiated or assumed to commence on January 1, 2016 and is valid for a period of 5 years from the start date.*

*The factors used to determine Shell customer behavior are as follows, all of which have an impact on the total time needed to complete shipments to certain customers and therefore, the shipping costs:*

*a. The size of the vehicle that can access Shell's business premises and that can be accepted by them*

*b. How to carry out loading at the point of installation and supply of Shell, including waiting times*

*c. The time needed to take the trip from the Shell installation point and supplier to the Shell customer's business site and back; and*

*d. How to implement the distribution at the Shell customer's business premises*

*Customer Unit Rates can be calculated from: (Fixed cost per hour for Type 1 vehicles in IDR / hour x Time required to make one shipment to the Customer) + (Variable cost per km for Type 2 vehicles in IDR / km x Delivery location distance Customers from entering suppliers in KM x 2)) / Capacity of Type 1 Vehicles in Liter Unit for Customer Unit Rates is IDR / Liter.*

*For each trip made, the total payment for the trip is calculated by: the volume sent in Liter x Customer Unit Rates.*

***Companion Agreement Retail Partner Supply Agreement (RSA)***

*The company underwent a partnership with PT Shell Indonesia This contract starts on September 24, 2018 until September 23, 2038.*

**38. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING-LANJUTAN**

Isi Perjanjian Pendamping Perjanjian Pasokan Mitra Ritel (RSA) yaitu :

- PT Shell Indonesia akan menyediakan Bahan Bakar Minyak Shell kepada Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum dan PT Ekatama Raya akan membeli Bahan Bakar Minyak Shell dari PT Shell Indonesia dengan menggunakan skema dimiliki dan dioperasikan dealer

- PT Ekatama Raya akan mendapatkan margin dari penjualan Bahan Bakar Minyak, margin yang diizinkan untuk pengoperasian akan dibayar dengan cara potongan harga langsung untuk Bahan Bakar Minyak yang dibeli dari PT Shell Indonesia

- PT Shell Indonesia akan menyediakan dan memberikan paket RVI dengan biaya ditanggung oleh PT Shell Indonesia dan PT Ekatama Raya akan melakukan pengaturan tambahan dengan biaya sendiri

- PT Shell Indonesia akan meminjamkan peralatan pengisian Bahan Bakar Minyak miliknya kepada PT Ekatama Raya dan PT Ekatama Raya menerima dan mengakui bahwa peralatan yang dipinjam dari PT Shell Indonesia hanya untuk tujuan mendukung kegiatan usaha Bahan Bakar Minyak Nilai peralatan pengisian Bahan Bakar Minyak tersebut yaitu Rp1.326.216.390 dengan umur guna peralatan selama 10 Tahun

**Perjanjian Waralaba**

Perusahaan menjalani kerjasama waralaba dengan PT Indomarco Prismatama, kontrak ini dimulai pada tanggal 30 Desember 2018 sampai dengan 29 Desember 2023 dengan ketentuan-ketentuan yang telah disepakati.

Royalty penjualan :

- Nilai penjualan per bulan sampai dengan Rp.175.000.000 pertama sebesar 0% per bulan
- Nilai penjualan per bulan selebihnya dari Rp.175.000.000 sampai dengan Rp.200.000.000 sebesar 2% per bulan

- Nilai penjualan per bulan selebihnya dari Rp.175.000.000 sampai dengan Rp.200.000.000 sebesar 2% per bulan

- Nilai penjualan per bulan selebihnya dari Rp.200.000.000 sampai dengan Rp.225.000.000 sebesar 3% per bulan

- Nilai penjualan per bulan selebihnya dari Rp.225.000.000 sebesar 4% per bulan

***38. SIGNIFICANT AGREEMENTS-CONTINUED***

*Fill in the Companion Agreement Retail Partner Supply Agreement (RSA), namely:*

*- PT Shell Indonesia will provide Shell Oil Fuel to the General Fuel Filling Station and PT Ekatama Raya will buy Shell Oil from PT Shell Indonesia using a dealer owned and operated scheme*

*- PT Ekatama Raya will get a margin from the sale of Oil Fuel, the margin allowed for operation will be paid by direct discounting of fuel oil purchased from PT Shell Indonesia*

*- PT Shell Indonesia will provide and provide RVI packages at a cost borne by PT Shell Indonesia and PT Ekatama Raya will make additional arrangements at their own expense*

*- PT Shell Indonesia will lend its refueling equipment to PT Ekatama Raya and PT Ekatama Raya accepts and acknowledges that equipment borrowed from PT Shell Indonesia is only for the purpose of supporting Oil Fuel business activities The value of the fuel oil filling equipment is Rp1,326,216,390 with a lifetime of equipment for 10 years*

***Franchise Agreement***

*The company is undergoing a franchise partnership with PT Indomarco Prismatama, this contract starts on December 30, 2018 until December 29, 2023 with the agreed conditions.*

*Sales royalty :*

*- Value of sales per month up to Rp175,000,000 first at 0% per month*
*- Value of sales per month in excess of Rp175,000,000 up to Rp 200,000,000 at 2% per month*

*- Value of sales per month in excess of Rp175,000,000 up to Rp 200,000,000 at 2% per month*

*- Value of sales per month in excess of Rp200,000,000 up to Rp 225,000,000 at 3% per month*

*- Value of sales per month in excess of Rp225,000,000 at 4% per month*

**38. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING-LANJUTAN**

- Nilai penjualan toko adalah nilai penjualan setelah dikurangi PPN yang terhutang sesuai dengan isi laporan penjualan

- Royalty tersebut akan langsung diperhitungkan atau dipotong oleh PT Indomarco Prismatama dari dana hasil penjualan setiap tanggal 5 pada bulan berikutnya

**PT Elpindo Reksa**

1. Pada tanggal 6 Maret 2012, PT Elpindo Reksa menandatangani Perjanjian Penggangkutan LPG dari Supply Point LPG ke Stasiun Pengisian BULK Elpiji atan Stasiun Pengisian dan Pengangkutan BULK Elpiji di Wilayah Kerja PT Pertamina (Persero) No 015/F10000/2012-S0 dengan PT Pertamina (Persero) dengan jangka waktu perjanjian selama 5 tahun terhitung mulai tanggal 1 Januari 2012 sampai dengan 31 Desember 2017.

PT Elpindo Reksa memberikan jasa pengangkutan atas LPG milik Pertamina menggunakan Skid Trailer selama 24 jam/ hari, 7 hari/ minggu, termasuk hari Sabtu, Minggu dan hari libur nasional kecuali hari yang disepakati oleh kedua belah pihak untuk tidak melaksanakan Pengangkutan LPG.

Transport Fee dihitung berdasarkan realisasi jumlah LPG yang diangkut oleh PT Elpindo Reksa dengan rumusan sebagai berikut :

a Untuk radius sampai dengan 30 KM dari Supply Point LPG yang telah ditetapkan:30 KM x realisasi jumlah LPG yang diangkut (MTon) x Rp835,-

b Untuk radius lebih dari 30 KM dari Supply Point LPG yang telah ditetapkan : Jarak yang ditempuh (KM) x realisasi jumlah LPG yang diangkut (MTon) x Rp835,-

Pada tanggal 7 Juni 2018, PT Elpindo Reksa telah melakukan perpanjangan atas perjanjian pengangkutan LPG dari Supply Point LPG ke Stasiun Pengisian Bulk Elpiji atau Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji di wilayah kerja PT Pertamina (Persero) No 04/Q00000/2018-SO dengan jangka waktu 5 tahun terhitung mulai tanggal 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2022.

***38. SIGNIFICANT AGREEMENTS-CONTINUED***

*- The value of store sales is the value of sales after deducting VAT payable in accordance with the contents of the sales report*

*-The royalty will be directly calculated or deducted by PT Indomarco Prismatama from the proceeds of the sale every 5th of the following month*

***PT Elpindo Reksa***

*1. On March 6, 2012, PT ElpindoReksa signed an LPG Freight Agreement from LPG Supply Point to the LPG BULK Filling Station or Station Filling and Transporting LPG BULK in the Work AreaPT Pertamina (Persero) No. 015/F10000/2012-S0 with PT Pertamina (Persero) with a term of 5 years from January 1, 2012 to December 31, 2017.*

*PT Elpindo Reksa provides Pertamina LPG transportation services using Skid Trailers for 24 hours/day, 7 days/week, including Saturdays, Sundays and national holidays except days agreed by both parties not to carry out LPG Transportation.*

*Transport Fee is calculated based on the realization of the amount of LPG transported by PT Elpindo Reksa with the following formula:*

*a For a radius of up to 30 KM from an established LPG Supply Point: 30 KM x realization of the amount of LPG transported (MTon) x Rp835, -*

*b For a radius of more than 30 KM from an established LPG Supply Point: Distance traveled (KM) x realization of the amount of LPG transported (MTon) x Rp835,-*

*On June 7, 2018, PT Elpindo Reksa has extended the LPG transportation agreement from LPG Supply Point to LPG Bulk Filling Station or LPG Bulk Filling and Transportation Station in the working area of PT Pertamina (Persero) No 04/Q00000/2018-SO with a period of 5 years starting January 1, 2018 until December 31, 2022.*

**38. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING - LANJUTAN**

2. Pada bulan November 2018, PT Elpindo Reksa melakukan perjanjian kerjasama dengan PT Softex Indonesia atas penyediaan jasa logistik dan pelayanan kegiatan operasional pergudangan No. 1001/ELPINDO-SOFTEX/XI/2018 dengan jangka waktu perjanjian selama 2 tahun terhitung tanggal 1 Februari 2019 sampai dengan 31 Januari 2021.

   Biaya jasa dihitung dengan rumusan sebagai berikut:
   1 Storage + Handling Rp53.500 per CBM perbulan dengan minimum volume 8.025 CBM per bulan Minimum charge dihitung dari jumlah barang yang masuk (inbound)
   2 Jasa transportasi Rp64.000 per CBM
   3 Jasa rental pallet Rp.17.500 per unit dengan volume 2500 pallet (terdiri dari 800 pallet yang disediakan oleh PT Softex Indonesia dan 1.700 pallet yang disediakan oleh PT Elpindo Reksa)
   4 Jasa untuk barang yang dikembalikan 1% per bulan Rp.5.000.000 biaya tetap per bulan

**PT Trasindo Sentosa**

1. Berdasarkan Surat Perjanjian Kerjasama Pengusahaan SPBU antara PT Pertamina (Persero) dengan PT Trasindo Sentosa SPBU 3415707 No SPJ-1889/F13100/2008-S3 pada tanggal 5 November 2008 menyatakan bahwa PT Trasindo Sentosa memiliki dan/atau menguasai, mengusahakan dan mengoperasikan SPBU No 3415707 di Jl Raya Serang KM 13,5, Cikupa, Tangerang diatas tanah HGB atas nama PT Trasindo Sentosa seluas 4.200 m2 berdasarkan Sertifikat No 23 tanggal 26 April 1996 untuk menyalurkan BBM dan/atau BBK dan/atau Produk Lain bagi kepentingan konsumen, khususnya pemakai kendaraan bermotor Perjanjian ini berlaku selama 20 tahun terhitung sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian ini.

   Harga jual BBM, BBK serta Produk Lain kepada konsumen/ pengguna akhir yang disediakan Pertamina di SPBU ditetapkan oleh Pemerintah atau Pertamina, PT Trasindo Sentosa diberikan margin terhadap harga BBM, BBK dan Produk Lain.

***38. SIGNIFICANT AGREEMENTS - CONTINUED***

*2. In November 2018, PT Elpindo Reksa entered into a cooperation agreement with PT Softex Indonesia for the provision of logistics services and warehousing operational services No 1001/ELPINDO-SOFTEX/XI/2018 with a term of agreement for 2 years from February 1, 2019 to January 31, 2021.*

   *Service fees are calculated by the formula as follows:*
   *1 Storage + Handling of IDR 53,500 per CBM per month with a minimum volume of 8,025 CBM per month Minimum charge is calculated from the number of incoming goods (inbound)*
   *2 Transportation services Rp64,000 per CBM*
   *3 Pallet rental service Rp17,500 per unit with a volume of 2,500 pallets (consisting of 800 pallets provided by PT Softex Indonesia and 1,700 pallets provided by PT Elpindo Reksa)*
   *4 Services for goods returned 1% per month, Rp5,000,000 in fixed costs per month*

***PT Trasindo Sentosa***

*1. Based on the SPBU Entrepreneur Cooperation Agreement Letter between PT Pertamina (Persero) and PT Trasindo Sentosa SPBU 3415707 No SPJ-1889/F13100/2008-S3 on November 5, 2008 related to PT Trasindo Sentosa with and/or controlling, operating and using No Gas stations 3415707 on Jl Raya Serang KM 13,5, Cikupa, Tangerang on HGB land on behalf of PT Trasindo Sentosa covering 4,200 m2 based on Certificate No 23 dated April 26, 1996 to distribute BBM and/or BBK and/or Other Products that are in accordance with the needs of consumers, special users who uses a vehicle This agreement is valid for 20 years from the date of signing this Agreement.*

   *The selling price of BBM, BBK and other products to consumers / end users provided by Pertamina at gas stations is determined by the Government or Pertamina, PT Trasindo Sentosa is given a margin on the prices of BBM, BBK and other products.*

**38. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING - LANJUTAN**

2. Berdasarkan Surat Perjanjian Kerjasama Pengusahaan dan Penggunaan Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji antara PT Pertamina (Persero) dengan PT Trasindo Sentosa No 043/F10000/2010-S3 pada tanggal 20 Januari 2010 menyatakan bahwa PT Trasindo Sentosa berhak melaksanakan pengusahaan dan penggunaan Stasiun Pengisian Bulk Elpiji (SPPBE) yang terletak di Kampung Toyomerto, RT/RW 001/001, Desa Wanayasa, Kecamatan Kramatwatu, Kabupaten Serang, Provinsi Banten Perjanjian ini berlaku sejak tanggal 14 Oktober 2009 sampai dengan 13 Oktober 2019, dan hanya dapat diperpanjang atas persetujuan tertulis dari para pihak sesuai dengan ketentuan yang berlaku di lingkungan PT Pertamina (Persero).

   Pada tanggal 18 Desember 2019, PT Trasindo Sentosa menandatangani Perpanjangan Perjanjian Kerjasama Pengusahaan dan Penggunaan Stasiun Pengisian dan Pengangkutan Bulk Elpiji No. 091/Q10000/2019-S3 dengan PT Pertamina yang berlaku sampai dengan 10 tahun sejak tanggal 14 Oktober 2019 sampai dengan tanggal 13 Oktober 2029.

**PT Barisan Nusantara Sentosa**

1. Berdasarkan Surat Perjanjian Distributor Pelumas – Industri antara PT Pertamina Lubricant dengan PT Barisan Nusantara Sentosa No.039/PL1000/2019-SO pada tanggal 2 Januari 2019 menyatakan bahwa PT Barisan Nusantara Sentosa wajib membeli, memasarkan, dan mendistribusikan secara langsung produk pelumas dari PT Pertamina Lubricant untuk semua tipe pelanggan di dalam wilayah kerja yang telah ditetapkan. Perjanjian ini berlaku sejak tanggal 2 Januari 2019 sampai dengan tanggal 31 Desember 2022.

**PT Jono Gas Pejagalan**

1. Pada tanggal 1 Juli 2020, dibuat dan ditandatangani Surat Perjanjian Borongan No. 3950066515 atas Pelaksanaan Pekerjaan Penyedia Jasa Angkut Bulk VIGAS dan Musicool di Domestic Gas Region III. Nilai sewa sebesar Rp2.628.263.896. Kontrak berlaku sejak tanggal 4 Desember 2019 sampai dengan 3 Desember 2020, kecuali diakhiri lebih awal sesuai dengan ketentuan kontrak.

***38. SIGNIFICANT AGREEMENTS - CONTINUED***

*2. Based on the Business Cooperation Agreement and the Use of LPG Bulk Filling and Transportation Stations between PT Pertamina (Persero) and PT Trasindo Sentosa No 043/F10000/2010-S3 on January 20, 2010 stated that PT Trasindo Sentosa has the right to carry out business and use of LPG Bulk Filling Stations (SPPBE) located in Kampung Toyomerto, RT/RW 001/001, Wanayasa Village, Kramatwatu District, Serang Regency, Banten Province This agreement is valid from October 14, 2009 to October 13, 2019, and can only be extended with written consent from the parties in accordance with the provisions that apply in the environment of PT Pertamina (Persero).*

   *On December 18, 2019, PT Trasindo Sentosa signed a Renewal of a Company Cooperation Agreement and the Use of the LP Bulk Charging and Transportation Station No. 091 / Q10000 / 2019-S3 with PT Pertamina is effective for*
   *10 years from October 14, 2019 until October 13, 2029.*

***PT Barisan Nusantara Sentosa***

*1. Based on Lubricant Distributor Agreement - Industry Agreement between PT Pertamina Lubricant and PT Barisan Nasional Sentosa*
   *No. 039 / PL1000 / 2019-SO dated January 2, 2019 states thatPT Barisan Nusantara Sentosa is obligated to purchase, market, and distribute PT Pertamina Lubricant lubricant products directly to all types of customers within the designated work area. This agreement is effective from January 2, 2019 to December 31, 2022.*

***PT Jono Gas Pejagalan***

*1. On July 1, 2020, a Wholesale Agreement Letter No. 3950066515 for the Implementation of Work for VIGAS and Musicool Bulk Transport Service Providers in Domestic Gas Region III.The rental value is IDR 2,628,263,896. The contract is valid from December 4, 2019 to December 3, 2020, unless terminated earlier in accordance with the terms of the contract.*

**38. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING - LANJUTAN**

Pada tanggal 4 Februari 2021, dibuat dan ditandatangani Amandemen Pokok-pokok Perjanjian Penyedia Jasa Angkut Bulk VI-GAS dan Musicool di Domestic Gas Region III No. 3950066515 antara PT Jono Gas Pejagalan dan PT Pertamina(Persero). Jangka waktu kontrak berlaku sejak tanggal 4 Desember 2019 sampai dengan 3 Juni 2021 kecuali diakhiri lebih awal sesuai dengan ketentuan kontrak ini.

***38. SIGNIFICANT AGREEMENTS - CONTINUED***

*On February 4 2021, The Company made and signed an amendment to the main points of the agreement of bulk transportation services provider VI-GAS and Musicool at Domestic Gas Region III No. 3950066515 between PT Jono Gas Pejagalan and PT Pertamina (Persero). The contract period is valid from December 4, 2019 to June 3, 2021 unless terminated earlier in accordance with the terms of this contract.*

**39. KEJADIAN PENTING SETELAH PERIODE PELAPORAN**

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, tidak ada kejadian penting setelah tanggal laporan posisi keuangan yang mempengaruhi laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021.

***39. SUBSEQUENT EVENTS AFTER REPORTING PERIOD***

*Up to the date of issuance of the consolidate financial statements, there is no significant event after the financial position date which might affect the financial statements for the year ended September 30, 2021.*